

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:59

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:07

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.
Тухачевского, 26**

6 500 000 ₪

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Тухачевского, 26

Улица

[улица Тухачевского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение в самом густонаселенном районе Ставрополя (ул. Тухачевского, 26). Торговый центр «Маршал», 3 этаж. Почему это готовый доход, а не просто стены: Долгосрочный арендатор: Помещение сдается, арендатор работает стабильно более 4 лет. Пассивный доход: Вы покупаете не квадратные метры, а готовый денежный поток, который идет уже сегодня. Высокий трафик: ТЦ «Маршал» — известная точка, отличная проходимость. Рядом остановка общественного транспорта и большая парковка. Перспективный район: Юго-Западный район активно застраивается,

для заметок



