

Создано: 31.01.2026 в 22:13

Обновлено: 31.01.2026 в 23:17

**Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 90А**

**7 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 90А

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Доваторцев](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

66.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Помещение в аренде Валдбериз. Аренда 60000 в месяц, повышение на 10% раз в год. Красная линия Большой пеший и автомобильный трафик Большой фасад, своё место под рекламу, которое выходит на проезжую часть Парковка есть прямо напротив входа и по всему периметру Объект находится в крупном районе г. Ставрополь, трафик огромный. Помещение выходит прямо на проезжую часть дороги ул. Доваторцев. Рядом с объектом работают: Пятерочка, Магнит, Красное и белое, Кухни , Новосел,

<https://stavropol.move.ru/objects/928861737>

7

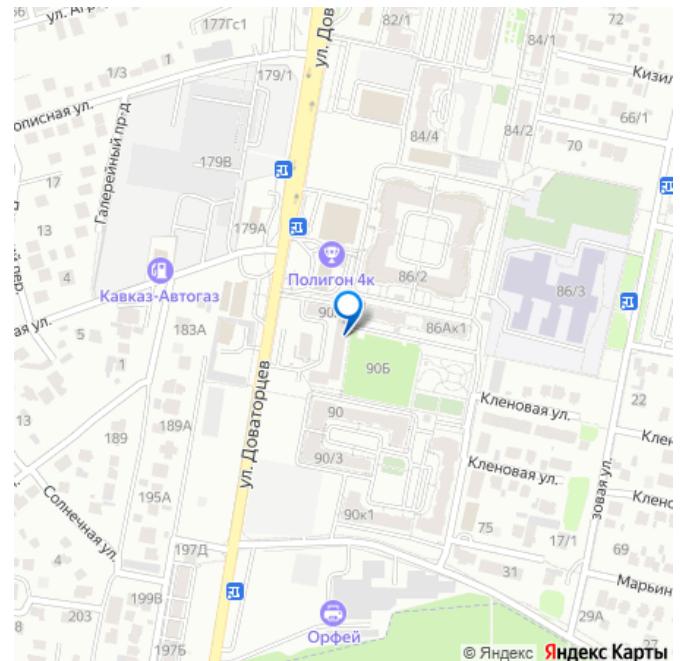
**Собственник**

**79886013997**

для заметок



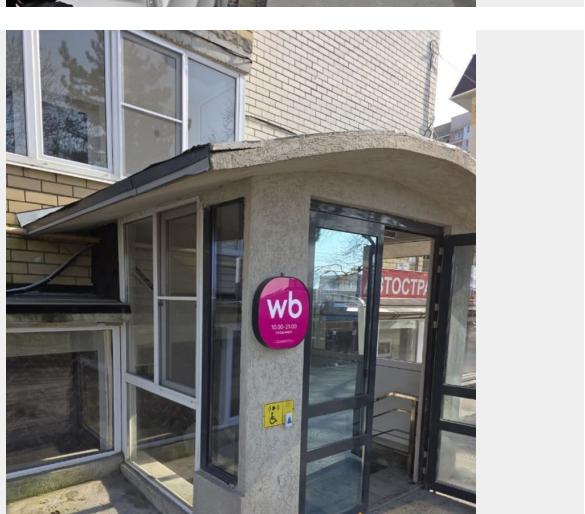
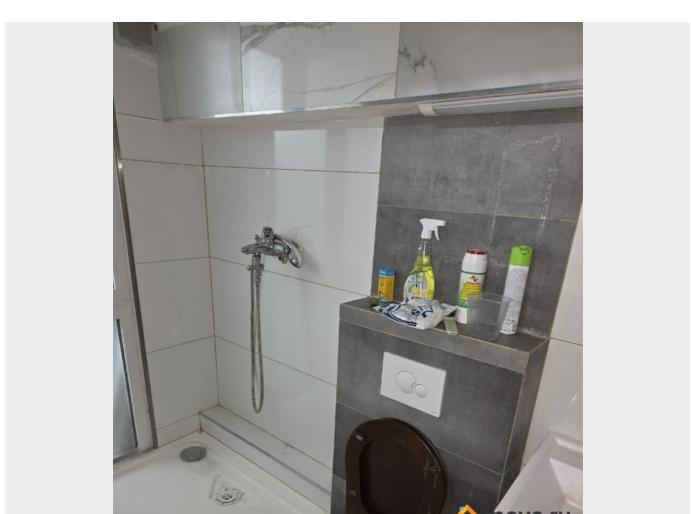
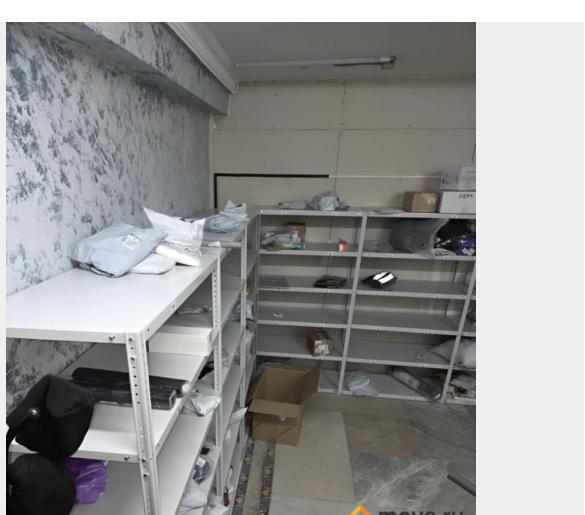
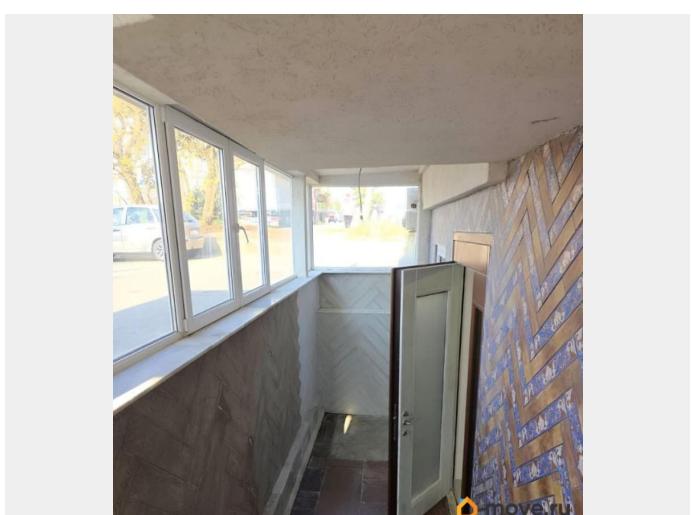
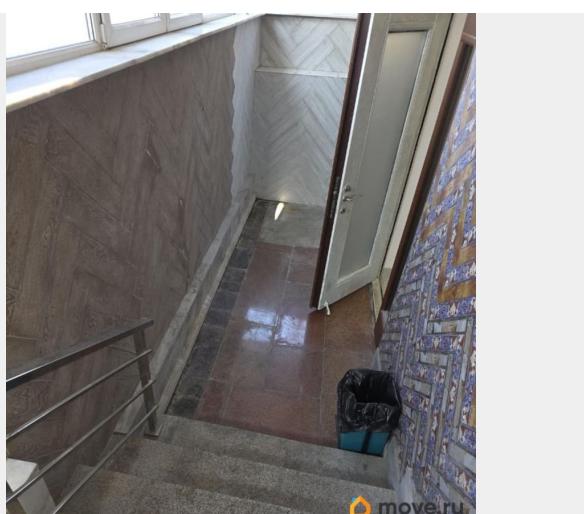
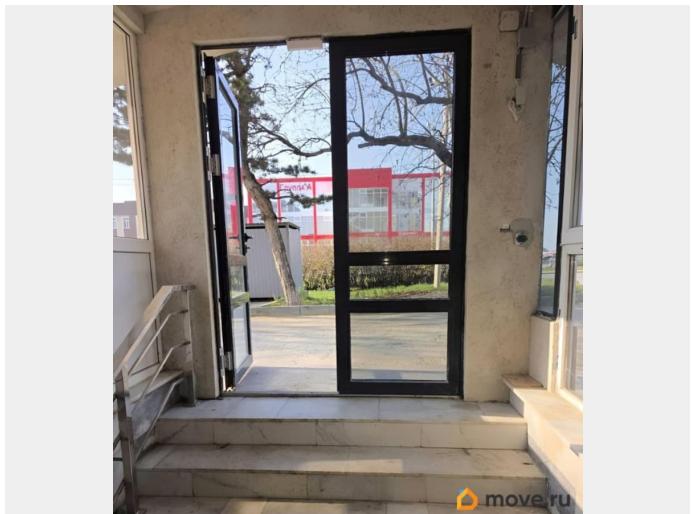
 move.ru

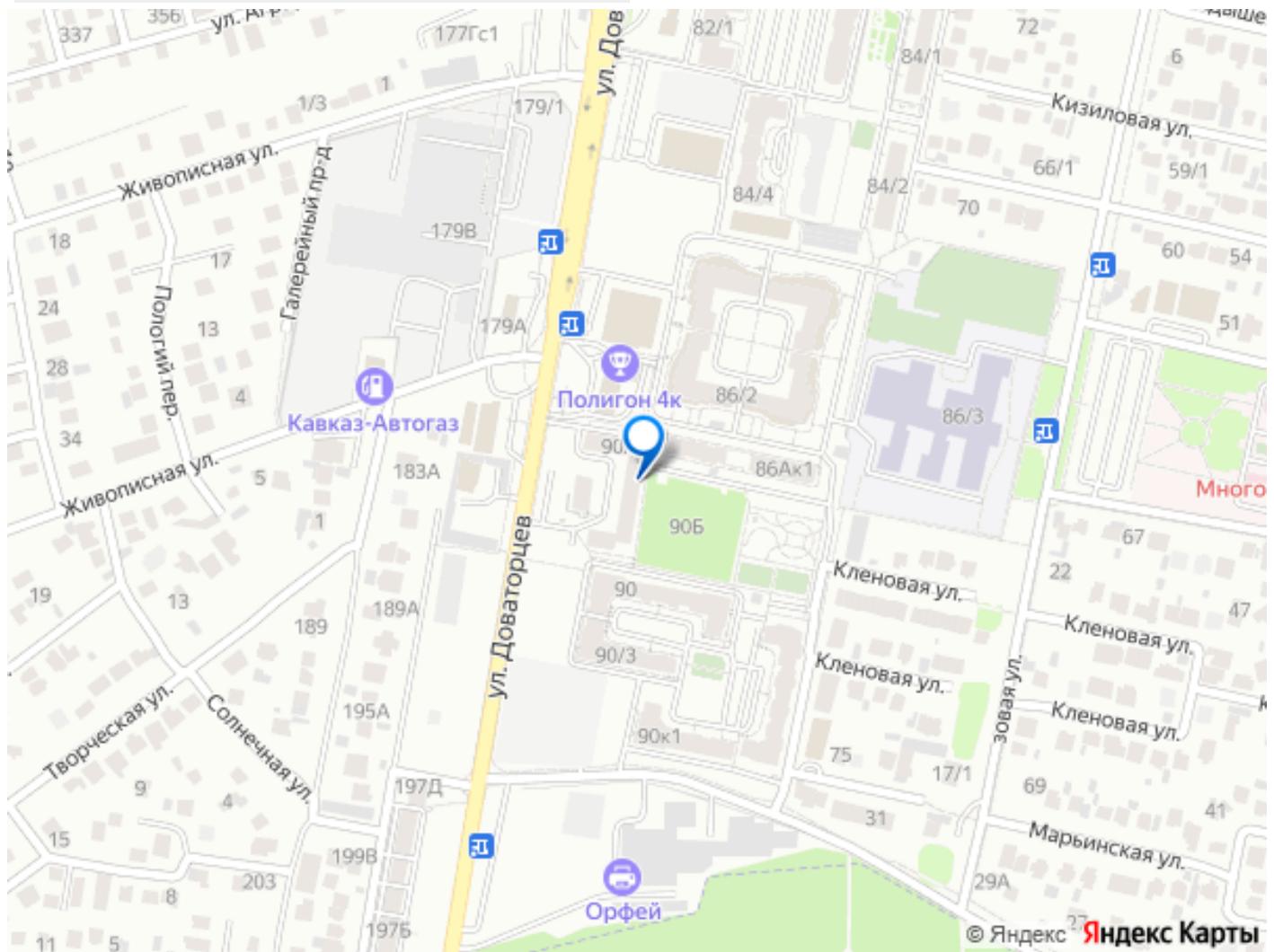


Апрель, кондитерская, и ряд других торговых сетей и магазинов. Три больших окна.

Перепланировка узаконена.

Видеонаблюдение, вентиляция. Канализация прямая без насосов. Три точки воды. Есть дополнительный склад на 20 м.кв.(Валдберис он не нужен, поэтому закрыт.)





Move.ru - вся недвижимость России