

Создано: 26.12.2025 в 09:50

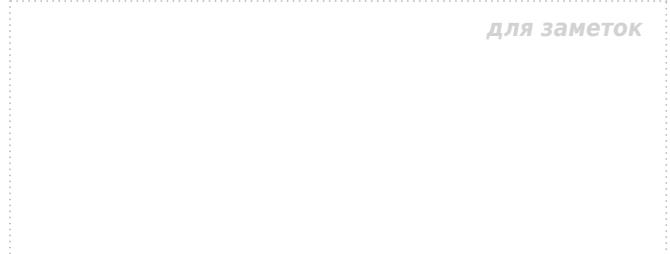
Обновлено: 28.01.2026 в 11:17

<https://stavropol.move.ru/objects/928766364>

1

Елена Доля, Аристократ Групп

**79188805230**



**Ставропольский край, поселок  
Иноземцево, улица Комсомольская, 53**

**65 000 000 ₽**

Ставропольский край, поселок Иноземцево, улица  
Комсомольская, 53

Улица

[улица Комсомольская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

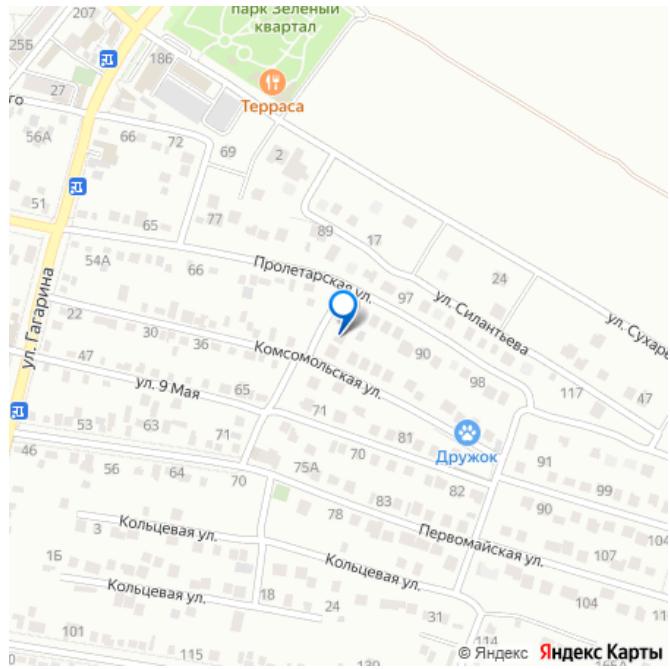
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продаётся гостиница из сруба. Общая площадью 600 кв.м. Описание объекта:

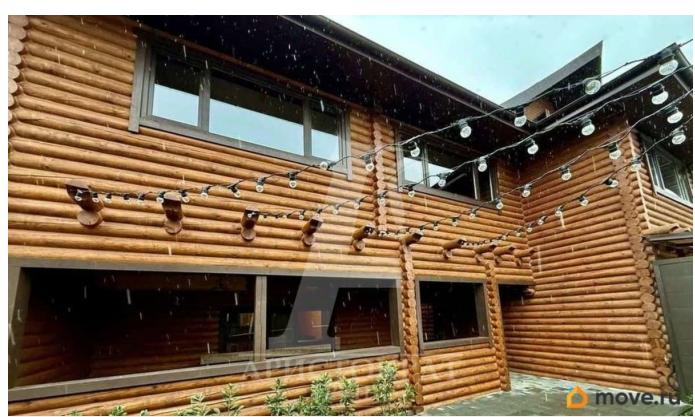
- 14 новых, красиво оформленных одно- и двухкомнатных номеров с балконами
- Все номера полностью оборудованы всем необходимым
- Баня с большим залом, бассейном, спальней и террасой.
- Два бассейна с подогревом: уличный и крытый
- На территории расположен двухэтажный отдельный дом (семейный номер)
- Отдельно стоящая бойлерная
- Участок 9 соток
- Асфальтированная улица
- Рядом с центральной дорогой

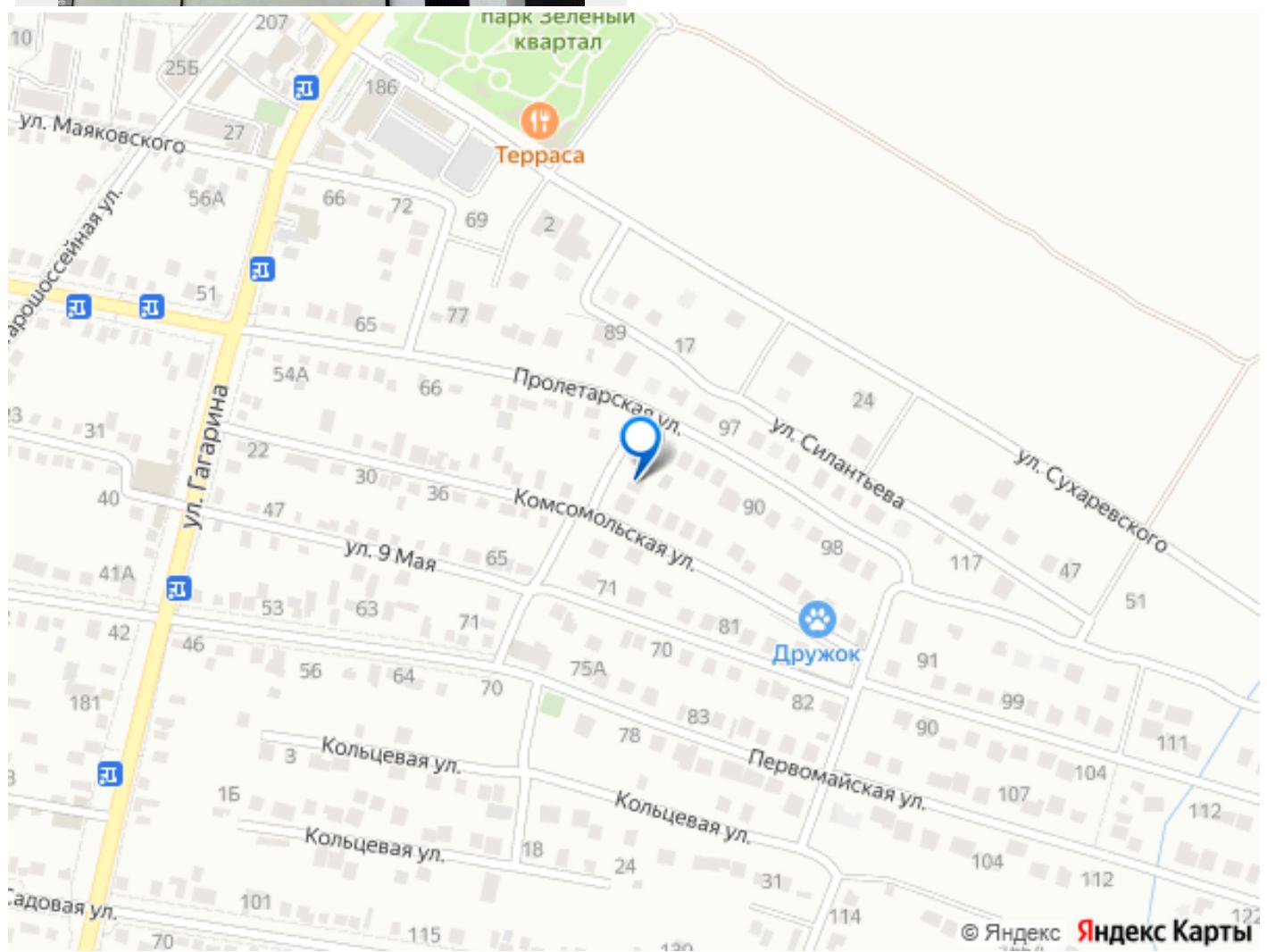
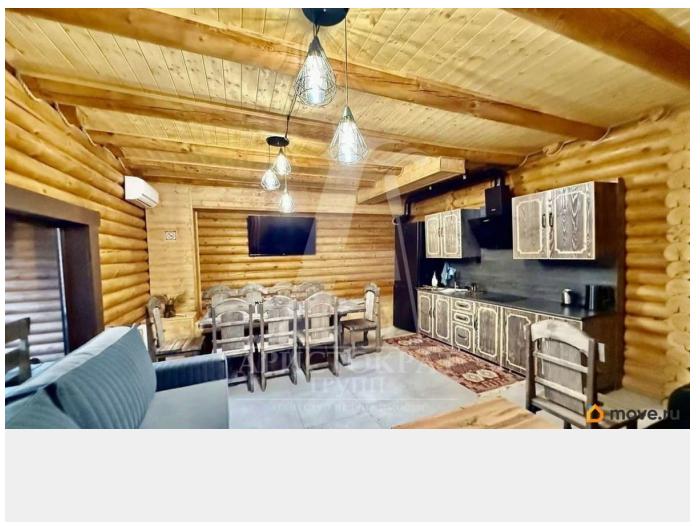
Панорамный вид на гору Машук В шаговой доступности от комплекса находится большое количество мест притяжения, центры торговли, сфера услуг, досуговые и развлекательные комплексы, в том числе Парк «Зеленый квартал! Инвестиционная привлекательность: • Возможна продажа или поиск инвестора для открытия/развития бизнеса • Окупаемость — 5 лет • Имеется готовый бизнес-план. Так же рассматриваем обмен на жилую недвижимость. Все дополнительные вопросы — по телефону.

---

АН «АРИСТОКРАТ

ГРУПП» - Гарантия юридической чистоты сделки от компании - Работа с сертификатами, ипотекой, мат. капиталом - Подбор интересующего объекта недвижимости и консультация по Вашим вопросам!





© Яндекс Карты

