

Создано: 20.03.2025 в 13:34

Обновлено: 09.01.2026 в 14:15

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 75**6 300 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 75

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

55 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

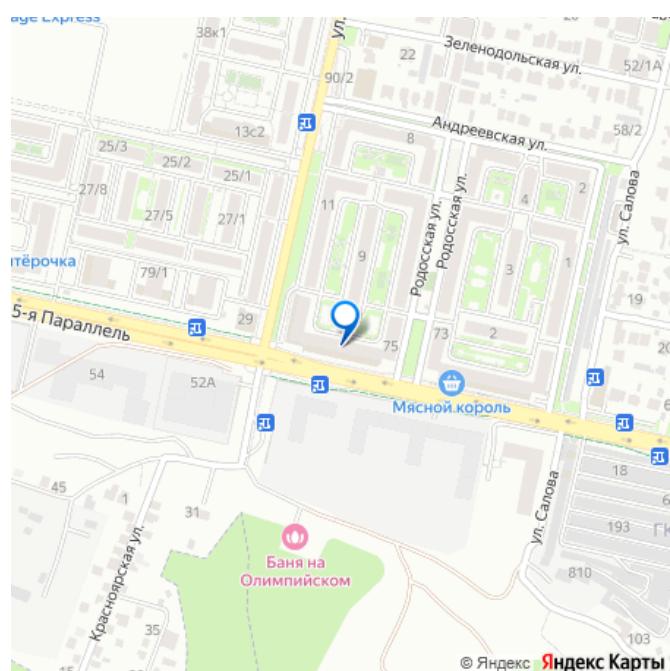
1-й этаж красная линия торговое помещение : 55 м² якорные арендаторы (сетевик) -
Проходимость: высокий пеший и авто трафик
- Паркинг: удобная стоянка - Ремонт:
современное оформление - Коммуникации:
полный комплект коммуникаций -
Оформление сделки: свободная продажа, без
арестов и обременений. • звонки
принимаются ежедневно с 10:00- 20:00
#торговыепомещения #первыйэтаж
#краснаялиния #высокийтрафик
#потенциальновысокаядоходность
#возможностивысокого бизнеса
#отличноеместодлямагазина

<https://stavropol.move.ru/objects/928787571>

2

Елена Чичкан, Елена Чичкан**79197406269**

для заметок



#прилегающая парковка
#коммуникации подведены
#оживленная улица
#перспективное помещение
#свободная продажа
#большой витражный фасад
#легкая окупаемость инвестиций
#большая проходимость #вход с улицы
#идеаленд для торговли
#инвестиционная привлекательность
#фасад вдоль дороги #открытие своего дела
#расширение бизнеса
#универсальность назначения

