

Создано: 20.03.2025 в 13:34

Обновлено: 09.01.2026 в 14:15

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 75

6 300 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 75

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1-й этаж красная линия торговое помещение : 55 м² якорные арендаторы (сетевик) -

Проходимость: высокий пеший и авто трафик

- Паркинг: удобная стоянка - Ремонт:

современное оформление - Коммуникации:

полный комплект коммуникаций -

Оформление сделки: свободная продажа, без арестов и обременений. • звонки

принимаются ежедневно с 10:00- 20:00

#торговыепомещения #первыйэтаж

#краснаялиния #высокийтрафик

#потенциальновысокаядоходность

#возможностивысокого бизнеса

#отличноеместодлямагазина

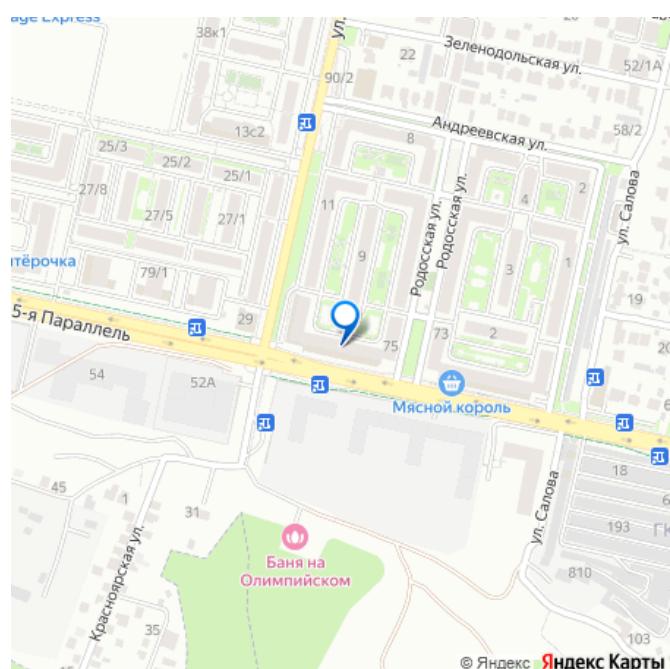
<https://stavropol.move.ru/objects/928787571>

2

Елена Чичкан, Елена Чичкан

79197406269

для заметок



#прилегающая парковка
#коммуникации подведены
#оживленная улица
#перспективное помещение
#свободная продажа
#большой витражный фасад
#легкая окупаемость инвестиций
#большая проходимость #вход с улицы
#идеаленд для торговли
#инвестиционная привлекательность
#фасад вдоль дороги #открытие своего дела
#расширение бизнеса
#универсальность назначения

