

Создано: 21.07.2025 в 10:31

Обновлено: 12.01.2026 в 18:51

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Маршала Жукова, 42**

59 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Маршала Жукова,

42

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

355 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение площадью 355 м² расположено в центральной части Ставрополя, в зоне с высокой пешеходной и автомобильной проходимостью. Удобное расположение обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов, что делает объект привлекательным для торговых предприятий, офисов, шоу-румов, аптек и других форматов бизнеса. Близость к остановкам общественного транспорта и парковкам упрощает логистику для

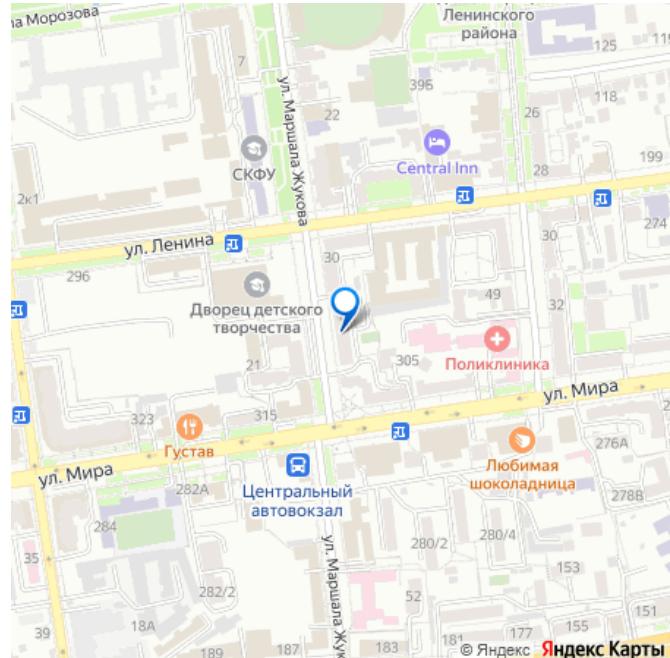
<https://stavropol.move.ru/objects/928317916>

4

**Ирина Владимировна Дышекова,
Этажи Ставрополь**

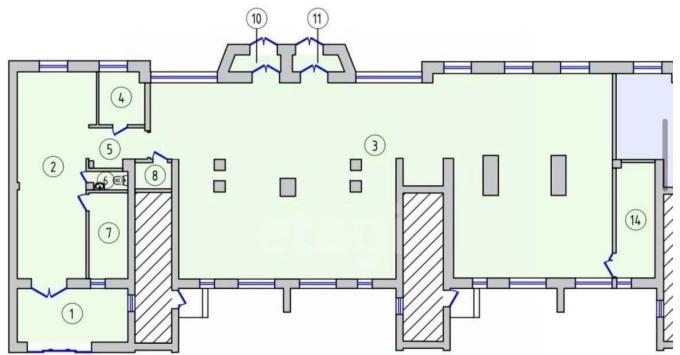
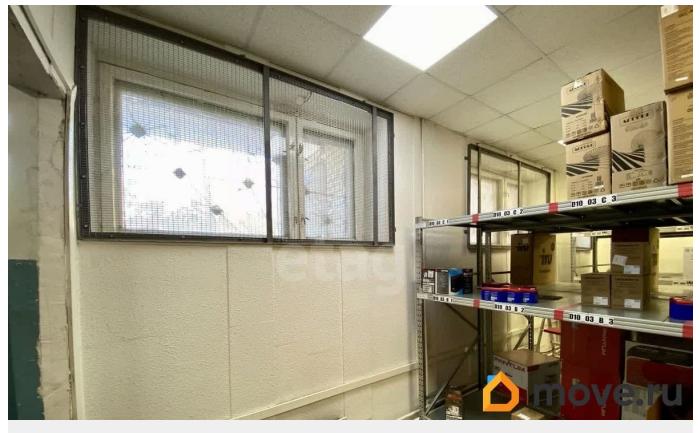
79886012584

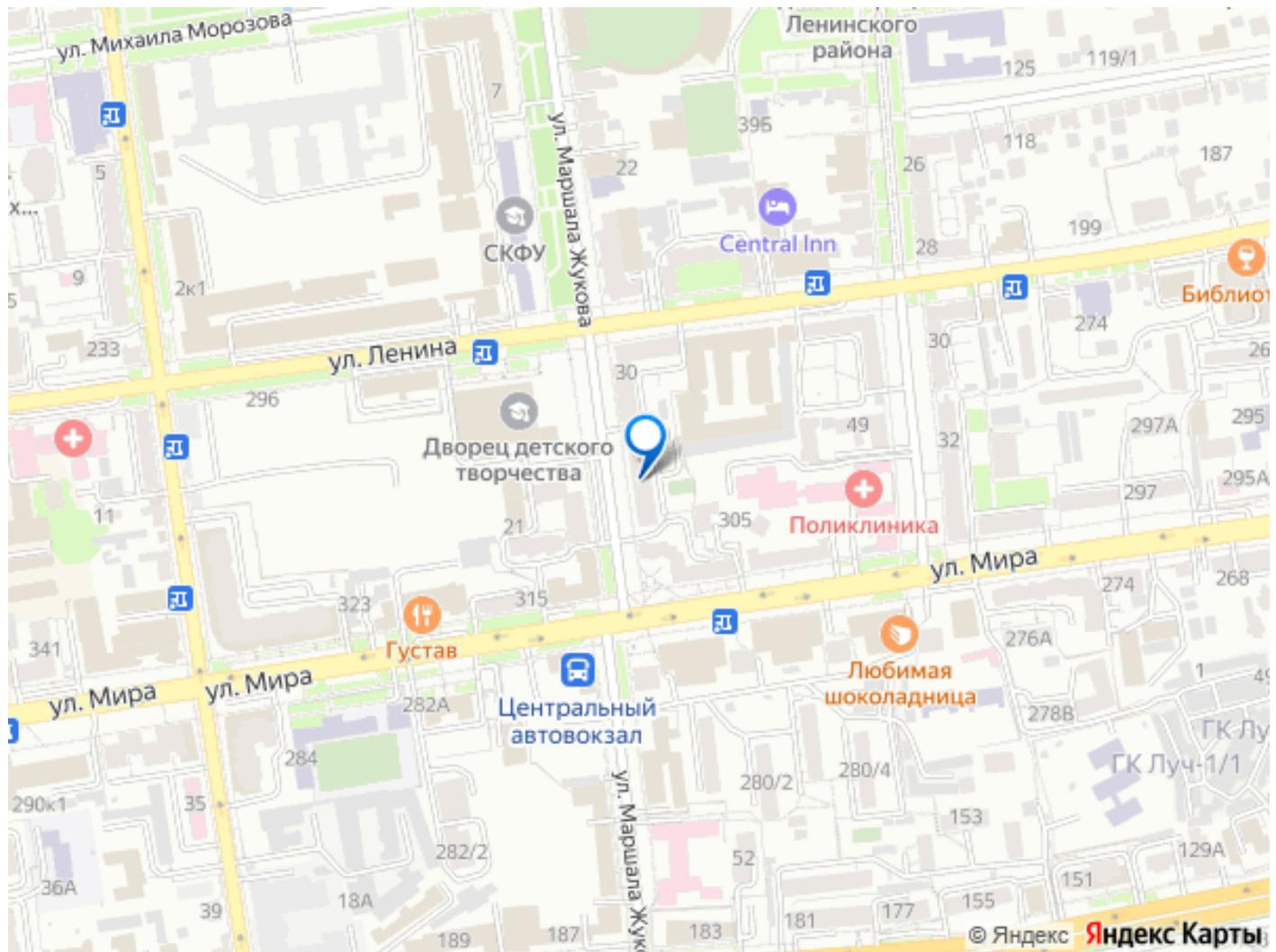
для заметок



сотрудников и посетителей. Помещение имеет торгово-офисное назначение, что позволяет гибко использовать его под различные бизнес-задачи. Высокие потолки и качественное естественное освещение создают комфортную рабочую среду, а отдельный вход обеспечивает автономность. Объект полностью готов к эксплуатации — не требуется дополнительных вложений в ремонт или перепланировку. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся банки, кафе, торговые центры и государственные учреждения, что повышает удобство для сотрудников и клиентов. Центральное расположение также подчеркивает статусность бизнеса, что может быть важно для компаний, работающих в премиальном сегменте. Собственник предлагает прозрачные условия сделки и готов к оперативному оформлению. Это выгодная инвестиция в недвижимость с высоким потенциалом доходности благодаря удачному местоположению и универсальности пространства. Для детального обсуждения условий и просмотра помещения свяжитесь по указанным контактам. Код пользователя: 64293 Номер в базе: 7750478







Move.ru - вся недвижимость России