

🔇 Создано: 17.09.2025 в 11:21

Обновлено: 11.11.2025 в 10:19

Ставропольский край, Ставрополь, улица

Ленина, 328/8

16 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 328/8

Округ

Ставрополь, Промышленный район

Улица

улица Ленина

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

256 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

КРАСНАЯ ЛИНИЯ! ВЫСОКИЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ТРАФИК! ПАРКОВКИ ПЕРЕД ЗДАНИЕМ! В самом центре города продается помещение с действующим арендатором(заключен краткосрочный договор). Великолепные подъездные пути. Прекрасный обзор с дороги. Два этажа. Между этажамидействующий грузовой лифт. Большая пешеходная проходимость. Всегда есть парковочные места рядом со зданием. Остановка общественного транспорта в 50 метрах. Мощность по договору с

https://stavropol.move.ru/objects/928501374

Елена Юрьевна Филиппова, Этажи Ставрополь

79188714489

для заметок





горэлектросетью - 18 кВт. Есть возможность без проблем увеличить до 30, коммуникации проведены, исходя из повышенной мощности. Центральное отопление и горячая вода. Действующая и рабочая система приточки/вытяжки. Отличное состояние помещения. При запуске- свои вложения не потребуются. Покупай и начинай деятельность, либо получай пассивный доход. Документы готовы к сделке. В собственности более 5 лет Код пользователя:

59031 Номер в базе: 7135954





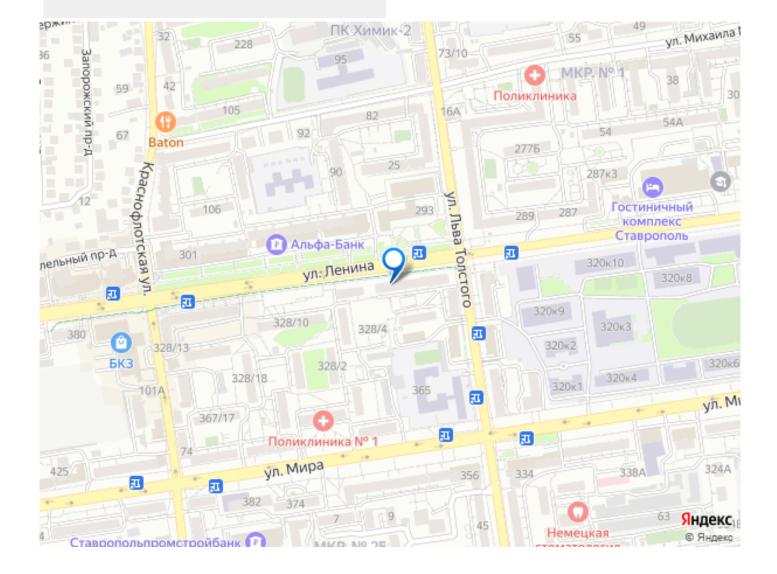












Move.ru - вся недвижимость России