

🕒 Создано: 30.01.2026 в 17:49

Обновлено: 30.01.2026 в 18:37

**Ставропольский край, Пятигорск,  
Университетская улица, 3**

**30 000 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, Университетская улица, 3

Улица

[улица Университетская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

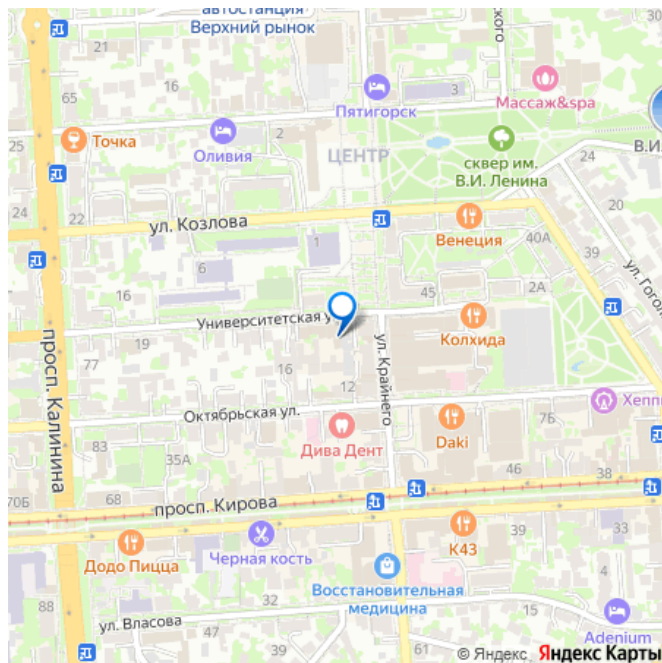
Продажа магазина в самом центре города Пятигорска! Это прекрасная возможность для тех, кто хочет запустить свой бизнес или расширить его масштабы. Магазин расположен на первом этаже здания и имеет общую площадь 240.00 кв.м. С такими размерами вы сможете осуществлять широкий ассортимент товаров и обеспечить комфортное пребывание посетителей. На данный момент магазин требует ремонта, что дает вам возможность воплотить в жизнь все ваши идеи и фантазии. Вы сможете создать уютное и современное пространство, которое привлечет больше покупателей и поможет

<https://stavropol.move.ru/objects/9288584924>

**СКАН-Недвижимость, СКАН-Недвижимость**

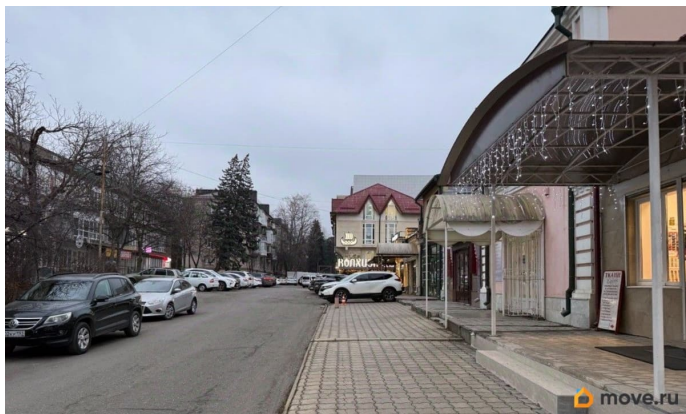
**79887637455**

для заметок

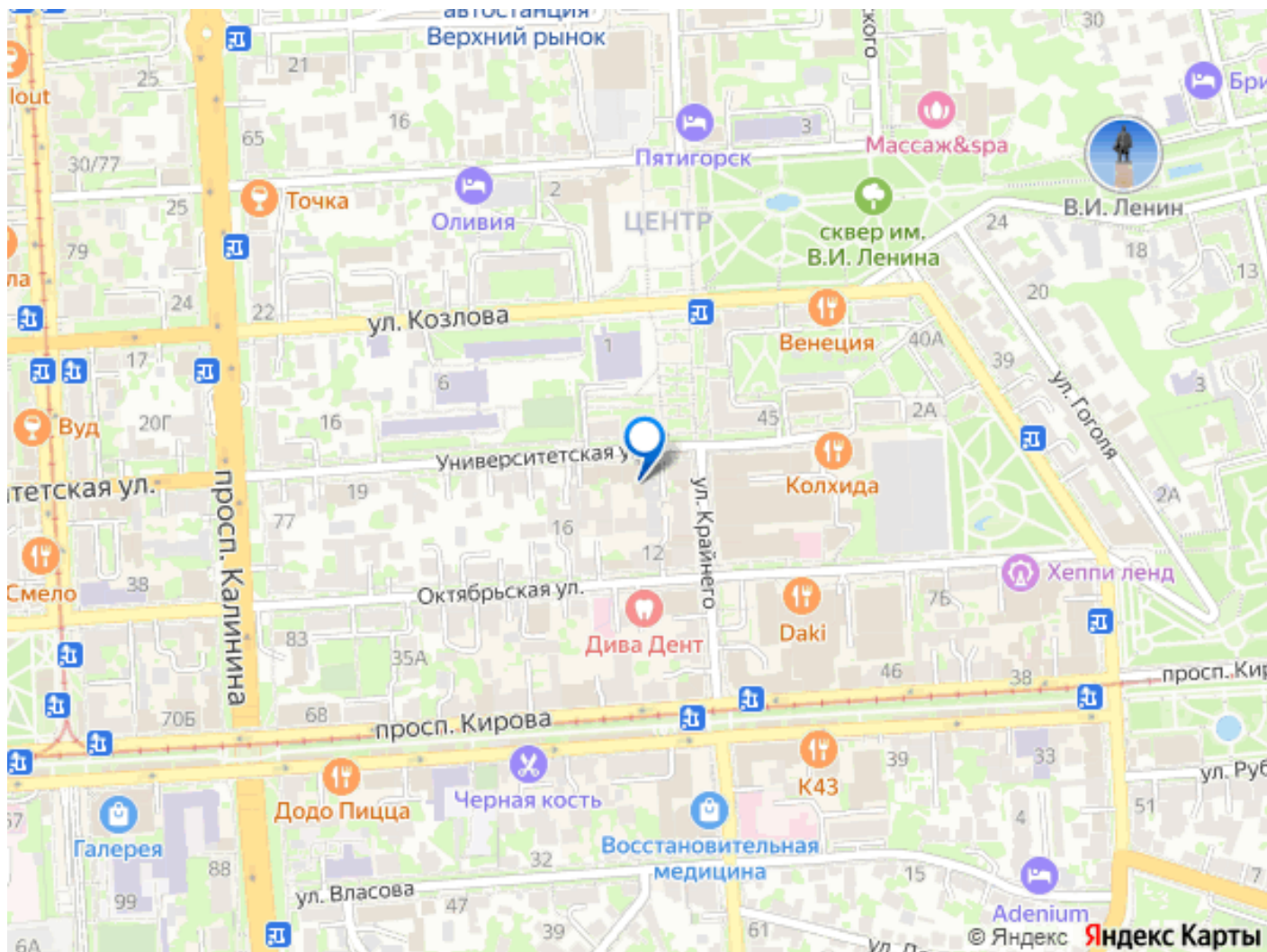


вам увеличить свою прибыль. Земля под зданием находится в частной собственности, что обеспечивает вам дополнительные гарантии и свободу действий. Рядом с магазином находятся такие популярные места как ресторан Колхида и Нижний рынок, что обеспечит вашему бизнесу дополнительное притяжение для посетителей. Это идеальное место для открытия магазина тканей или штор. Стратегически удачное расположение и большая площадь позволят вам создать уникальный и востребованный ассортимент товаров, который привлечет больше клиентов и поможет вам развивать свой бизнес. Не упустите свой шанс стать успешным предпринимателем! Позвольте себе реализовать все свои амбиции и мечты вместе с этим прекрасным магазином в центре Пятигорска. Приобретайте его прямо сейчас и начинайте свой путь к успеху! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра объекта. Мы готовы помочь вам в реализации всех ваших планов и желаний. Не упустите свой шанс на успешный бизнес - продажа магазина в центре Пятигорска это то, что вам нужно! Номер объекта:

#1/537529/24305







Move.ru - вся недвижимость России