

Создано: 06.05.2025 в 17:00

Обновлено: 07.02.2026 в 06:59

Ставропольский край, Кисловодск,  
проспект Победы

**7 300 000 ₽**

Ставропольский край, Кисловодск, проспект Победы

Улица

[проспект Победы](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается торговое помещение свободного назначения в городе - курорте Кисловодск. В помещении есть арендатор, по сути готовый бизнес с постоянным доходом. Или рассматривается обмен на 1-2к квартиру в Ессентуках или станице Ессентукской, с вашей доплатой. Расположено в спальном районе, в окружении развитой инфраструктуры, с хорошей проходимостью. Помещение 23,10 м<sup>2</sup> (в собственности), земля под магазином 31 м<sup>2</sup> (в аренде до 2030 года, с возможностью продления). В помещении косметический ремонт, установлен кондиционер, возможность установки

<https://stavropol.move.ru/objects/927867500>

2

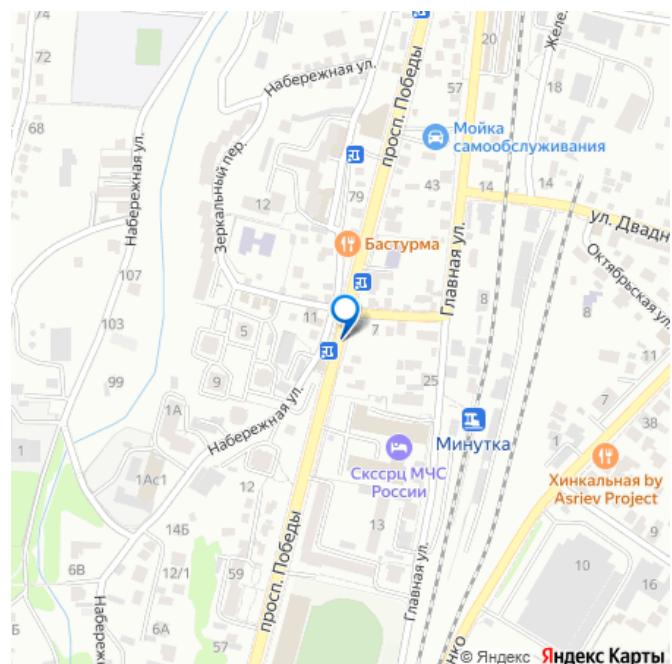
Наталья Сергеевна Кручинина, ЭТАЖИ  
Пятигорск

**79188802664**

для заметок

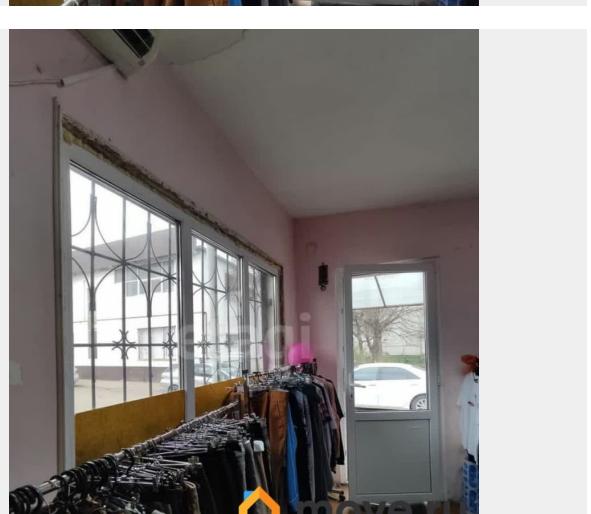
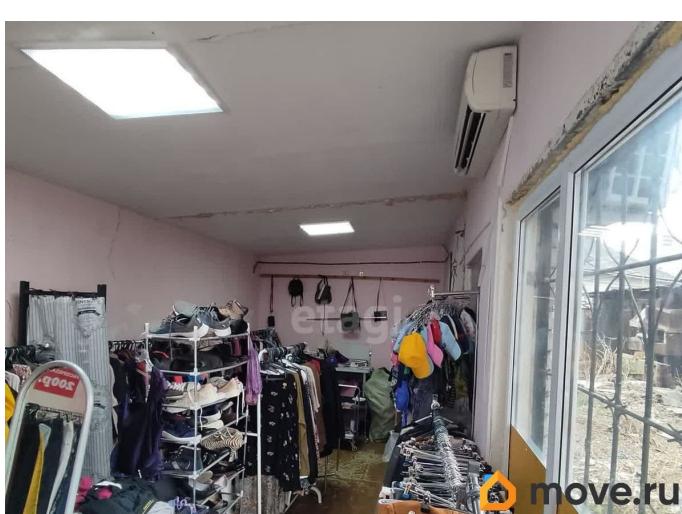
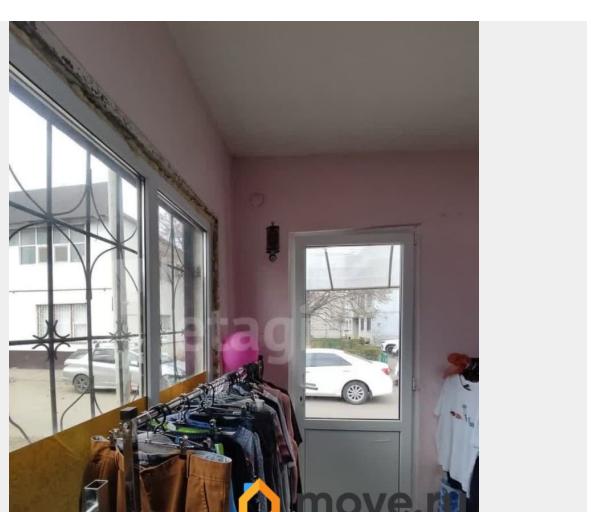
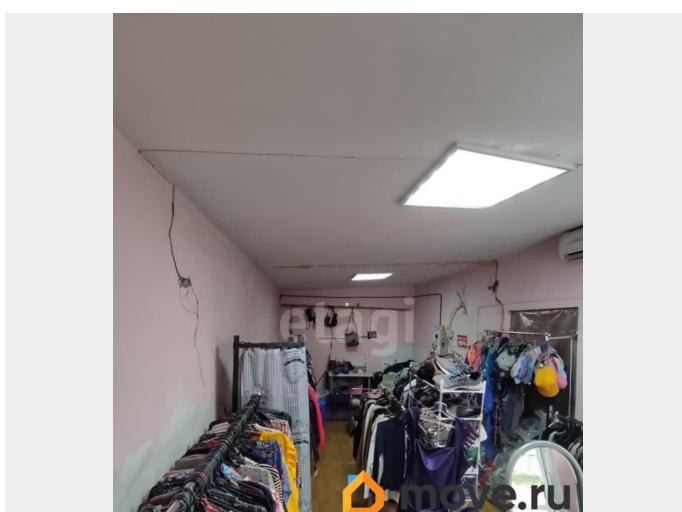


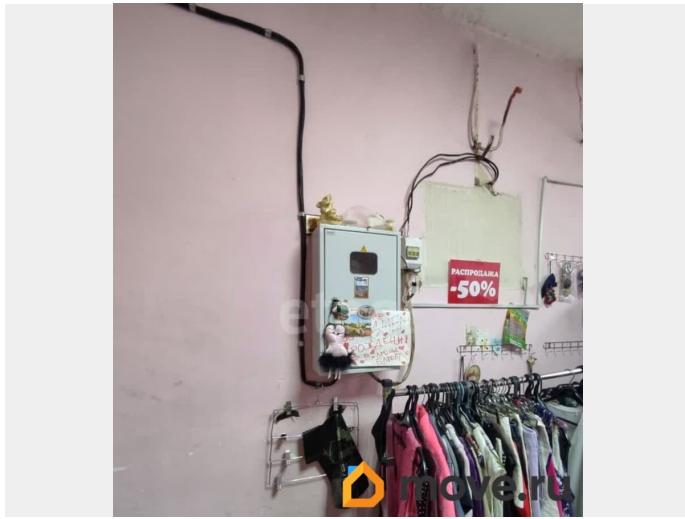
 move.ru



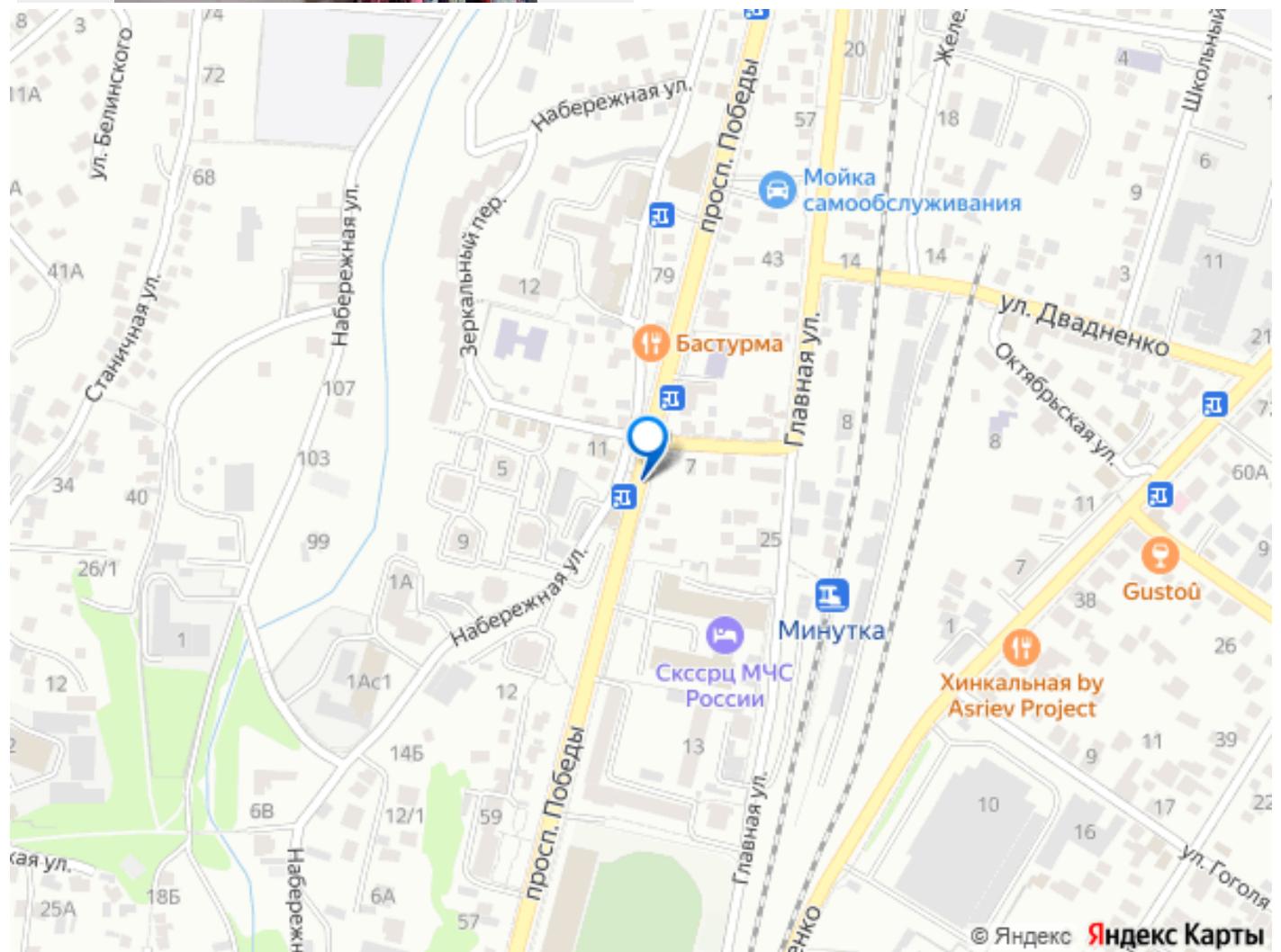
© Яндекс Карты

трехфазного оборудования (380 В). Все коммуникации, (электричество, водоснабжение, канализация) центральные. Код пользователя: 198069 Номер в базе: 7627475





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России