

**Ставропольский край, Кисловодск,
проспект Победы**

7 300 000 ₹

Ставропольский край, Кисловодск, проспект Победы

Улица

[проспект Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

23.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается торговое помещение свободного назначения в городе - курорте Кисловодск. В помещении есть арендатор, по сути готовый бизнес с постоянным доходом. Или рассматривается обмен на 1-2к квартиру в Ессентуках или станице Ессентукской, с вашей доплатой. Расположено в спальном районе, в окружении развитой инфраструктуры, с хорошей проходимостью. Помещение 23,10 м² (в собственности), земля под магазином 31 м² (в аренде до 2030 года, с возможностью продления). В помещении косметический ремонт, установлен кондиционер, возможность установки

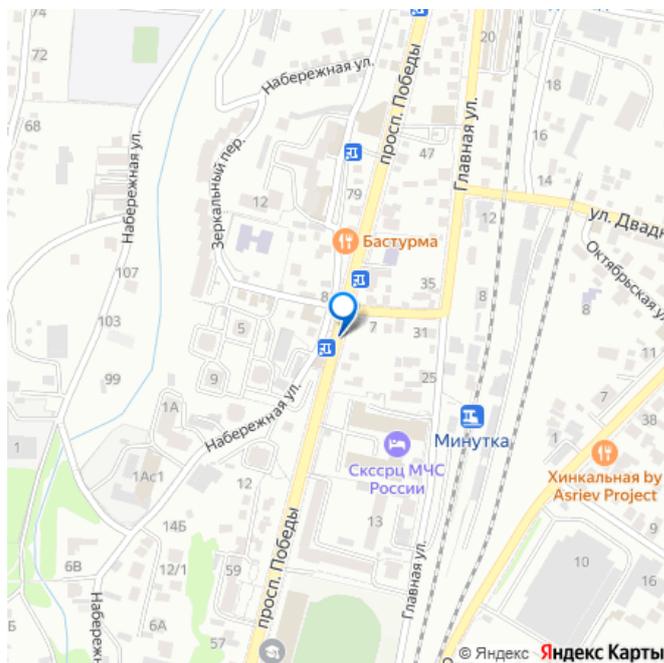
<https://stavropol.move.ru/objects/927867500>

2

**Наталья Сергеевна Кручинина, ЭТАЖИ
Пятигорск**

79188802664

для заметок



трехфазного оборудования (380 V). Все коммуникации, (электричество, водоснабжение, канализация) центральные.
Код пользователя: 198069 Номер в базе: 7627475

