

🕒 Создано: 17.03.2026 в 22:42

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:36

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.
Ленина, 450а**

34 000 000 ₪

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, 450а

Улица

[улица Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

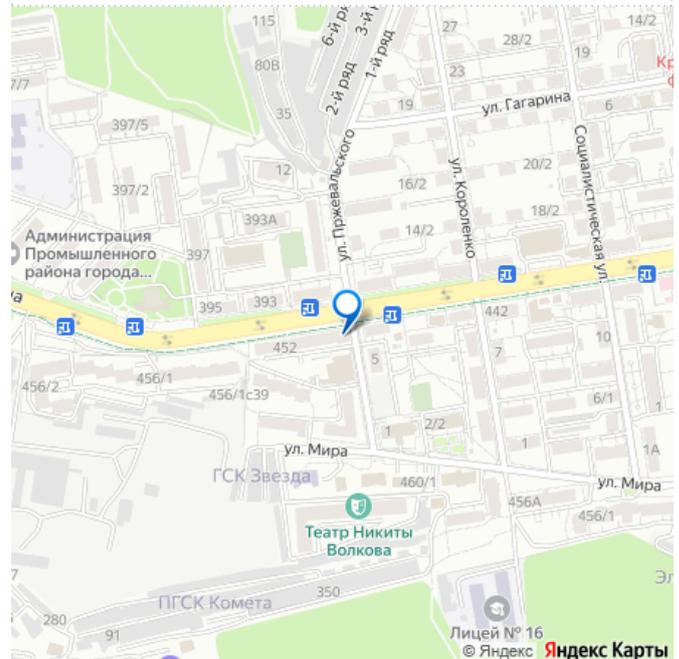
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

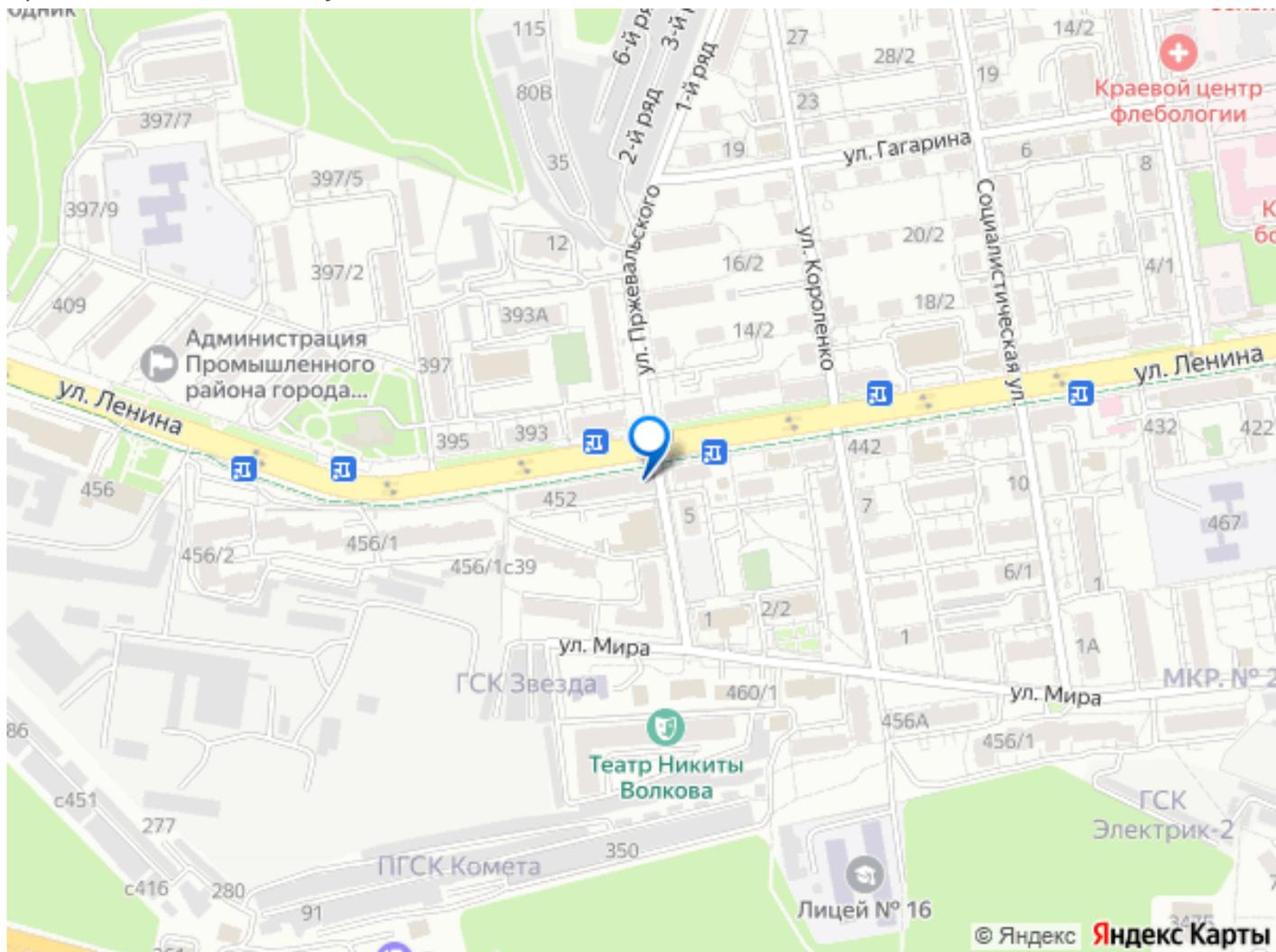
Описание

Помещение на первом этаже многоквартирного дома по адресу Ленина, 450-450а, предлагается для продажи с долгосрочным договором аренды. Общая площадь составляет 170 кв.м., расположение на пересечении улиц Ленина и Пржевальского обеспечивает отличную транспортную доступность с остановками в 100 м и пешеходными зонами у входа. Это выгодное вложение для инвесторов с окупаемостью около 10 лет благодаря достойной арендной плате? ?
Характеристики — Площадь: 170 м² на первом этаже. — Арендатор: действующий

для заметок



магазин «Копейкин Дом» с долгосрочным
договором Инвестиционная
привлекательность Окупаемость в 10 лет



Move.ru - вся недвижимость России