

🕒 Создано: 18.02.2026 в 20:19

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 11:15

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Васильева, 19**

11 900 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, улица Васильева, 19

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Васильева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

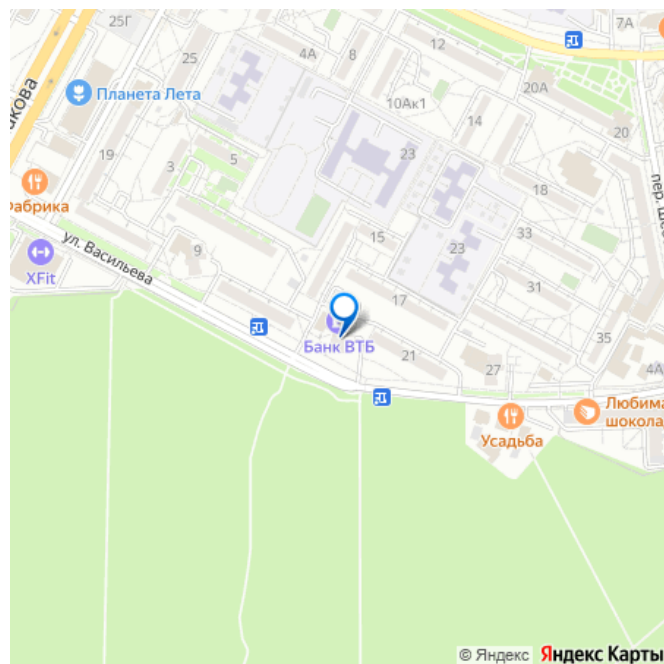
****Продаётся коммерческая недвижимость в Ставрополе**** ****Адрес:**** ул. Васильева, д. 19, Северо-Западный район Отличная возможность приобрести помещение коммерческого назначения общей площадью ****106 кв.м.****! Преимущества помещения: - Ранее использовалось под продуктовый магазин, готово к эксплуатации. - Удобное расположение в центре густозаселённого микрорайона обеспечивает высокую проходимость и стабильный поток клиентов. - Возможность реализации любых

<https://stavropol.move.ru/objects/9293410308>

Алексей Соби́н, МЕТРМАРКЕТ

79888687009

для заметок



коммерческих проектов: торговля продовольственными товарами, одеждой, бытовой техникой, кафе, аптека и многое другое. - Хорошее состояние помещений, удобные коммуникации. Это идеальное предложение для тех, кто ищет перспективную площадку для своего бизнеса в привлекательном районе города Ставрополя! Звоните прямо сейчас и узнайте больше деталей об этом уникальном предложении! Для инвесторов может быть интересен данный вариант как арендный бизнес. При желании можно воспользоваться предложением клиента по аренде данной точки. Уже имеется согласованный договор аренды сроком на 25 лет с крупной аптечной сетью. Ежемесячный гарантированный доход составляет 80 000 рублей, обеспечивая стабильный пассивный доход владельцу. Подходящее решение для долгосрочных инвестиций, гарантирующее высокий уровень ликвидности и надёжность вложений.

#продажанедвижимости

#недвижимостьставрополь

#торговоепомещение

#помещениеподмагазин #готовыйбизнес

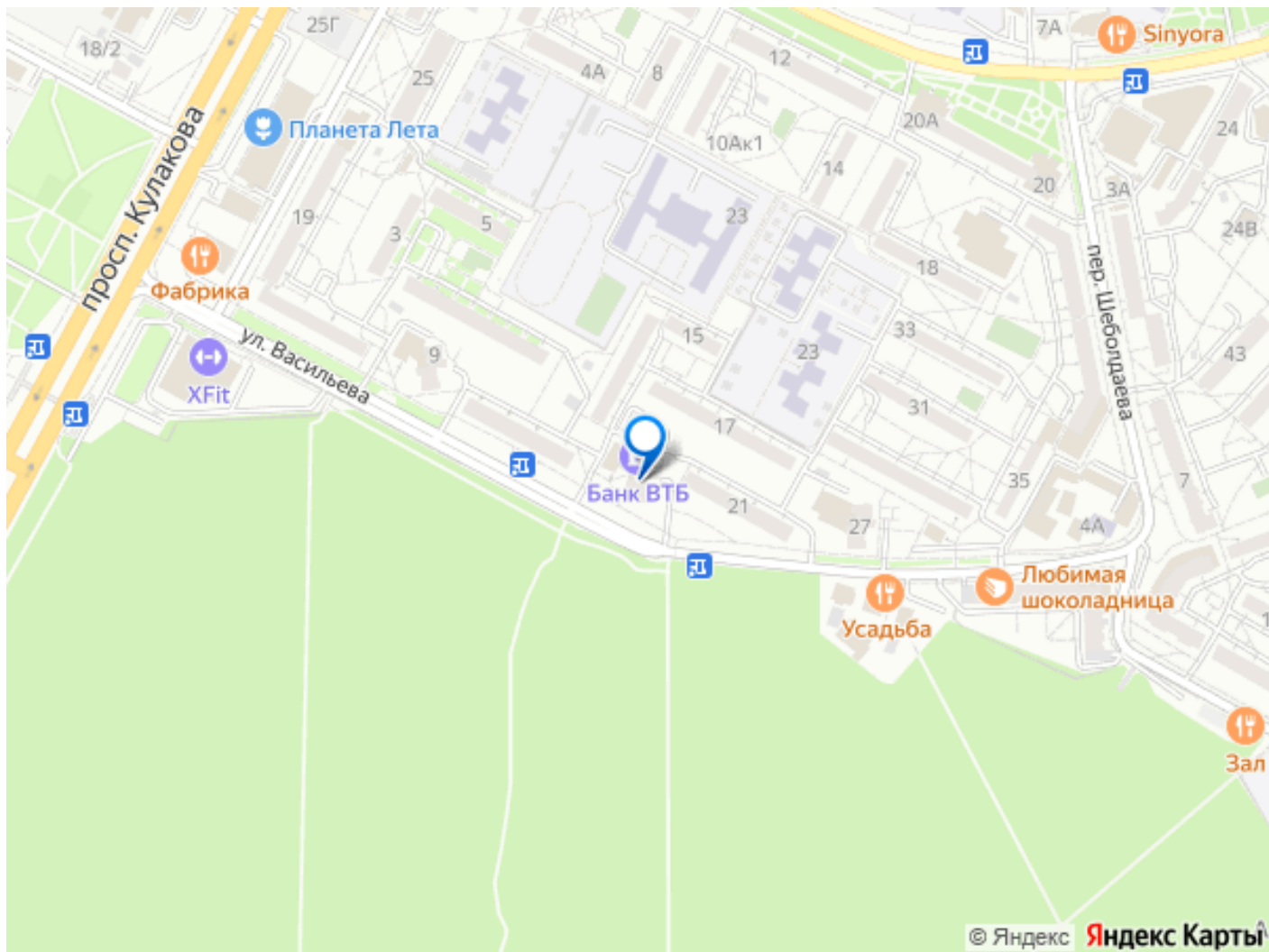
#инвестициявнедвижимость #краснаялиния

#высокийтрафик #отдельныйвход

#недвижимостьподбизнес







Move.ru - вся недвижимость России