

Создано: 08.11.2025 в 17:56

Обновлено: 08.12.2025 в 16:51

Ставропольский край, Пятигорск, шоссе  
Бештаугорское, 117

**65 000 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, шоссе Бештаугорское, 117

Улица

[шоссе Бештаугорское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1056 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается торговая база в Пятигорске!  
Общее описание: Уникальная возможность приобрести торговую базу строительных материалов с возможностью использования под различные назначения! Отличное расположение и развитая инфраструктура делают это предложение особенно привлекательным для бизнеса. Установлено видеонаблюдение Основные характеристики: 3 этажа общей площадью 1053 кв м, идеально подходящие для различных бизнес-операций:Подвал с высотой потолков 3 метра — используется под основной склад. Подъем товара осуществляется на лифте (на 2 тонны)

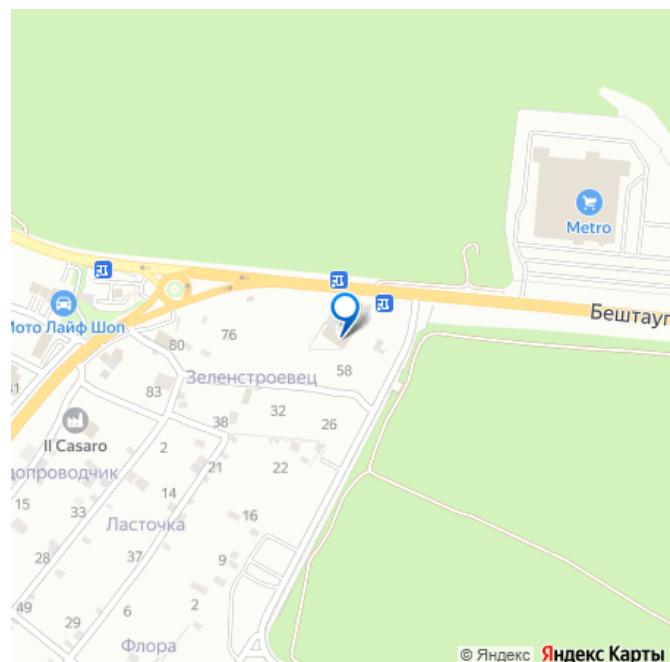
<https://stavropol.move.ru/objects/928642685>

6

**Собственник**

**79887636706, 7988090  
1567**

для заметок



до 2 этажа. 2 этаж — используется под торговую реализацию товара, что обеспечивает удобный доступ для клиентов. 3 этаж — включает офисные помещения, комнаты для персонала, санузел и серверную. Парковка: 10 парковочных мест — достаточно пространства для вашего персонала и клиентов. Земельный участок: Общая площадь земельного участка составляет 24 сотки, что предоставляет возможности для расширения или дополнительного использования. Документы: Все документы в порядке, готовые к сделке. Срочная продажа! Не упустите возможность! Есть возможность торга. Звоните прямо сейчас для получения дополнительной информации и организации просмотра! Ваш новый бизнес-центр ждет вас в Пятигорске!

Объявление от владельца.

