

Создано: 03.04.2026 в 22:44

Обновлено: 03.04.2026 в 22:44

Ставропольский край, Ставрополь, ул.
Голенева, 73

3 900 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Голенева, 73

Улица

[улица Голенева](#)

Квартира

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

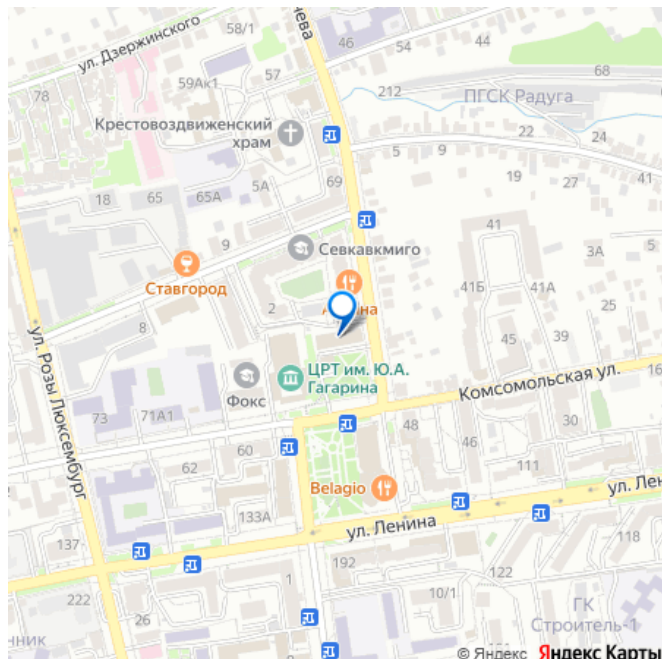
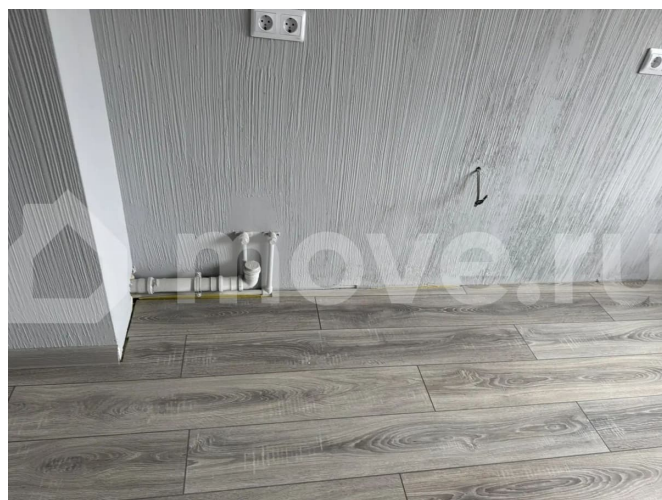
Описание

Квартира-студия 35,4 м², 3/5 эт. Продается светлая и уютная квартира-студия с готовым ремонтом! Идеальный вариант для тех, кто ищет жилье по принципу «заезжай и живи». Квартира расположена на самом удобном 3-м этаже. Это отличный выбор как для личного проживания, так и для высокодоходной сдачи в аренду. **ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** Готовый ремонт: Вам не нужно тратить время, нервы и огромные деньги на отделочные работы и материалы. Всё уже

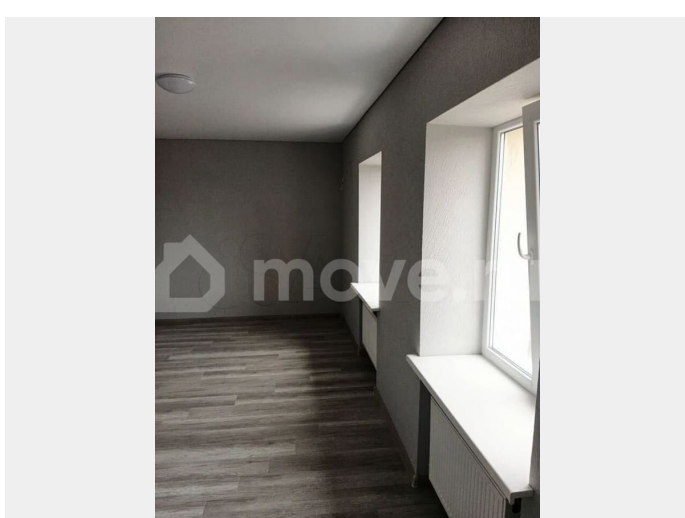
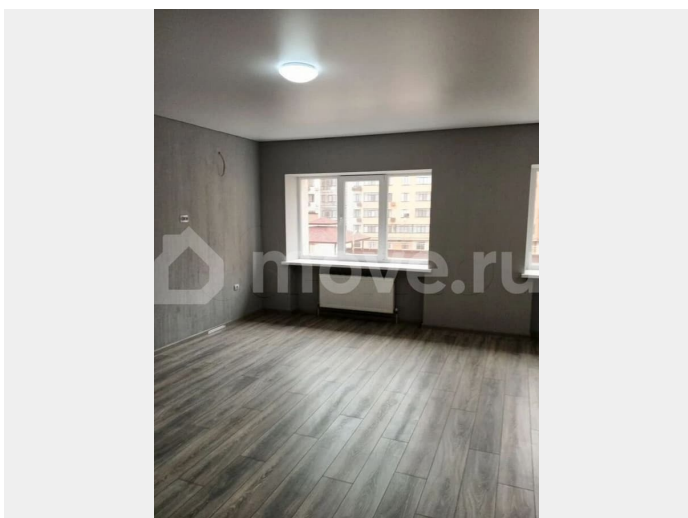
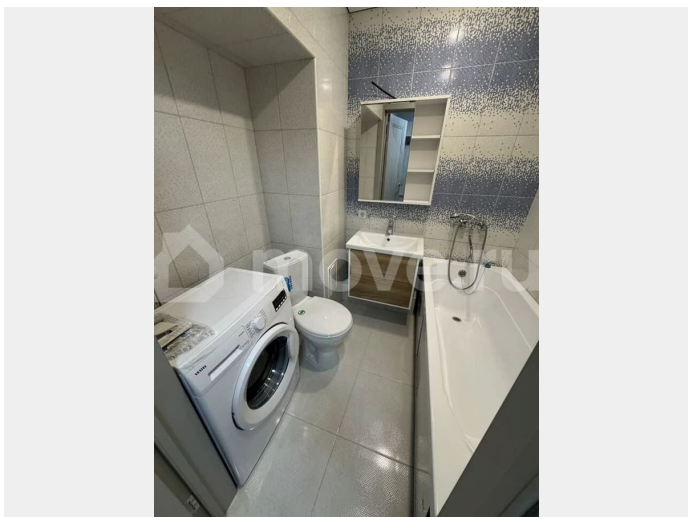
<https://stavropol.move.ru/objects/9293211985>

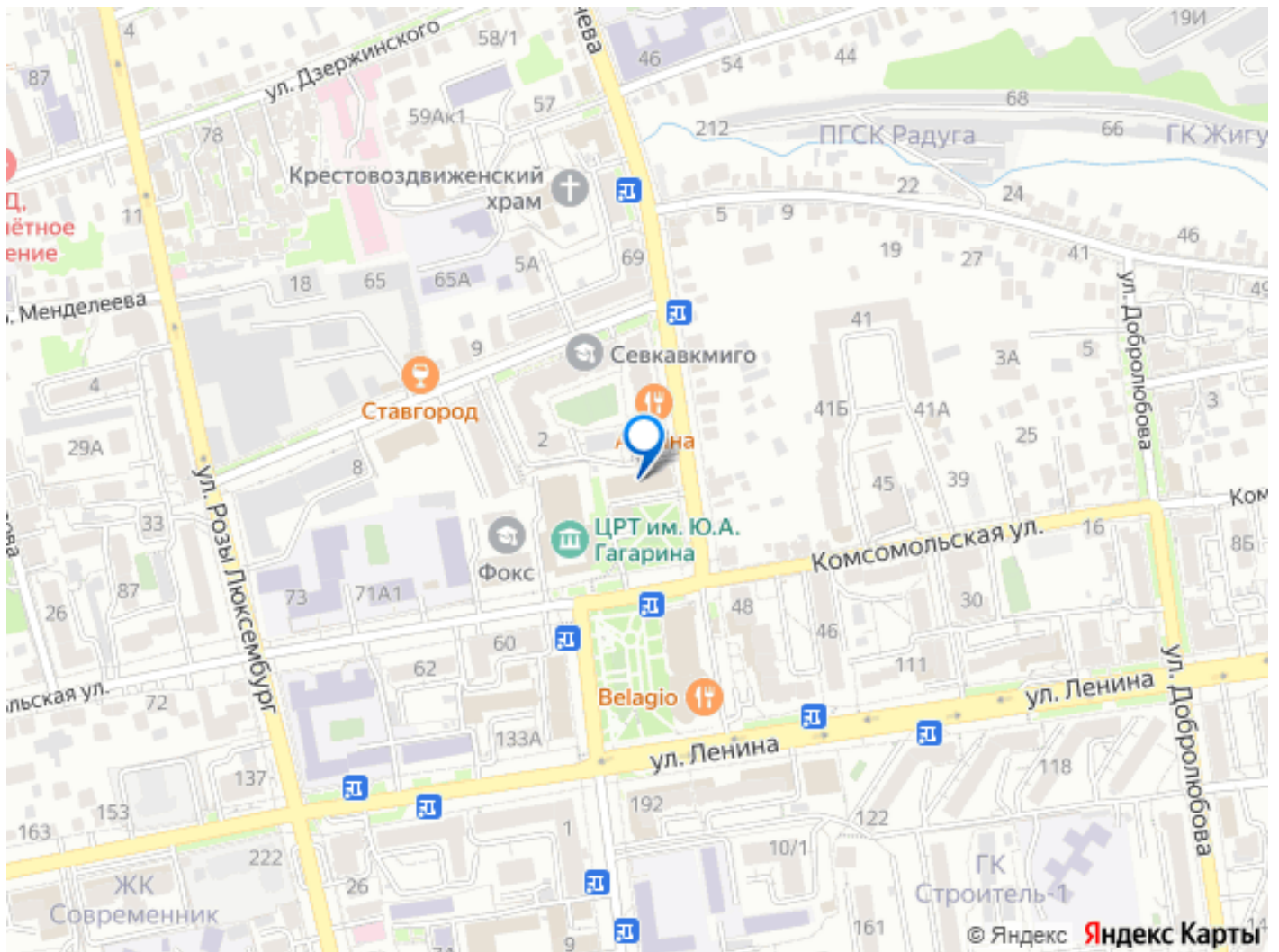
**Недвижимость и право Инсайт,
Недвижимость и право Инсайт
89251234567**

для заметок



сделано — просто завозите мебель и празднуйте новоселье! Удачное расположение: Окна выходят во двор: тишина, отсутствие пыли и шума машин. Комфортная площадь: 35,4 м² — это просторное и функциональное пространство, где легко дышится. «Золотой» этаж: 3-й этаж считается самым комфортным для жизни — оптимально и удобно. Состояние дома: Дом в хорошем состоянии, после капитального ремонта, ухоженные подъезды, новая котельная, во дворе всегда есть место для парковки. ВСЁ РЯДОМ (Инфраструктура): В шаговой доступности есть абсолютно всё для комфортной жизни: • Сетевые супермаркеты («Магнит», «Пятерочка») и аптеки; • Школы и детские сады; • Медицинские клиники; • Пункты выдачи маркетплейсов; • Остановки общественного транспорта. Кроме того, рядом расположен Дворец культуры им. Ю. Гагарина и новый сквер с фонтанами, скамейками и стрит-фудом. Так же рядом столовая, кафе и рестораны. В непосредственной близости: СКФУ (экономический факультет), Строительный колледж, Колледж современного дизайна, 3 и 4-я школы, детские сады. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: • Квартира без обременений, долгов и перепланировок. • Один взрослый собственник. • Подходит под рфночную ипотеку. • Юридически чистый объект, гарантированная безопасность сделки. Местоположение: ул. Голенева, ул. Коммунальщицкая, ул. Спартака. Не упустите возможность приобрести готовую квартиру в тихом центре! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре в удобное для вас время! Контактное лицо: Светлана (Юристр-риелтор)





Move.ru - вся недвижимость России