

🕒 Создано: 26.03.2026 в 17:39

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 18:48

Ставропольский край, Ставрополь, улица Герцена, 147А

3 300 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, улица Герцена, 147А

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

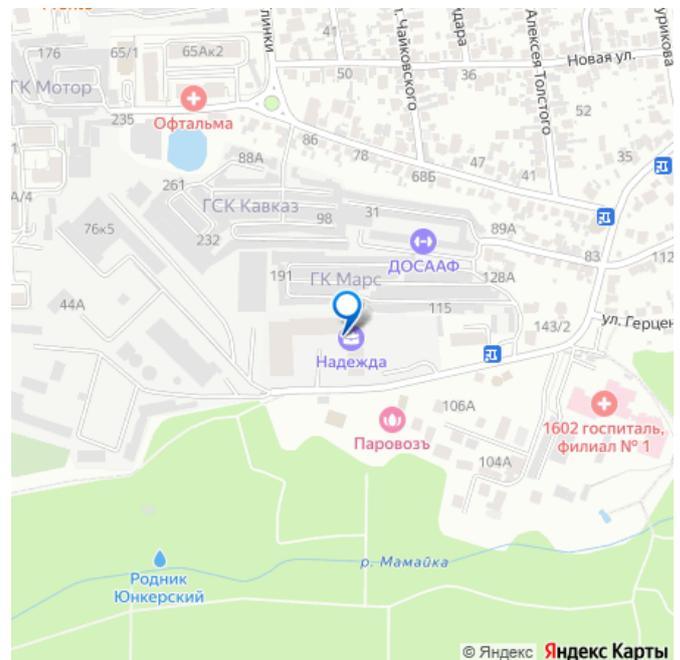
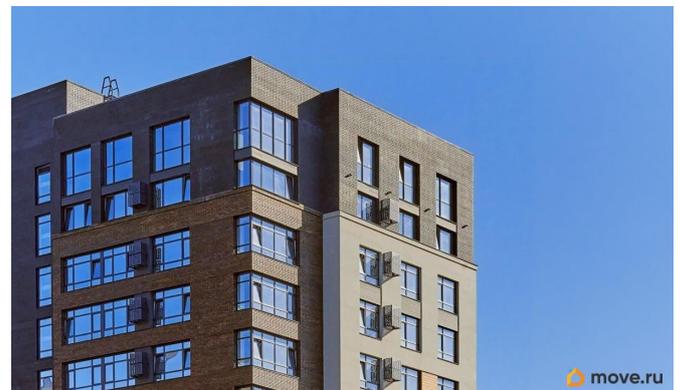
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/9292629570>

Станислав Кожухов, Станислав Кожухов

79197408240

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Студия в премиум-ЖК Надежда! Теплый пол! Закрытая территория! Лес! Продается уютная студия в современном жилом комплексе премиум-класса Надежда! Это не просто квартира, это ваш уголок спокойствия и комфорта в одном из самых зеленых районов Ставрополя . О Жилом Комплексе: Закрытая территория с видеонаблюдением и автоматизированным доступом. Безопасность вашей семьи — наш приоритет! Ухоженный двор без машин — идеальное место для прогулок с детьми и отдыха. Подземный паркинг — ваше авто всегда под защитой. Досуговый центр VMESTE — все для комфортной жизни под рукой. Идеальная локация! Всё самое необходимое в шаговой доступности: * Детские сады 68, 70 и 2 частных садика * Школа 27 и лицей для одаренных детей ЛИК * Отличная транспортная развязка * И главное — **непосредственная близость к лесопарковой зоне** для прогулок на свежем воздухе!

Роскошная комплектация квартиры: *

Высококачественная чистовая отделка:

стяжка, штукатурка. * **ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ** и **ТЕПЛЫЙ ПОЛ** на кухне, в коридоре и санузле! (Котлы вынесены на лоджию) *

Все приборы учета уже установлены (газ, вода, электричество). *

Качественная входная дверь. *

Пазогребневые плиты (ПГП) для excellentной шумоизоляции между квартирами!

Дополнительные преимущества дома:

Увеличенная толщина стен — тепло зимой и прохладно летом. Шумоизоляция пола — никакого дискомфорта от соседей снизу. Это отличная инвестиция в ваше будущее и идеальный вариант для комфортной жизни!

Цена указана за объект. Готовы к показу!

Звоните, чтобы назначить просмотр! Без комиссии для покупателя

