

🕒 Создано: 21.02.2026 в 08:08

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 08:23

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Гражданская улица, 5**

**4 200 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 5

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

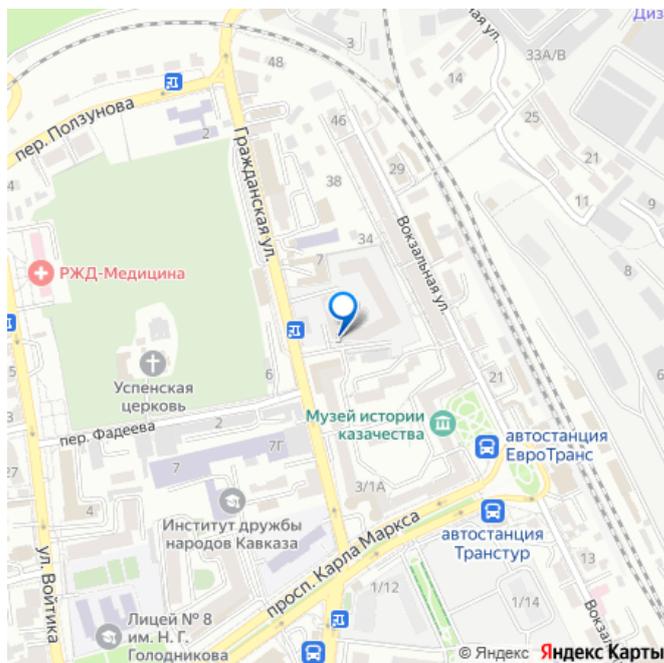
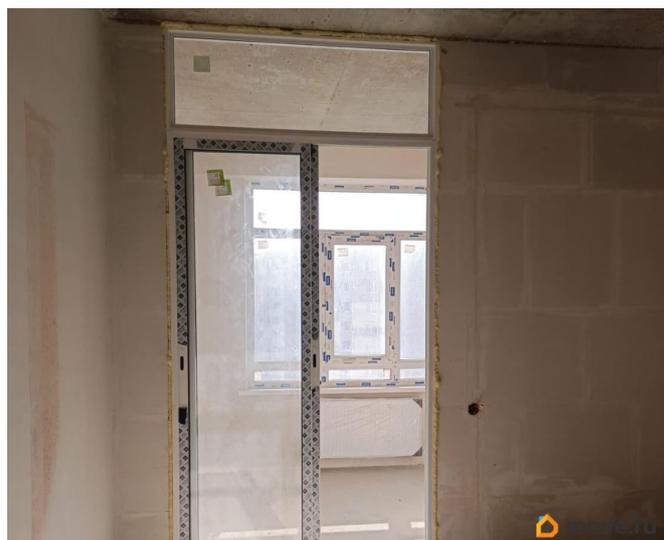
<https://stavropol.move.ru/objects/929034361>

3

**Элеонора Ивницкая, Норма**

**79886012759**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия площадью 26 кв. м на 8 этаже 16-этажного дома. Высокие потолки 3 метра делают пространство светлым и воздушным. Индивидуальное отопление, низкие коммунальные платежи. Закрытый двор, развитая инфраструктура. Квартира идеально подойдет для одного человека или молодой пары, мечтающих о собственном жилье. Студия без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка открытая, совмещенный санузел, что удобно для современной жизни. Есть лоджия, на которой можно обустроить зону отдыха. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, поэтому перемещение будет комфортным для всех. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом расположены клиники и магазины, что делает повседневные дела простыми и быстрыми. Отличное

транспортное сообщение позволяет легко добраться в любую часть города. Квартира продается без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жилье по разумной цене. Записывайтесь на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этой студии. Звоните и приходите, будем рады ответить на все ваши вопросы!

