

Создано: 15.08.2025 в 16:20

Обновлено: 31.01.2026 в 14:57

Ставропольский край, Ставрополь

**2 939 300 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

<https://stavropol.move.ru/objects/928414989>

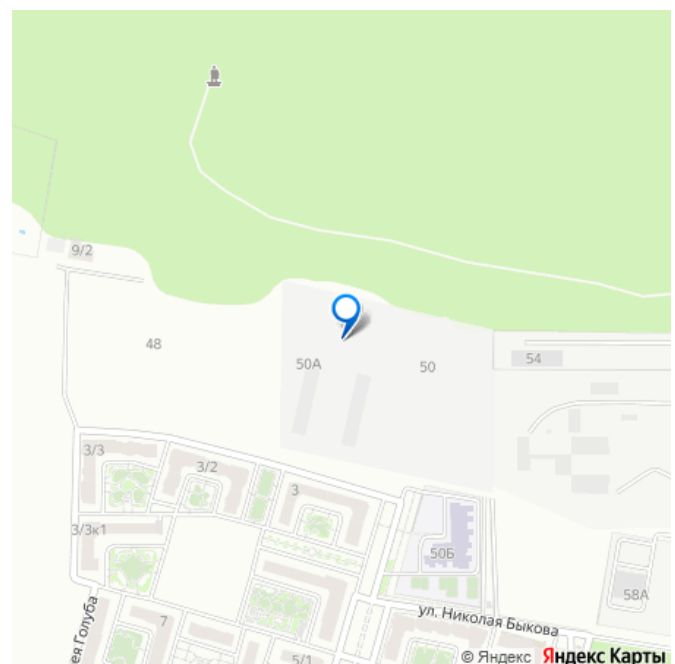
3

**Катерина Николаевна Заруднева,**

**Этажи Ставрополь**

**79887603746**

для заметок



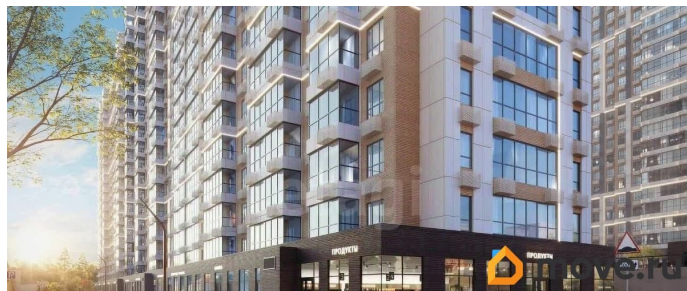
## Описание

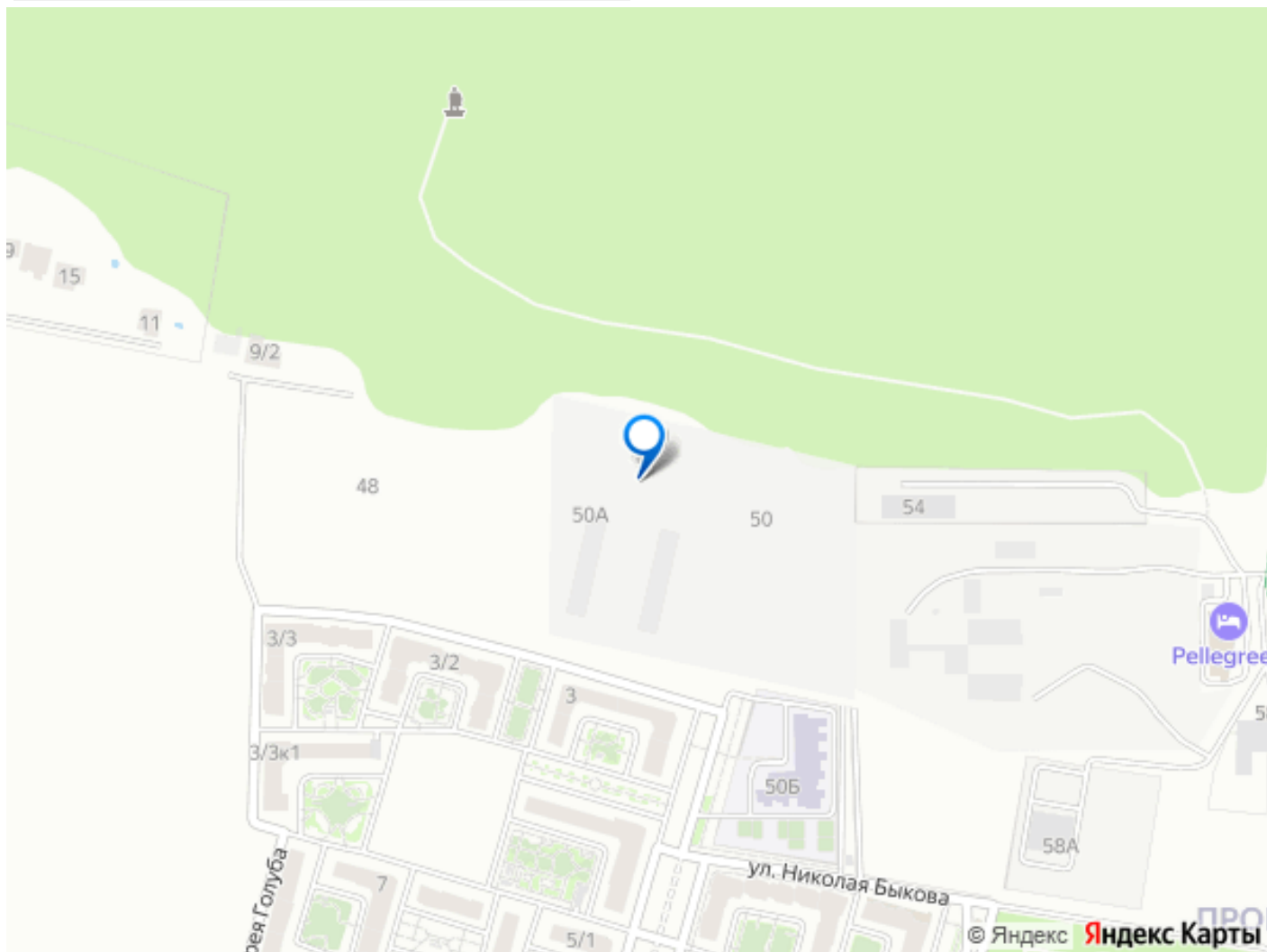
Продается просторная однокомнатная квартира площадью 34 м² в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Объект расположен в престижном районе с отличной транспортной доступностью — в 10 минутах езды от центра города, при этом место отличается спокойной атмосферой и обилием зеленых зон. В пешей доступности находятся парк с фонтаном, школа, детский сад, диагностический центр и поликлиника, что делает локацию удобной для семей с детьми. В шаговой доступности — продуктовый рынок и крупные торговые центры, обеспечивающие все бытовые потребности. Квартира оснащена эффективной системой отопления от крышной котельной, дополнительно установлены теплые полы, что гарантирует комфорт в любое время года. Коммуникации централизованные: водоснабжение, электроснабжение и канализация функционируют без перебоев. Жилой комплекс находится под круглосуточным контролем консьерж-службы, обеспечивающей безопасность жильцов. Придомовая территория благоустроена, а парковочная зона включает 930 подземных и 407 наземных машино-мест, что исключает проблемы с размещением автомобиля. Район сочетает преимущества спальной зоны с близостью к деловой активности города. Лесной массив в пешей доступности создает благоприятную экологическую обстановку, а развитая инфраструктура экономит время на повседневные задачи. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — локация и качество жилья

обеспечивают стабильный спрос на аренду.

Код пользователя: 148836 Номер в базе:

9570116





Move.ru - вся недвижимость России