

O Создано: 15.08.2025 в 16:20

Обновлено: 19.11.2025 в 11:37

# **Ставропольский край, Ставрополь 2 599 800 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь

Округ

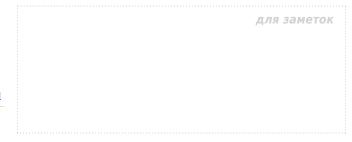
Ставрополь, Промышленный район

## https://stavropol.move.ru/objects/928414989

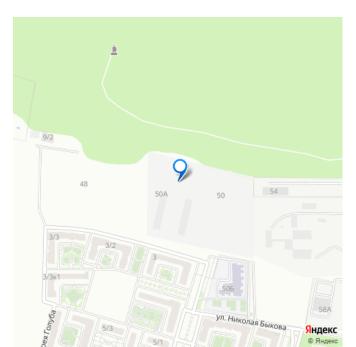
### Катерина Николаевна Заруднева,

Этажи Ставрополь

79887603746







### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 $10.7 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $6.8 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $24.7 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/21

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

#### Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 34 м? в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Объект расположен в престижном районе с отличной транспортной доступностью — в 10 минутах езды от центра города, при этом место отличается спокойной атмосферой и обилием зеленых зон. В пешей доступности находятся парк с фонтаном, школа, детский сад, диагностический центр и поликлиника, что делает локацию удобной для семей с детьми. В шаговой доступности продуктовый рынок и крупные торговые центры, обеспечивающие все бытовые потребности. Квартира оснащена эффективной системой отопления от крышной котельной, дополнительно установлены теплые полы, что гарантирует комфорт в любое время года. Коммуникации централизованные: водоснабжение, электроснабжение и канализация функционируют без перебоев. Жилой комплекс находится под круглосуточным контролем консьерж-службы, обеспечивающей безопасность жильцов. Придомовая территория благоустроена, а парковочная зона включает 930 подземных и 407 наземных машино-мест, что исключает проблемы с размещением автомобиля. Район сочетает преимущества спальной зоны с близостью к деловой активности города. Лесной массив в пешей доступности создает благоприятную экологическую обстановку, а развитая инфраструктура экономит время на повседневные задачи. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — локация и качество жилья

обеспечивают стабильный спрос на аренду. Код пользователя: 148836 Номер в базе: 9570116



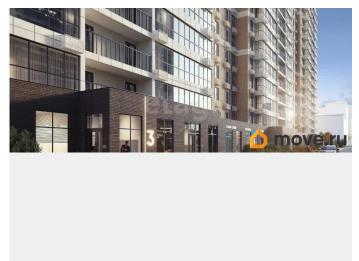


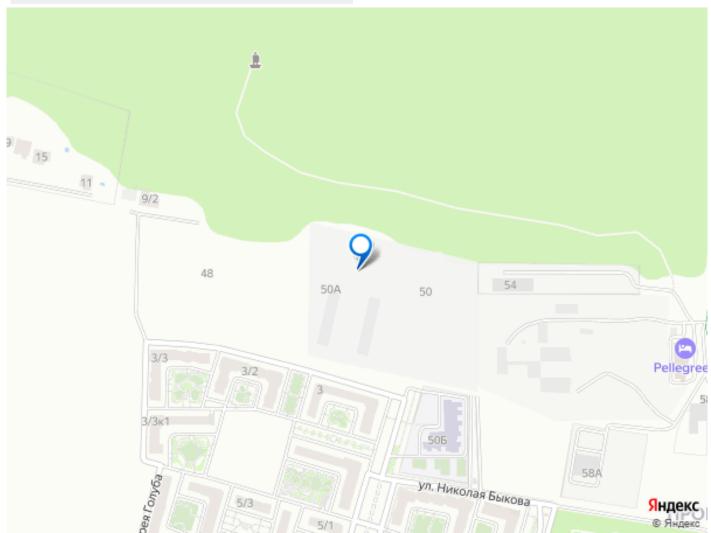












Move.ru - вся недвижимость России