

Создано: 06.02.2026 в 03:52

Обновлено: 28.02.2026 в 04:01

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.
Ленина, 484в**

4 800 000 ₹

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, 484в

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

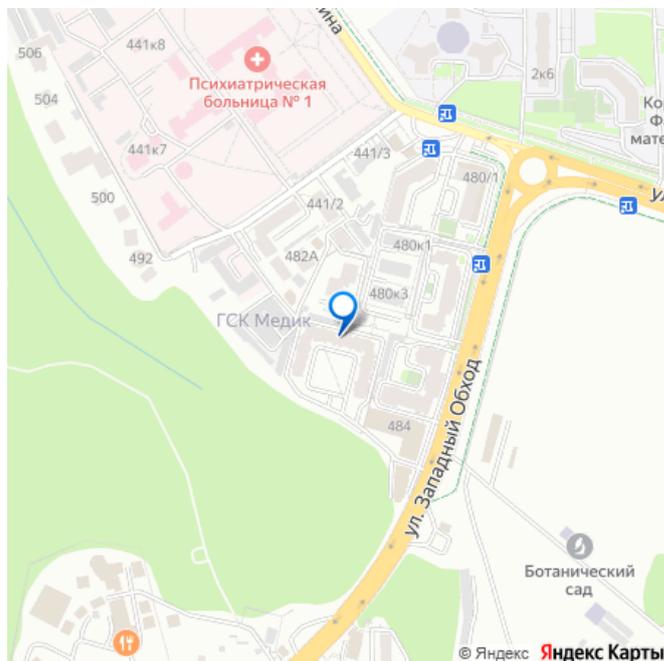
Описание

-Новая квартира на рынке недвижимости!!!
ЖК Привилегия!!! -Продам студию с удобным сочетанием городской жизни и леса «русская лесная дача» от лучшей Южной Строительной Компании - Юг. -Уникальное сочетание комфортной жизни и близости природы. -Всего в 3-х минутах до площади 200-летия, 10-15 минут и вы в центре Ставрополя на общественном транспорте. -

<https://stavropol.move.ru/objects/9288985914>

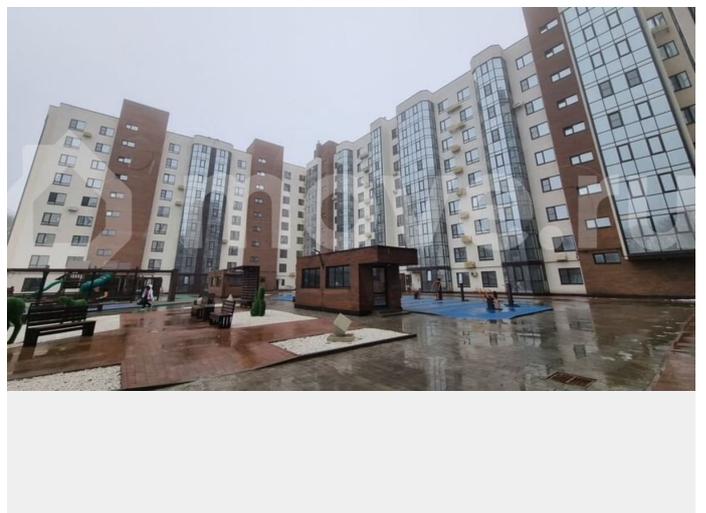
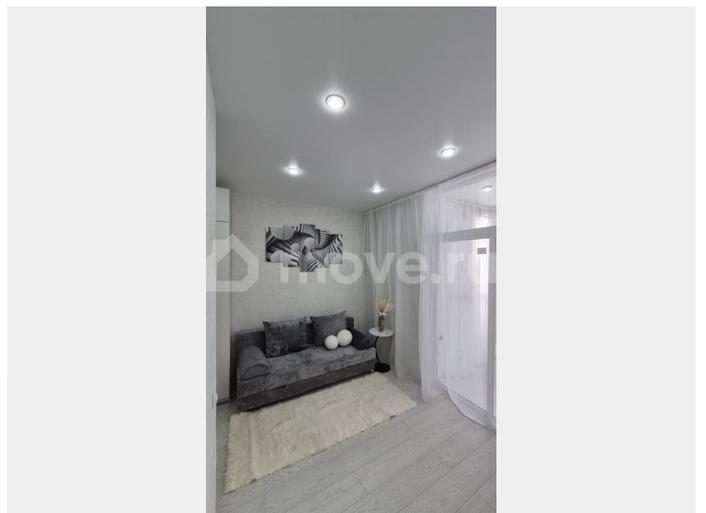
**а/н Династия, Недвижимость СРСК
89251234567**

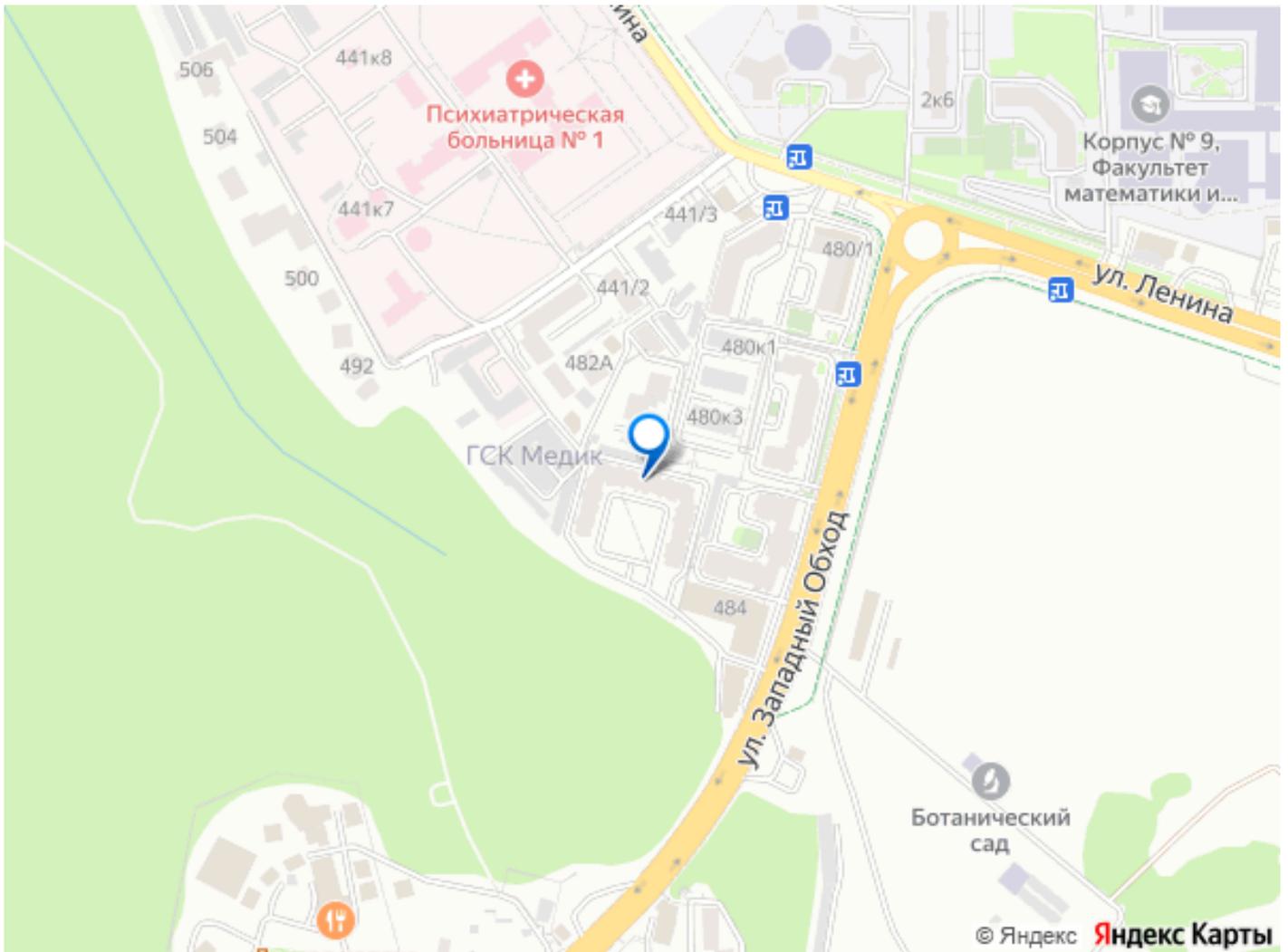
для заметок



Внутренний двор без машин с системой доступа ргохі card, видеонаблюдением и бесплатным wi-fi. -Закрытая территория с видео наблюдением двора, придомовой территории, подъездов и лифтов. Дом расположен не у дороги, отсутствует шум и пыль от трассы. -Безопасный и просторный двор с большими игровыми площадками для детей и воркаут площадкой. -Тренажерный комплекс под открытым небом для жильцов ЖК. -Подземный паркинг в который можно попасть на лифте, не выходя из дома и плюс дополнительная парковка вокруг дома. -Вся инфраструктура внутри комплекса
Привилегия. Оборудована консьерж служба. -
Остановка в 2-х минутах от дома: 10 маршрутов городского транспорта во все стороны города. -В шаговой доступности: магазины, развивающий детский центр, Северо-кавказский федеральный университет. Так же, рядом находится детский сад№52, детский сад №56, школа №18. -О квартире: -Отличные видовые качества, весь чистый воздух - ВАШ! И что не мало важно, выше Вашей квартиры нет шумных соседей, только технический этаж. Вид из окон - видно на фото! Квартира тёплая, не угловая, не торцевая, чистая и светлая. -Новый ремонт, новая мебель, новая бытовая техника(холодильник, вытяжка, электроплита, - всё, что на фото - остаётся покупателям). Сан узел совмещён, и для Вашего удобства установлена полноценная, широкая, удобная чугунная ванна, раковина и стиральная машинка. -В квартире индивидуальное отопление и везде тёплые полы (очень низкие коммунальные платежи). -Продажа только под наличный расчёт. Один взрослый собственник. -Без долгов, без обременений, квартира приобретена была без использования материнского капитала,

без ипотеки, под наличный расчёт. -Успейте приобрести квартиру, где всё новое, чистое и красивое, реализуйте свои мечты! - Приглашаю ВАС ознакомиться с данной квартирой и приобрести её!!! -Вы достойны жить КРАСИВО в самом лучшем и молодёжном комплексе!





Move.ru - вся недвижимость России