

🕒 Создано: 28.04.2025 в 14:25

Обновлено: 09.11.2025 в 19:14

**Ставропольский край, Ессентуки,
Октябрьская улица, 8**

4 500 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 8

Улица

[площадь Октябрьская](#)

Квартира

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

14.1 м²

Общая площадь

23.67 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

<https://stavropol.move.ru/objects/928445832>

5

Собственник

79188805481

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в новом доме, расположенная по адресу: Россия, Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 8. Общая площадь квартиры составляет 23.67 кв. м, жилая площадь — 14.14 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного дома, построенного в 4 квартале 2025 году, с высокими потолками 3.2 метра. Это отличное предложение для тех, кто ищет современное и доступное жилье. Квартира предлагается без ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. В студии предусмотрена одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Совмещенный санузел предоставляет удобство и функциональность в использовании пространства. Дом новый, с современными инженерными коммуникациями, поэтому, а значит, вы можете рассчитывать на комфортное проживание. Вокруг дома есть парковочные места, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Инфраструктура активно развивается, поэтому район становится все более привлекательным. В шаговой доступности находятся детские сады и магазины, что делает жилье удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная



доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Это прекрасное место для жизни, сочетающее в себе все необходимое для комфортного проживания. Условия сделки прозрачные и выгодные. Квартира готова к продаже (уступка прав требования), возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая, без обременений, что обеспечивает спокойствие при совершении сделки. Покупатель получит выгодные условия ипотеки-ту же процентную ставку (8%), которая у продавца. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Это отличная возможность приобрести жилье в новом доме по привлекательной цене. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





