

Создано: 08.02.2026 в 22:31

Обновлено: 08.02.2026 в 22:31

<https://stavropol.move.ru/objects/928923307>

1

Олеся, Олеся

89251234567

Ставропольский край, Ставрополь, ул.
Пушкина, 65в

1 700 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Пушкина, 65в

Улица

[улица Пушкина](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

1/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

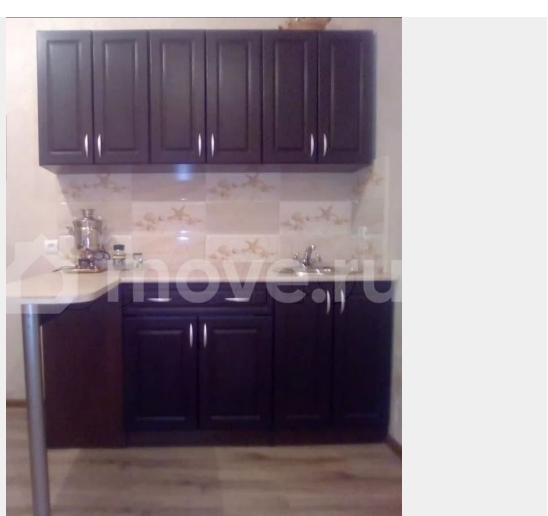
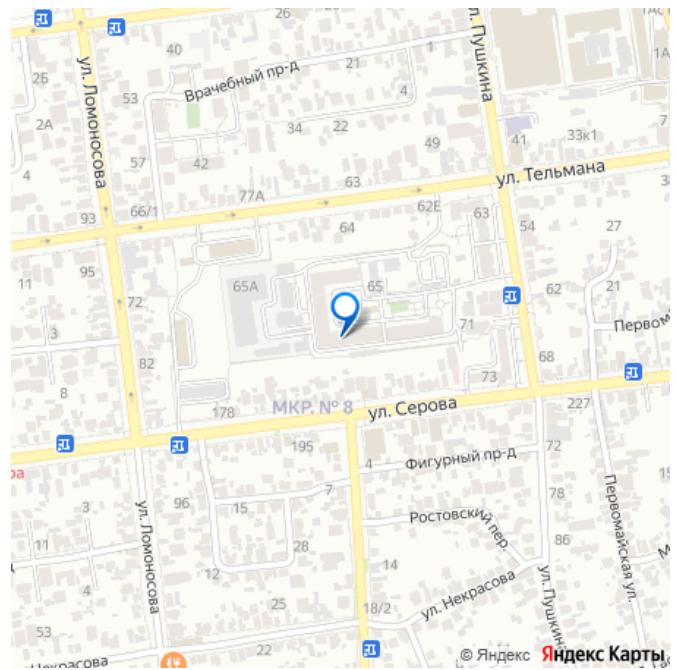
[Квартиры](#)

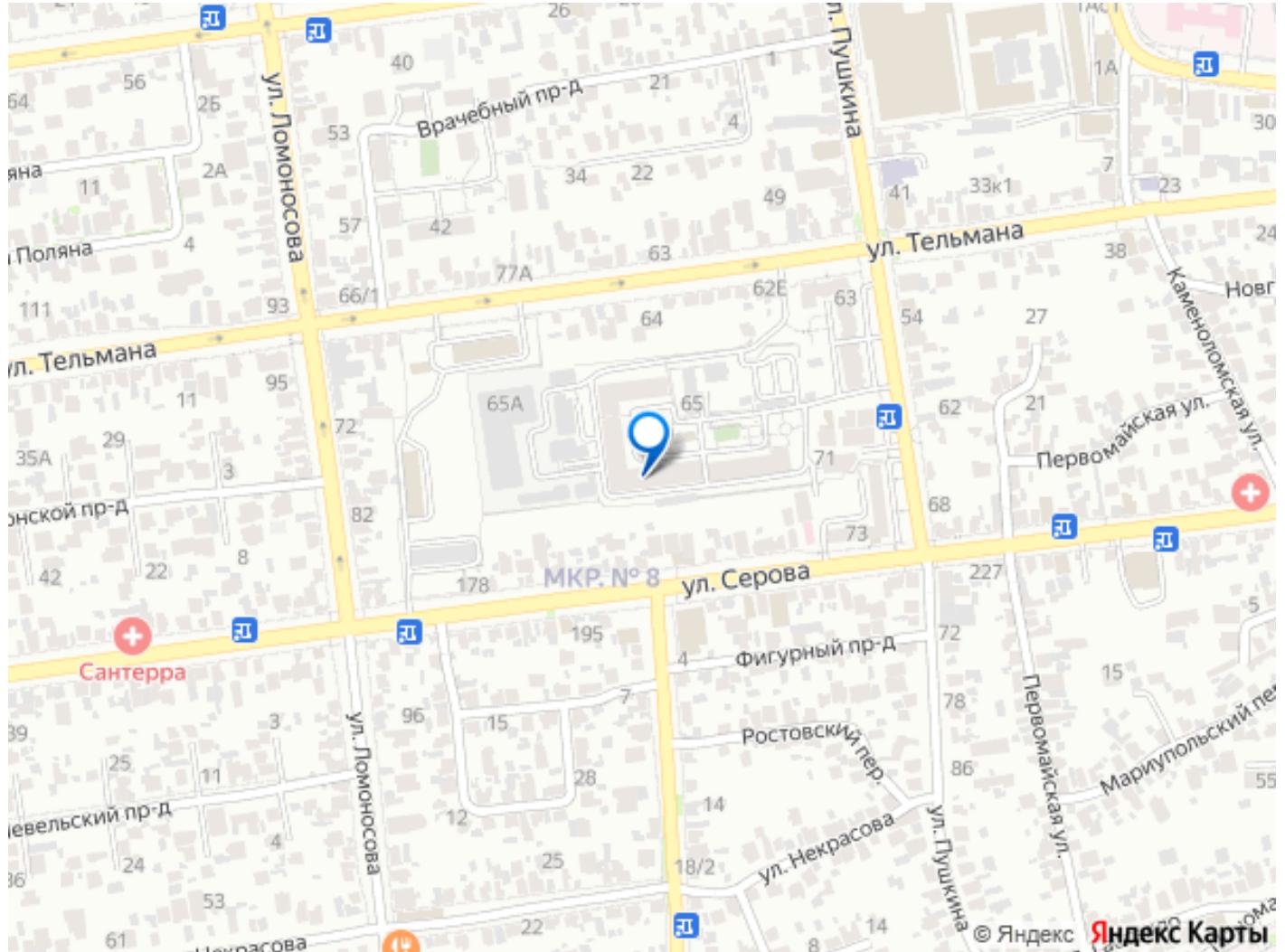
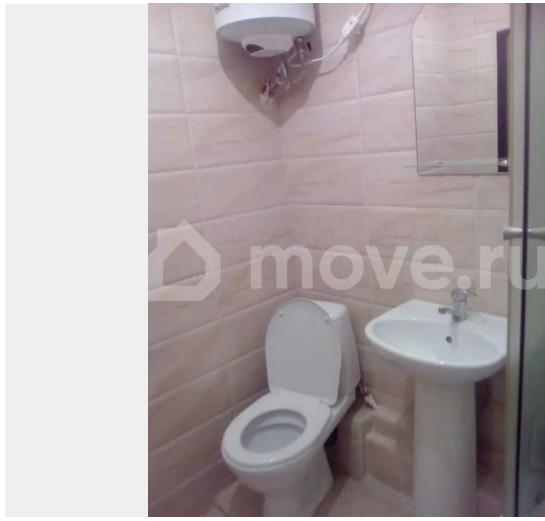
Описание

Продаётся помещение свободного назначения (нежилое помещение) в ЖК Онегин. В центре города, хорошая локация, развитая инфраструктура, рядом Верхний рынок, учебные заведения: СКФУ, СтГАУ, Медицинская Академия, Кадетское училище, школы, садики, больницы, поликлиника, все в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка, Помещение находится в ПОЛУЦОКОЛЕ, есть полноценное стандартное ОКНО, за жалюзиями, на окне установлены

блекауты, в комнате есть диван раскладной, кухня с барной стойкой, стулья, в коридоре на входе плитка, в комнате ламинат, в санузле душевая кабина, раковина, унитаз, стиральная машина, водонагреватель в виде бойлера. С коммунальными службами заключены отдельные договора, газа в ПОЛУЦОКОЛЕ нет, все электрическое .

коммунальные платежи не дорогие, в зимние месяцы за счет отопления примерно выходит 2200 руб., а в летний период около 700 руб. в месяц. Обслуживание дома ведет УК Градъ. В помещении есть все для проживания, на данный момент есть арендатор, также помещение можно использовать под офис. Юридическое сопровождение сделки. документы проверены и подготовлены к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России