

🕒 Создано: 10.02.2026 в 22:35

Обновлено: 10.02.2026 в 22:35

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Ленина, 480/1**

**3 550 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, 480/1

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Арт. 127635673 Квартира студия с дизайнерским ремонтом в ЖК Академический! Ипотека 12,25%.

Инфраструктура дома и района: Закрытая охраняемая территория с консьерж-службой и видеонаблюдением. Подземный паркинг и наземная парковка во дворе. В доме: магазин «Пятёрочка», кафе, почта. Рядом:

ботанический сад, остановка общественного

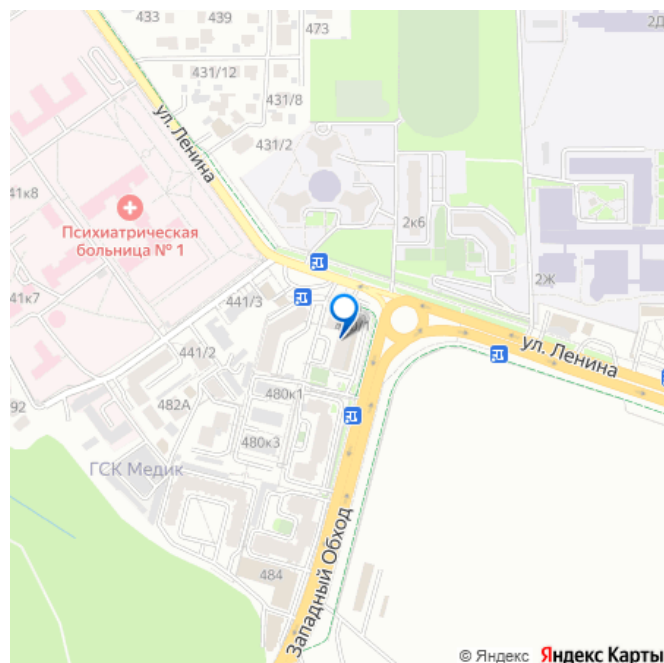
<https://stavropol.move.ru/objects/928943852>

9

**Нарышкин Данила, Самолет Плюс**

**89251234567**

для заметок



транспорта (2 минуты пешком), Северо-Кавказский федеральный университет (5 минут пешком). В шаговой доступности: детские и спортивные площадки, магазины, аптеки, школа, детский сад. Дополнительные преимущества: Автономное отопление, что снижает коммунальные платежи.

Транспортная развязка на пересечении трёх районов города (центрального, юго-западного и северо-западного). Бесплатная парковка во дворе Звоните! Просмотр в любое время!



