

Создано: 02.11.2025 в 19:33

Обновлено: 02.12.2025 в 12:13

**Ставропольский край, Ессентуки, улица
Кленовая Роща, 2**

3 000 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Кленовая Роща, 2

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.1 м²

Общая площадь

21.9 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

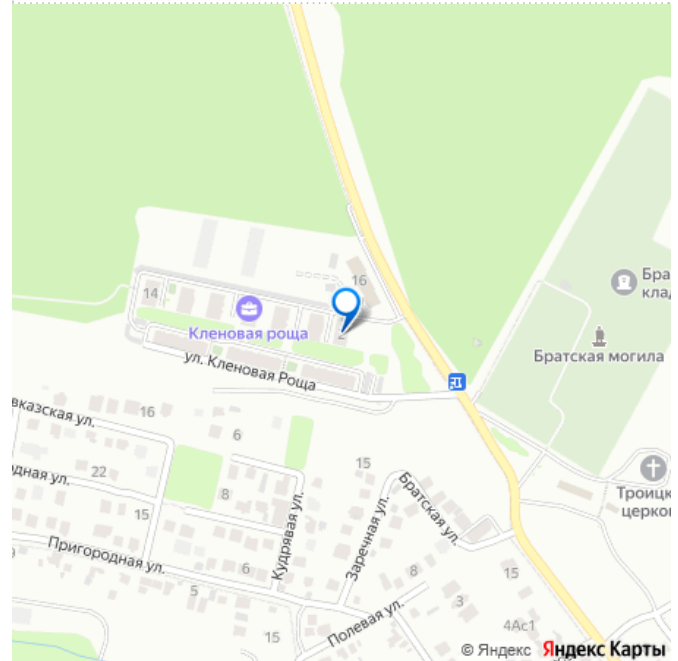
на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

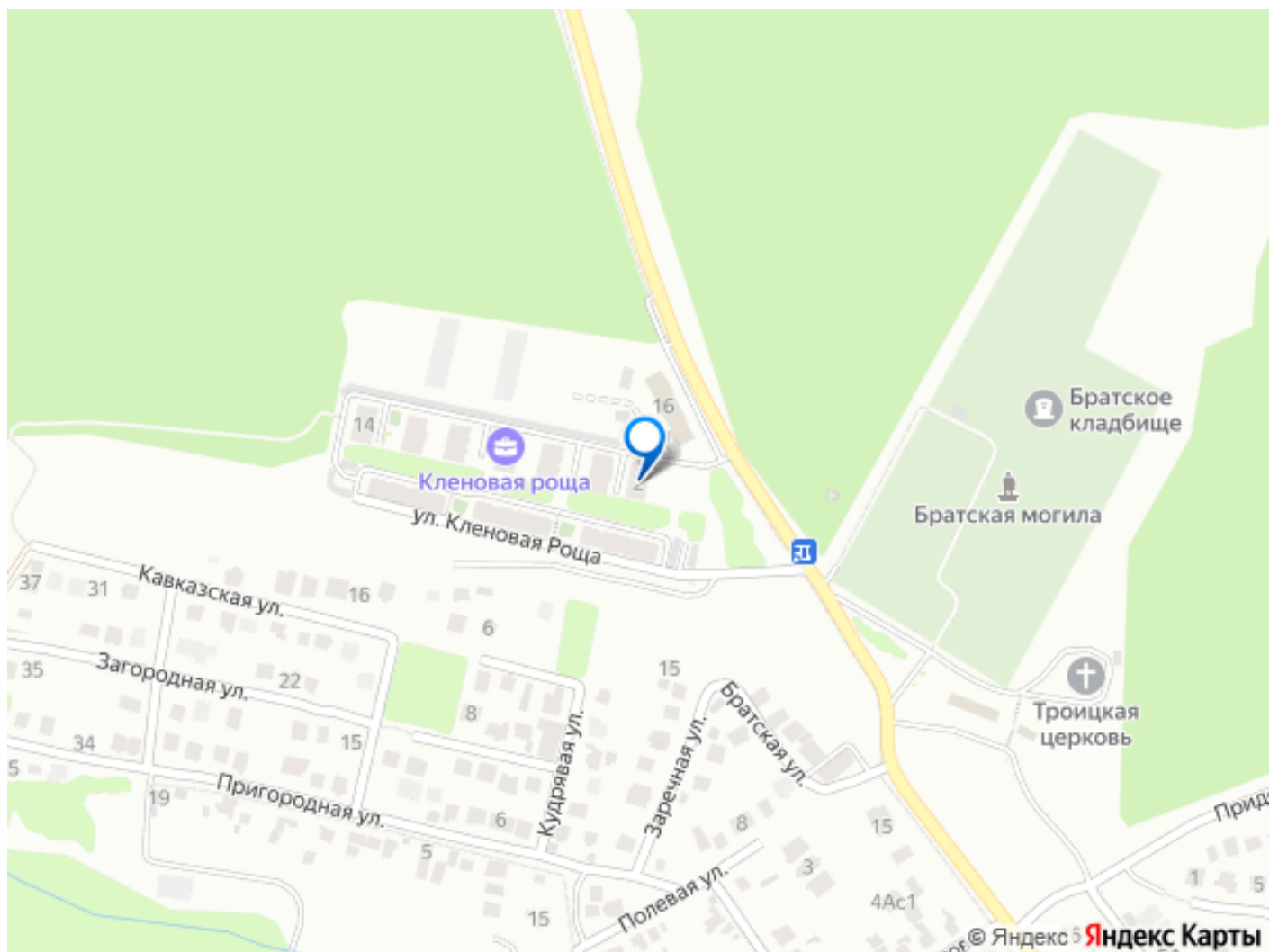
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 21.9 квадратных метров на первом этаже семиэтажного монолитно-кирпичного дома новой постройки (2024 год) по адресу г. Ессентуки, улица Кленовая роща, 2. Этот вариант отлично подойдёт тем, кто ценит комфорт и уединённость. Жилой комплекс расположен на опушке кленовой рощи. При этом в шаговой доступности от парка Победы и санатория Виктория. До жд вокзала Ессентуки всего 7 минут на автомобиле. Наличие закрытой территории и камер видеонаблюдения придаёт дополнительное ощущение безопасности. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе. Квартира требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить жильё полностью под себя без необходимости переделок. В шаговой доступности супермаркет Пятёрочка, аптека, кофейня и ещё несколько магазинов. На придомовой территории обустроена детская площадка. Подходят все виды расчёта: наличный, безналичный, ипотека. Отличный вариант под сдачу, для студентов и как жильё для отпуска в одном из лучших курортов России! Выбор за вами!



Move.ru - вся недвижимость России