

Создано: 15.01.2026 в 14:24

Обновлено: 15.01.2026 в 14:24

Ставропольский край, Ессентуки, улица Кленовая Роща, 2

**3 650 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Кленовая Роща, 2

## Квартира

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

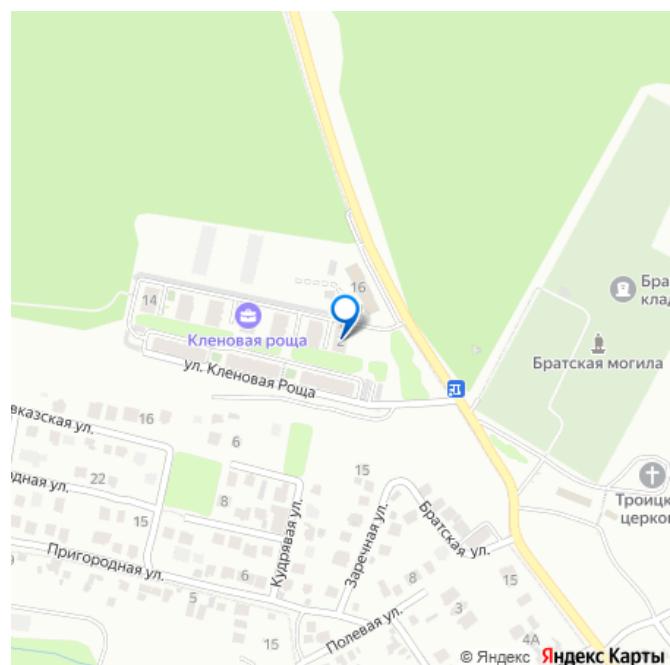
<https://stavropol.move.ru/objects/928803109>

4

## Собственник

**79197501925**

для заметок



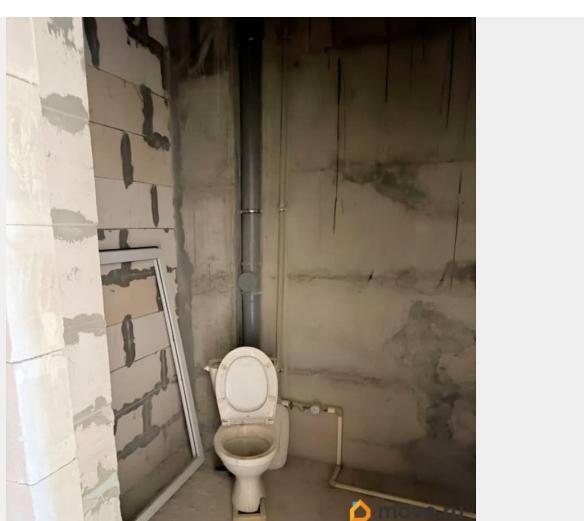
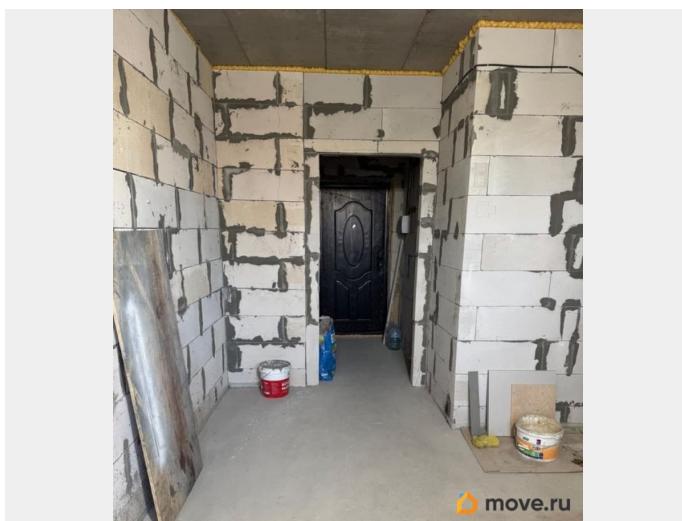
Покупка в ипотеку

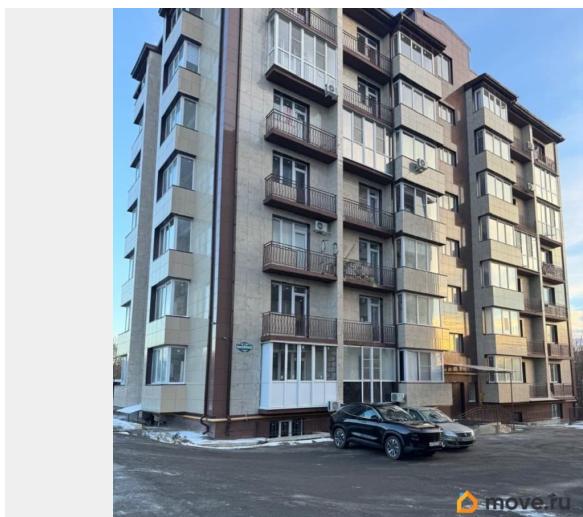
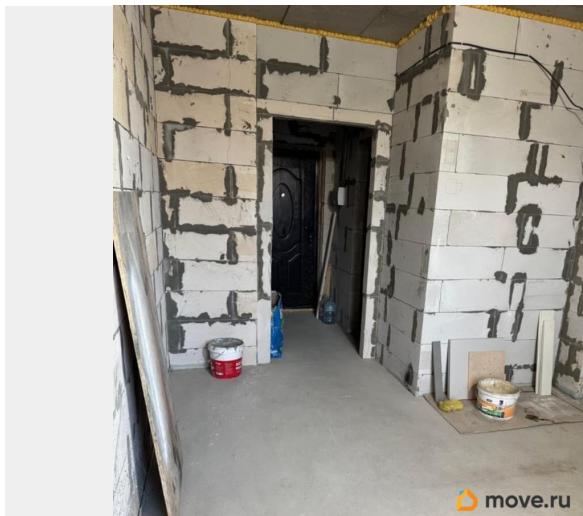
да

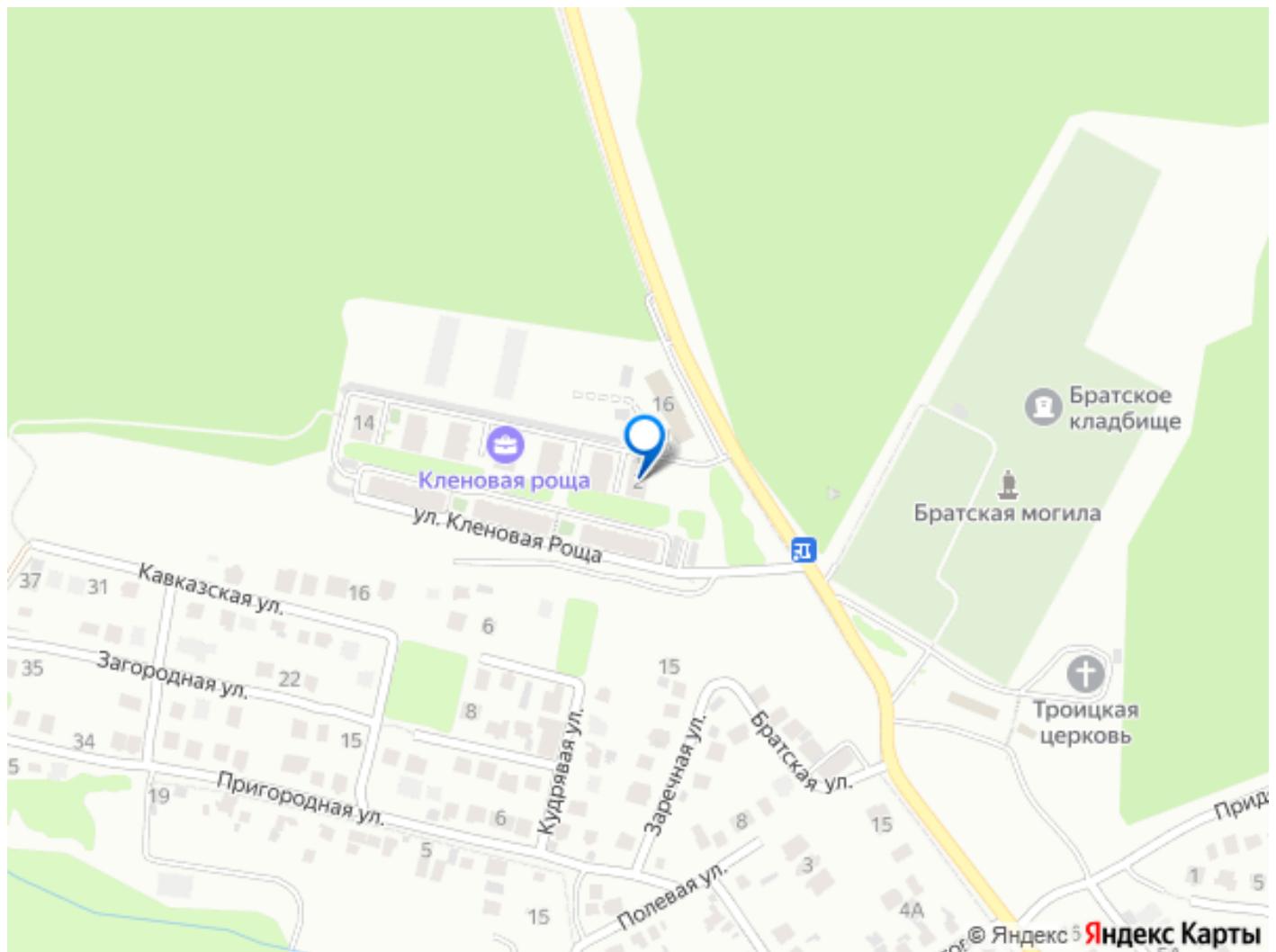
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся светлая студия с балконом на втором этаже монолитного дома. Высокие потолки создают ощущение простора. Из окон открывается вид на улицу. В квартире требуется ремонт, что даёт возможность оформить пространство по своему вкусу. В квартире установлены двухконтурный котел и радиаторы отопления. Санузел совмещённый. Дом оборудован пассажирским лифтом, а во дворе есть открытая парковка и спортивная площадка. Квартира расположена у парка Победы в шаговой доступности 15 минут, бьюветы с источниками питьевой воды, рядом санаторий Виктория с широкой медицинской базой, удобная авторазвилка через Саномер, в 100 метрах открыты магазины: Пятерочка, аптека, мясной, кофейня, цветы; автобусная остановка. Вид с балкона на горы, рядом храм. Все условия для отличного отдыха.







Move.ru - вся недвижимость России