

Создано: 17.02.2026 в 16:31

Обновлено: 02.04.2026 в 20:48

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
45-я Параллель, 48**

**2 990 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 48

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Жилая площадь

6.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

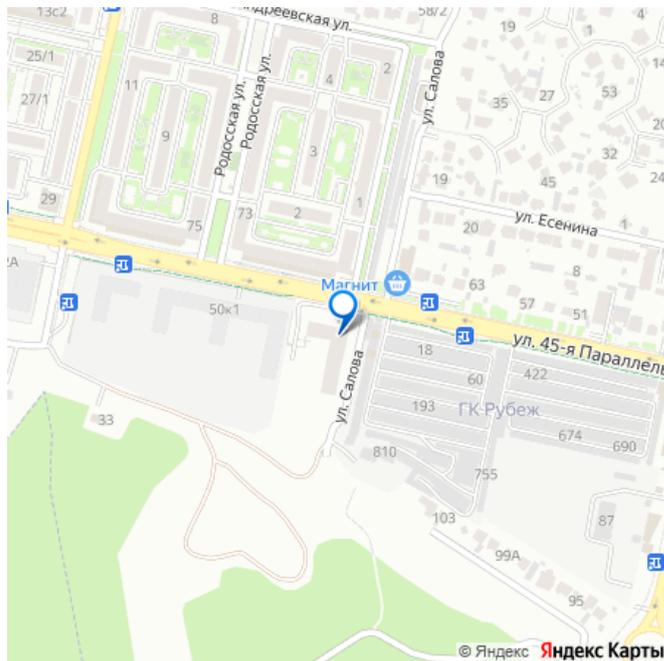
<https://stavropol.move.ru/objects/929030375>

5

**Илья Александрович Линников,  
Welcome**

**79887637559**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

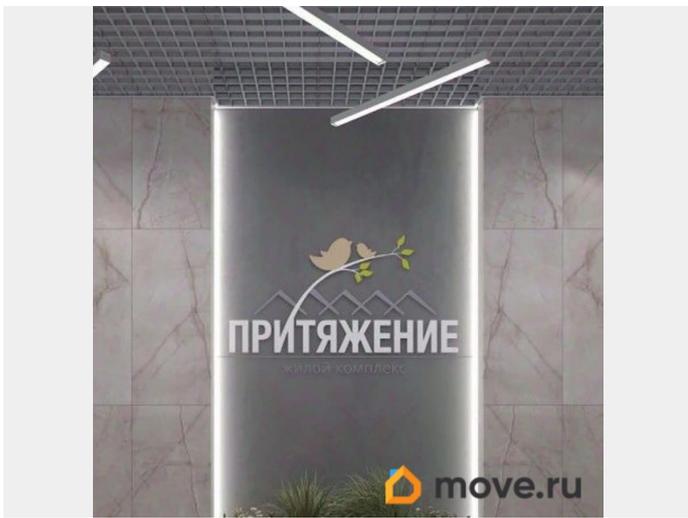
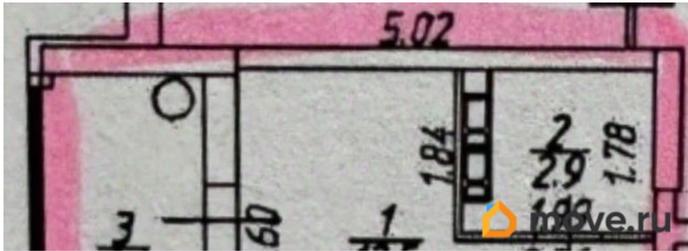
возможна ипотека, лифт

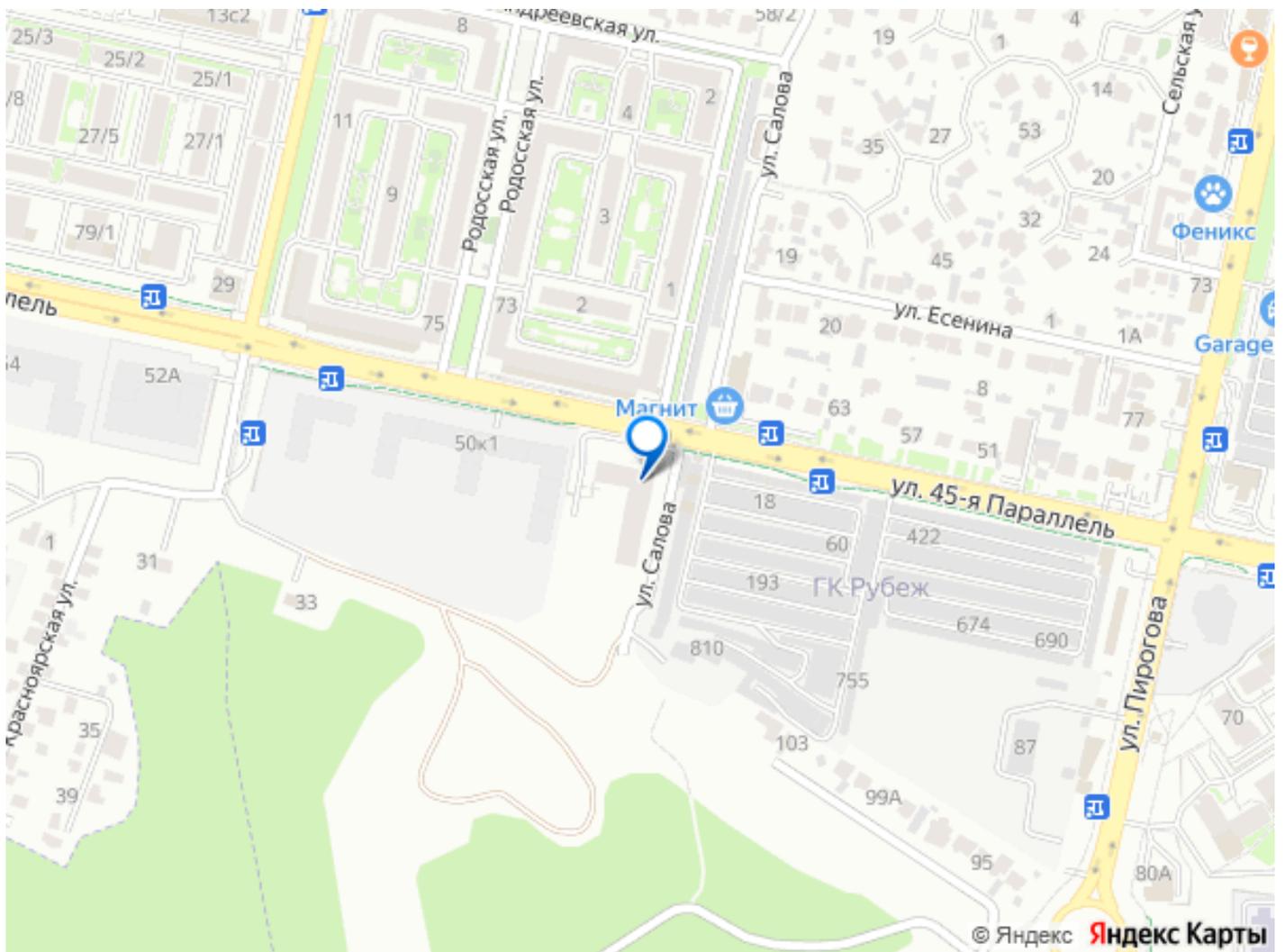
## Описание

ЖК «Притяжение» — это не просто стены, а пространство для жизни, где продумана каждая деталь. Предлагается к продаже квартира с чистовой отделкой Главные преимущества: Свобода и воздух: Высота потолков 3 метра — это уже не просто квартира, а настоящее пространство, которое визуально увеличивает площадь и позволяет воплотить любые дизайнерские идеи (многоуровневый свет, лепнина, высокие шкафы). Тепло везде, где нужно: В квартире выполнена стяжка пола, прихожей, санузле и даже на лоджии! Никаких плиточных «холодков» зимой — комфорт с первого шага. Автономность и экономия: Установлен двухконтурный газовый котел Ariston. Вы сами регулируете температуру в квартире и платите только за фактически потребленное тепло, а не по средним тарифам. Свет и панорама: Панорамное остекление и французские окна наполняют дом светом с утра до вечера. Вид из окна становится частью интерьера. Идеальные стены: Стены уже оштукатурены гипсовым раствором по маякам. Вам не нужно тратить десятки тысяч рублей и нервы на выравнивание — можно сразу клеить обои или красить. Готово к жизни: Сделан качественный электромонтаж: разводка, установлены розетки и выключатели по проекту, выполнен вывод под электроплиту. Не нужно долбить стены и собирать пыль — просто заезжайте и пользуйтесь. Инфраструктура и комфорт:

Приватный двор: Закрытая благоустроенная территория — это безопасность для детей и спокойствие за машину. Подземный паркинг: Свой личный машиноместо в подземном паркинге. Забыли про утренний обогрев машины и поиск места во дворе. Попасты в паркинг можно прямо на лифте из дома — сухо и тепло в любую погоду. Кладовые помещения: В паркинге предусмотрены кладовые для хранения сезонных вещей, шин или велосипедов. Разгрузите квартиру от лишних предметов. Безопасность: Круглосуточное видеонаблюдение по периметру. Для кого этот вариант: Для тех, кто ценит современные инженерные решения, безупречную эстетику и настоящий комфорт в каждой детали. Транспортная доступность: Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Остановка общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы. Маршруты: 8, 9м, 21, 36, 46, 48 — вы без труда доберетесь до любой точки города. Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России