

Создано: 22.01.2026 в 15:03

Обновлено: 17.02.2026 в 08:29

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 48

**2 700 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 48

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

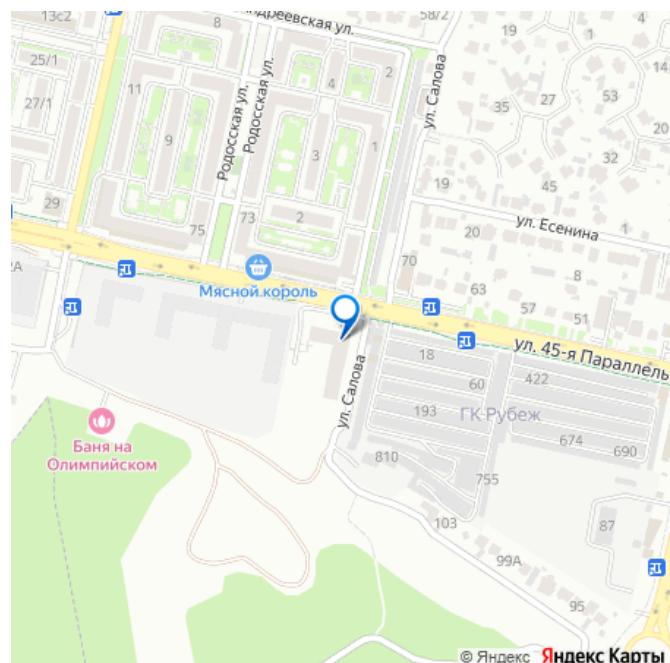
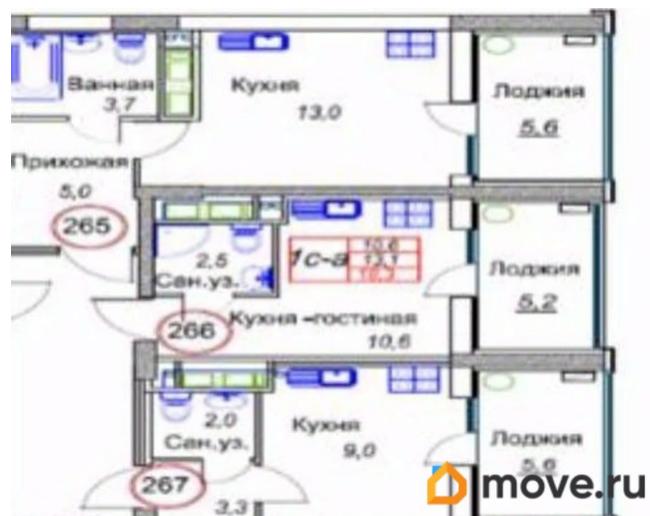
<https://stavropol.move.ru/objects/928826159>

0

Ольга Чеботаева, Инвестиции в недвижимость

**79881102806**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

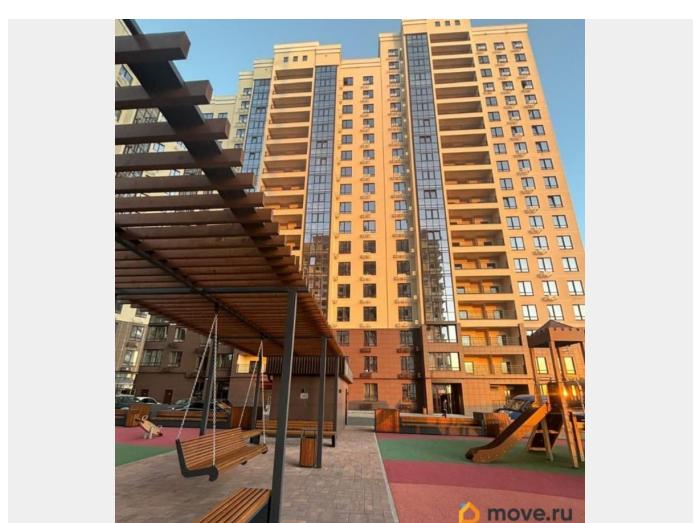
да

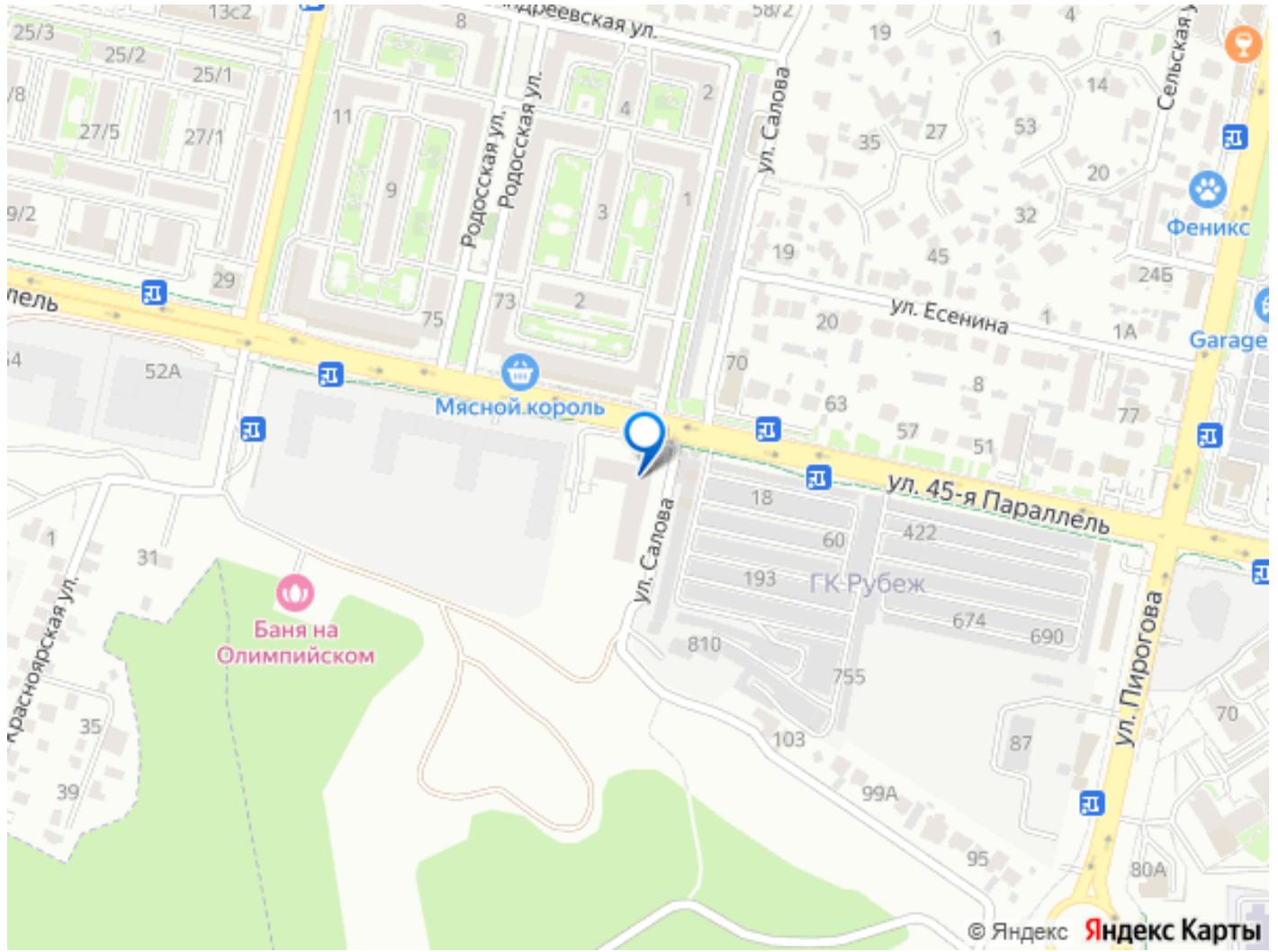
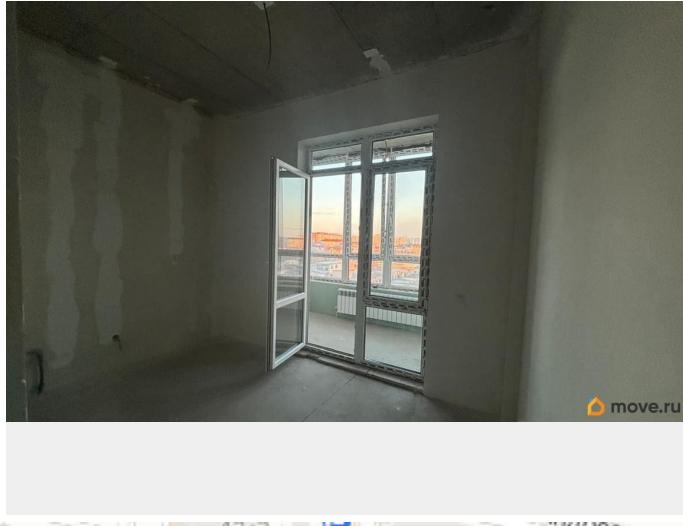
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ЖК «ПРИТЯЖЕНИЕ» Юго-Западный  
ПРОДАЕТСЯ КВАРТИРА-СТУДИЯ В ЖК «  
ПРИТЯЖЕНИЕ»- Застройщик ЮСК. Высота  
потолков 3 м. Индивидуальное отопление  
Теплые полы: кухня, прихожая, с/у, лоджия  
Двухконтурный газовый котел Электрическая  
разводка с установкой розеток и  
выключателей Вывод под электроплиты;  
Стяжка пола;- Штукатурка гипсовым  
раствором по маякам Панорамное остекление  
и французские окна Входная металлическая  
дверь Закрытый двор с благоустроенной  
территорией Подземный паркинг, в который  
можно попасть на лифте; Кладовые  
помещения в паркинге Видеонаблюдение;  
Развитая инфраструктура; Остановка  
общественного транспорта в нескольких  
минутах от дома, маршруты (8, 9м, 21, 46, 48)  
после перемера 19м<sup>2</sup>УЧАСТНИКАМ СВО  
оформление сделки купли-продажи данной  
квартиры в нашей компании - бесплатно!  
ЮРИДИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА С ОТЧЕТАМИ ПО  
ПРОДАВЦУ И ОБЪЕКТУ НЕДВИЖИМОСТИ  
ВИДЕОЗАПИСЬ СДЕЛКИ ДОГОВОР НА  
ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ И ЮРИДИЧЕСКОЙ  
ЭКСПЕРТИЗЫ С НАШЕЙ КОМПАНИЕЙ МЫ НА  
РЫНКЕ 20 ЛЕТ Участникам СВО Оформление и  
юридическое сопровождение бесплатно

Номер объекта: #1/697552/1460





Move.ru - вся недвижимость России