

Создано: 23.12.2025 в 10:43

Обновлено: 03.02.2026 в 11:20

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 34

**2 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 34

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

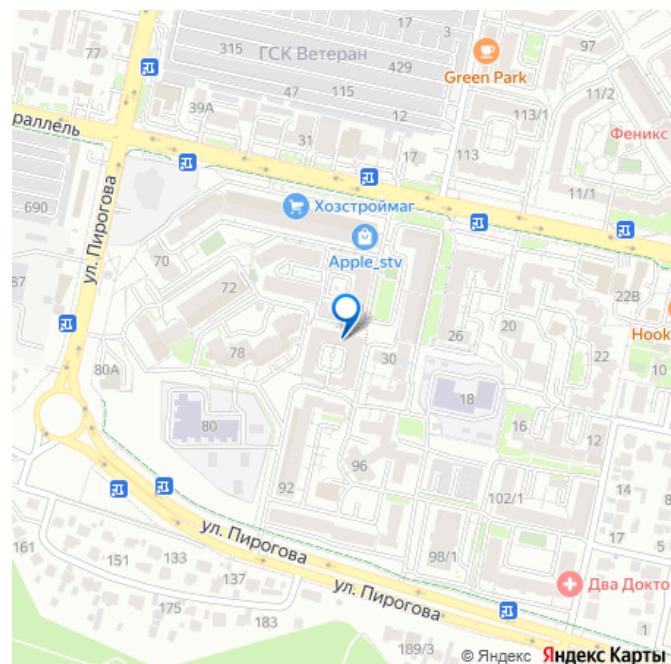
<https://stavropol.move.ru/objects/928761705>

0

Алексей Кирничук, Кварталы

**79188711676**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

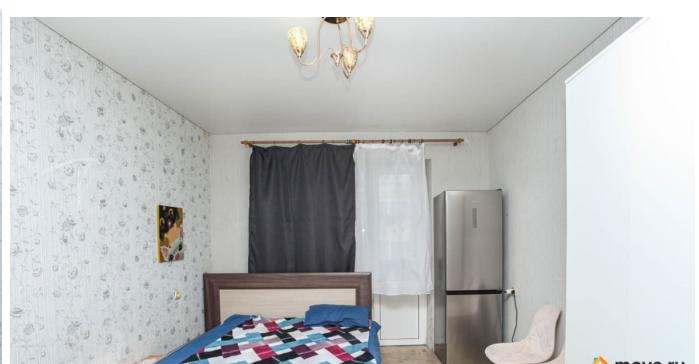
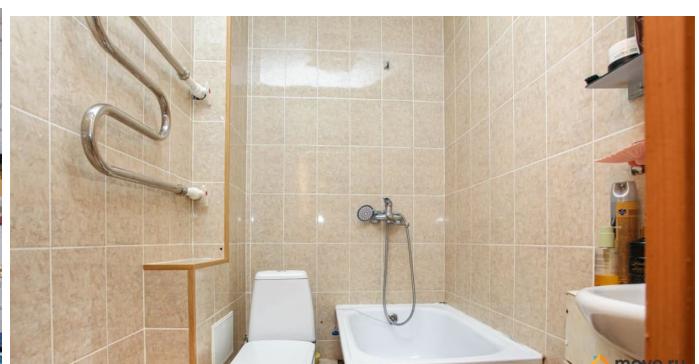
возможна ипотека, лифт, парковка

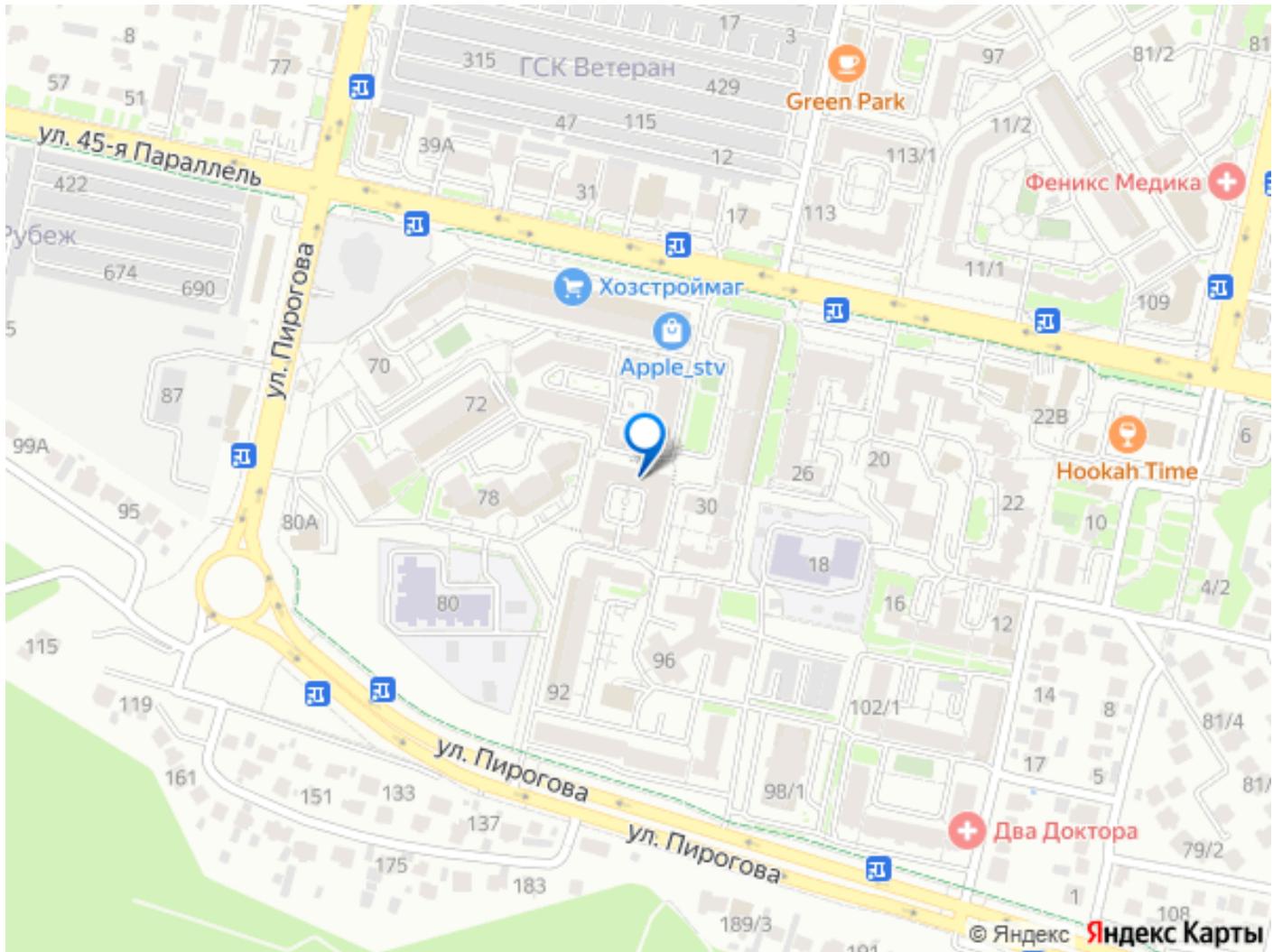
## **Описание**

id:878. Кирпичный дом, автономное отопление, вся инфраструктура под рукой - и всё это по доступной цене В продаже квартира-студия 19м<sup>2</sup> в Юго-Западном районе г. Ставрополь, ул. 45 Параллель 34 Район и инфраструктура Всё необходимое под рукой: в шаговой доступности находятся магазины товаров первой необходимости, спортивные и медицинские центры, ТЦ Космос, Психолого-педагогический факультет СГПИ, школы, детские садики, остановки общественного транспорта, и многое другое. Дом Кирпичный восьмиэтажный дом 2013 года постройки. Очень тихий двор и соседи. Автономное отопление, низкие коммунальные платежи, пассажирский лифт. Квартира Квартира находится на 4 этаже, тёплая, в жилом состоянии, готова к сделке. Мебель частично достанется в подарок новому собственнику. Просторная жилая комната, 15 м<sup>2</sup>, с продуманной функциональной планировкой - идеально подойдёт для комфортного проживания одного человека или пары. Также из комнаты у нас имеется выход на балкон, окна которого выходят во двор - тишина и спокойствие проживания гарантированы. Санузел совмещённый, облицован плиткой. Юридические аспекты сделки Без долгов и обременений! Не

использовался материнский капитал!

Быстрый выход на сделку! Звоните и  
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России