

Создано: 01.10.2025 в 15:44

Обновлено: 24.10.2025 в 18:00

Ставропольский край, Кисловодск, улица
40 лет Октября, 28

3 600 000 ₽

Ставропольский край, Кисловодск, улица 40 лет Октября, 28

Улица

[улица 40 лет Октября](#)

Квартира

Жилая площадь

10.9 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

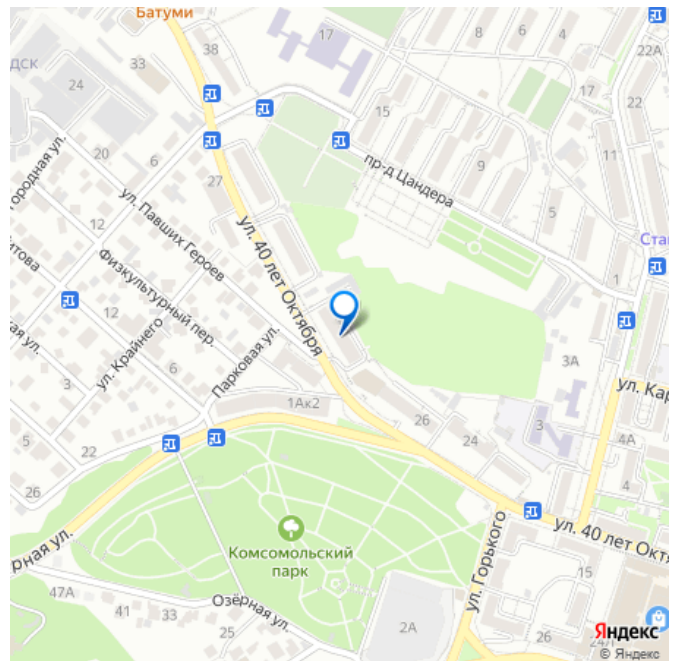
Покупка в ипотеку

<https://stavropol.move.ru/objects/9285381712>

Сергей Сергеевич Шопик, Золотой
ключик

79187601050

для заметок



возможна ипотека

Описание

ВНЕСЕН АВАНС Продаётся уютная малогабаритная квартира в сердце Кисловодска! Приглашаем вас оценить эту уникальную возможность приобрести собственное жилье в одном из лучших курортных городов России. Предлагается компактная и невероятно уютная квартира-студия площадью 18.9 кв. м, идеально подходящая для инвестиции, отдыха или комфортной жизни для одного человека.

Ключевые преимущества объекта: Разумная инвестиция: Цена всего 3 6000 000 рублей за недвижимость в Кисловодске это отличное вложение в курортный город с высоким потенциалом роста. Полная автономия: Квартира имеет собственный современный санузел и аккуратно организованную кухонную зону. Всё необходимое для жизни сосредоточено в одном пространстве.

Идеальная локация: Дом расположен на улице 40 лет Октября. Прямо рядом с вашим домом начинается территория знаменитого Комсомольского парка любимого места для прогулок горожан и гостей города, который недавно был полностью отреставрирован. В шаговой доступности находится живописное Старое озеро. Курортная атмосфера: Вы будете просыпаться под пение птиц и наслаждаться чистым горным воздухом каждый день. Прогулки по парку, отдых у воды и вся инфраструктура курорта станут частью вашей повседневности. Этот вариант идеальный выбор для тех, кто ценит уединение, природу и хочет иметь свой уголок в жемчужине Кавказских

Минеральных Вод. В квартире сделан свежий ремонт и остается вся техника (телевизор, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, сплит-система), а также мебель (кровать, стенка, кухня, тумба ТВ). Рядом вся инфраструктура. Остановка общественного транспорта в любую часть города, рынок в 5 мин пешком. Детский сад 4, Школа 15. Рядом улицы: Парковая, Озерная, Горького, Цандера. Приглашаю записаться на просмотр в удобное для Вас время. Возможен онлайн-показ. АН Золотой Ключик г. Кисловодск пр. Победы 124 А 19 лет на рынке недвижимости, деятельность агентства застрахована.

