

🕒 Создано: 17.09.2025 в 10:40

Обновлено: 08.02.2026 в 15:39

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Ленина, 441/9**

**5 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 441/9

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**Склад**

Общая площадь

290 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В центральной части города, в одной остановке от площади 200 Летия продается помещение, которое используется как пекарня. Установлена сигнализация, три фазы электричества, В шаговой доступности психиатрическая больница, СКФУ, ботанический сад. Прекрасная транспортная развязка, Все коммуникации центральные. Есть два входа, удобный подъезд для разгрузки. Самая большая ценность там- это вытяжка. Большая профессиональная система приточки- вытяжки. Она стала

<https://stavropol.move.ru/objects/9285013704>

**Елена Юрьевна Филиппова, Этажи  
Ставрополь**

**79188714489**

для заметок



собственникам около 1,5 миллионов. Труба  
выведена ВЫШЕ жилого дома, так что вы  
можете разместить там любое  
производство. Собственник готова  
рассмотреть и аренду этой пекарни. Возле  
помещения всегда достаточное количество  
парковочных мест, новый кирпичный дом.  
Состояние очень хорошее Код пользователя:  
59031 Номер в базе: 7087017





Move.ru - вся недвижимость России