

🕒 Создано: 11.05.2025 в 13:16

Обновлено: 29.09.2025 в 15:34

**Ставропольский край, Пятигорск,
Черкесское шоссе, 17**

99 000 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, Черкесское шоссе, 17

Склад

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Раздолье Агентство Недвижимости Наши клиенты становятся нашими друзьями! Продаётся производственно-складская база с офисными помещениями. База построена по Европейским стандартам, вложений не требует. Ставропольский край, Пятигорск. Промзона. Производственные, складские, торговые и офисные площади в одном месте! Удобное расположение. Вдоль трассы, вблизи развязки на Ростов, Краснодар и по всем направлениям.. Подъездные пути - асфальт. Отличный вариант для бизнеса и развития! Стоимость: 87 млн Характеристики: К участку идут два подъездных пути, свободно пропуская большегрузы Вся территория асфальтирована и оборудована видеонаблюдением, пожарной

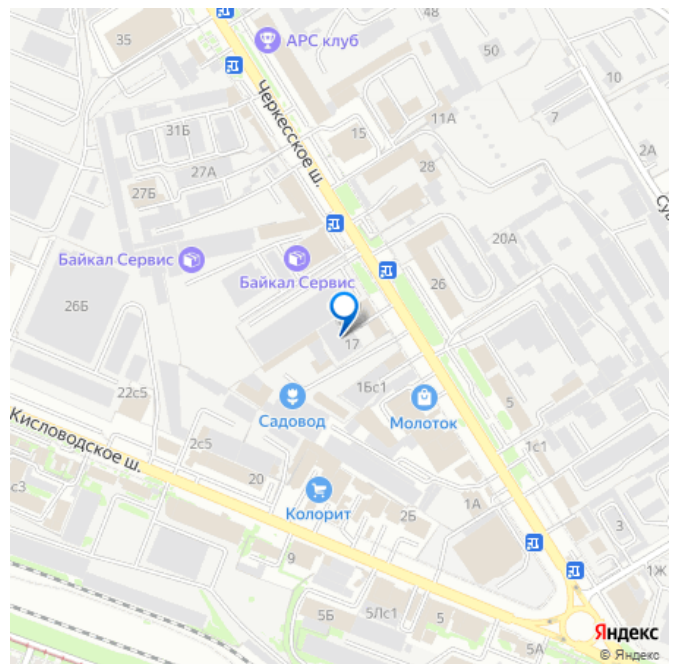
<https://stavropol.move.ru/objects/927896263>

1

Анастасия Жадан, Раздолье

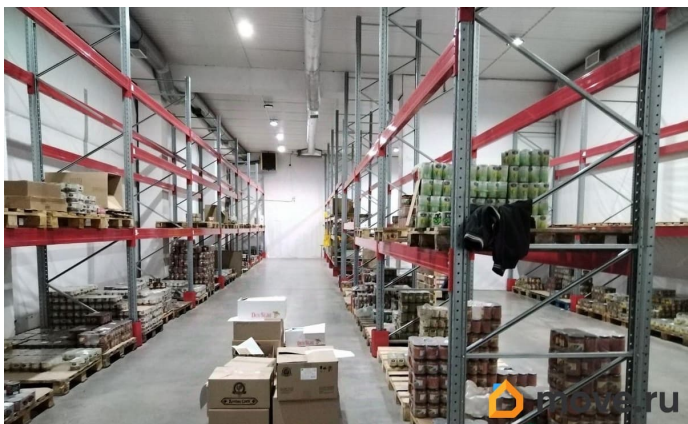
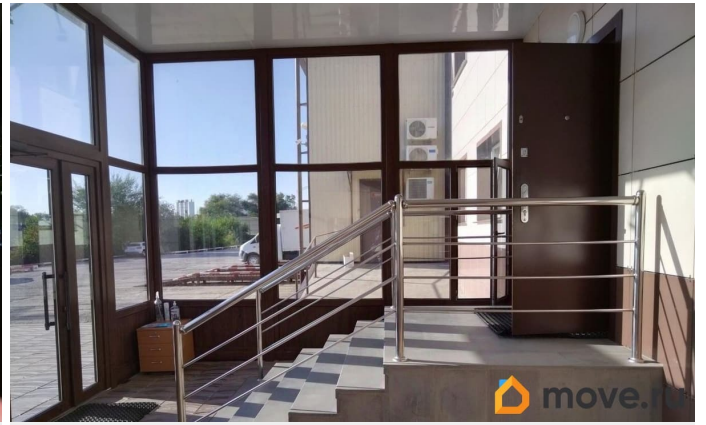
79197300903

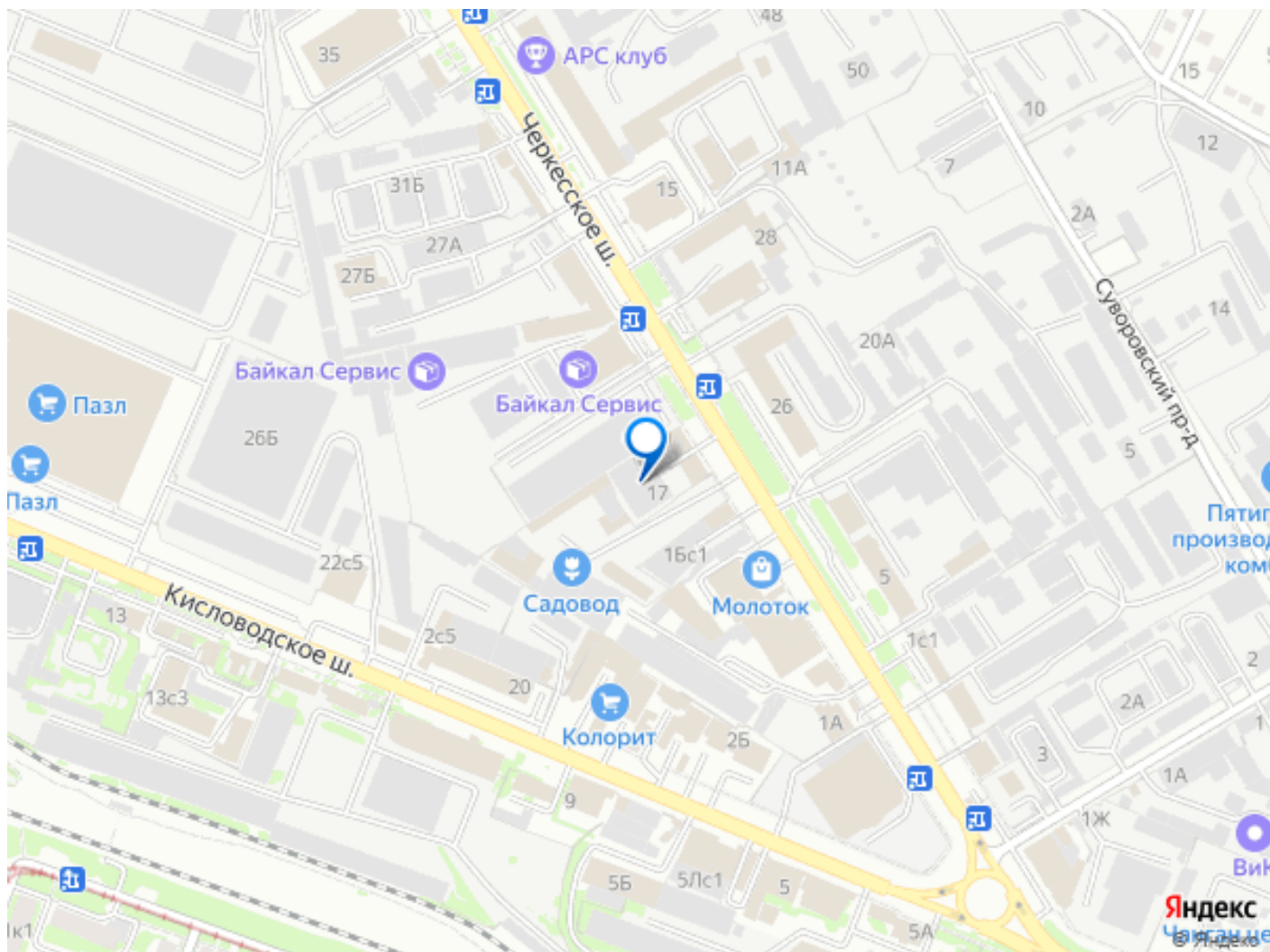
для заметок



сигнализацией, чипами входа, шлагбаумом, охранной будкой. Площадь земли: 1га (в собственности) Имеется 6 ячеек - подъездов непосредственно к помещению склада на выгрузку-отгрузку. -Склады: 1900м2 (потолки ~ 7 м, заливные полы, оборудована вулканами, местом для подзарядки погрузчика, приточной вентиляцией) -офисы: 1 офис: 200м2 (на первом этаже: 2 кабинета, переговорка, 2 с/у, касса с видеонаблюдением (обшита металлом), на втором этаже: 3 кабинета и серверное помещение) 2 офис: 150 м2 (три кабинета + зал конференции) Доп. Помещения: котельная + с/у, два кабинета + с/у с душой Яма для осмотра авто, мусоросжигательная станция, автомойка. Подача электроэнергии: 380 кВт Газ/вода: собственная котельная Канализация: центральная Состояние отличное. Все работает.







Move.ru - вся недвижимость России