

🕒 Создано: 20.03.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:32

**Ставропольский край, Ставрополь,**

**Октябрьская ул, 192а**

**11 000 000 ₪**

Ставропольский край, Ставрополь, Октябрьская ул, 192а

Улица

[улица Октябрьская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

????Продажа (весь фото и видео материал опубликован) ? ????Цены от собственника без комиссии для покупателя ? ????Ставрополь ул. Октябрьская 192а ? ????Площадь S - 98,8 кв.м. ? ????Красная линия ? ????Фасад выходит на проезжую часть, есть место под рекламу для лучшей узнаваемости ? ????Парковку есть напротив въезда и рядом ? ????Объект находится в Северо - Западном районе (коммерческой недвижимости тут очень мало, от этого есть свой спрос) Фасад объекта смотрит на проезжую часть ул. Октябрьская где и автомобильный и пеший трафик, движение тут очень хорошее ?

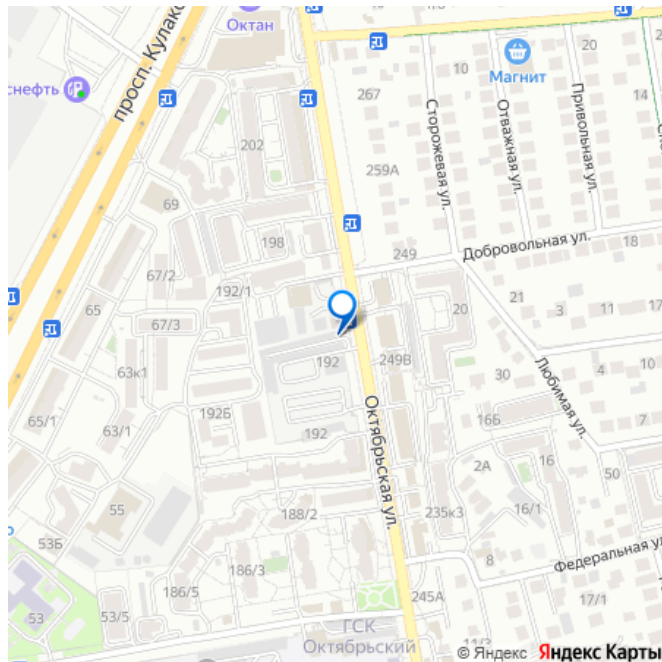
<https://stavropol.move.ru/objects/929210318>

5

**Олег, PRODOXYMENT26**

**89251234567**

для заметок



????Само помещение состоит из 4 помещений (гаражи), сделали одно на три бокса + сделали санузел и техническое помещение. Заведен ГАЗ и ВОДА этих коммуникаций тут не было и это стоило не малых усилий, ресурсов и денег. ? ????Объект полностью с ремонтом, на полу плитка, сделаны теплые полы ? ????Объект хорошо подойдёт под обслуживание автомобилей, детейлинг, СТО, авто звук итд. Так же объект можно сдавать в аренду. ? ????Стоимость 11,0 млн.руб.



