

🕒 Создано: 24.10.2025 в 12:14

Обновлено: 15.12.2025 в 12:56

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Ленина, 308с2**

3 250 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 308с2

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже коммерческое помещение в центре Ставрополя площадью 90.9 м2. Рядом с нами находится: Аграрный университет, студенческое общежитие 5, постоянная нагрузка автомобильного и пешеходного трафика, 2я линия ул. Пушкина. Лестничный марш достаточно широкий и удобный. - Основной зал 70м2, ранее использован был под клуб виртуальной реальности. Установлено зонированное освещение с подсветкой РГБ. Ремонт совершенно новый, стены покрашены, на полу плитка.

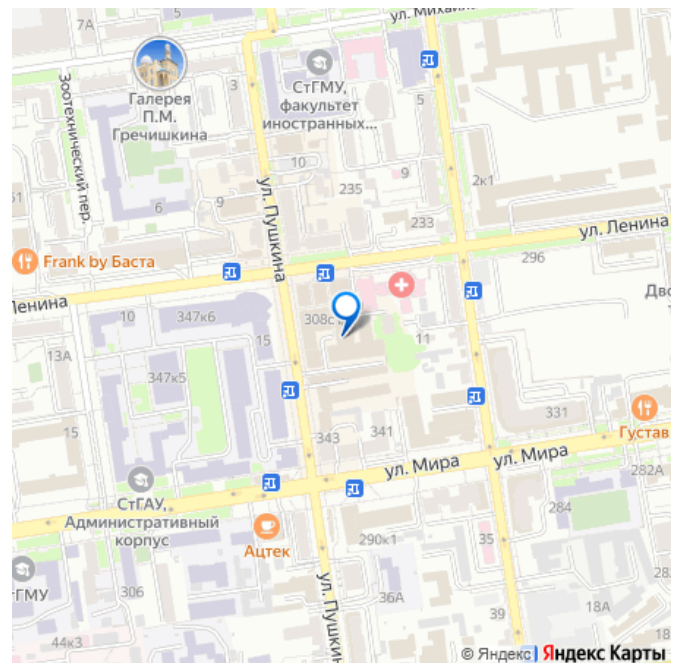
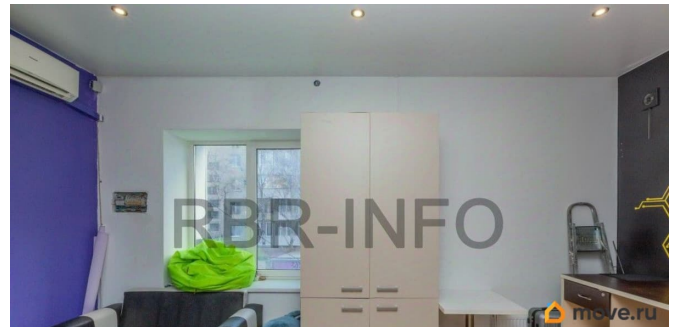
<https://stavropol.move.ru/objects/928609335>

2

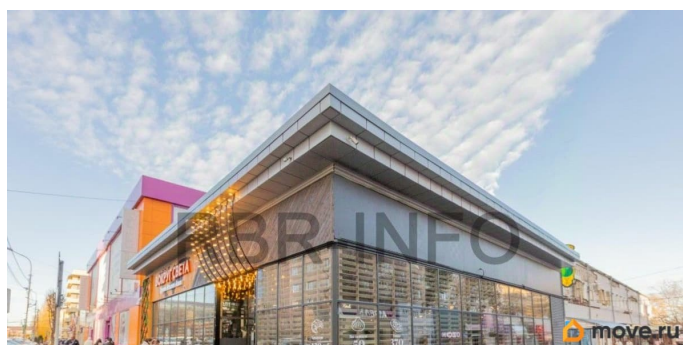
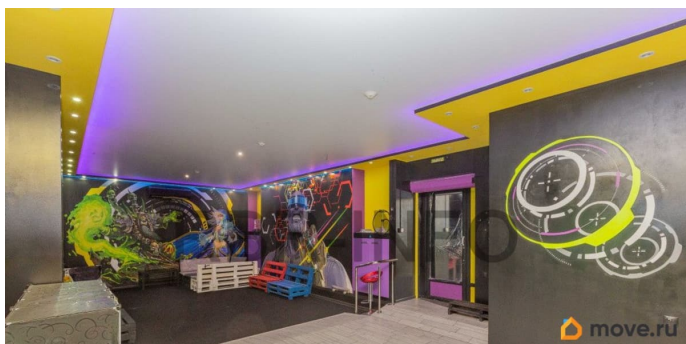
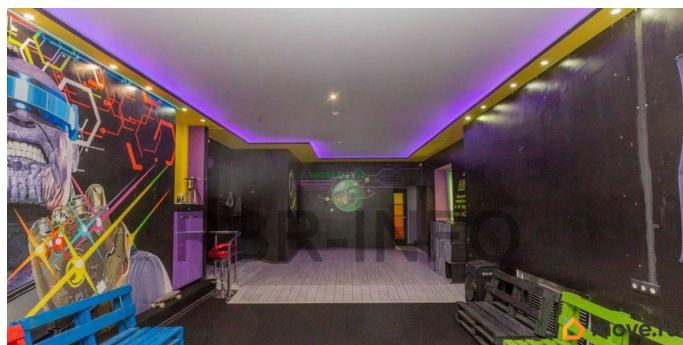
Шутов Виктор РБР, РБР

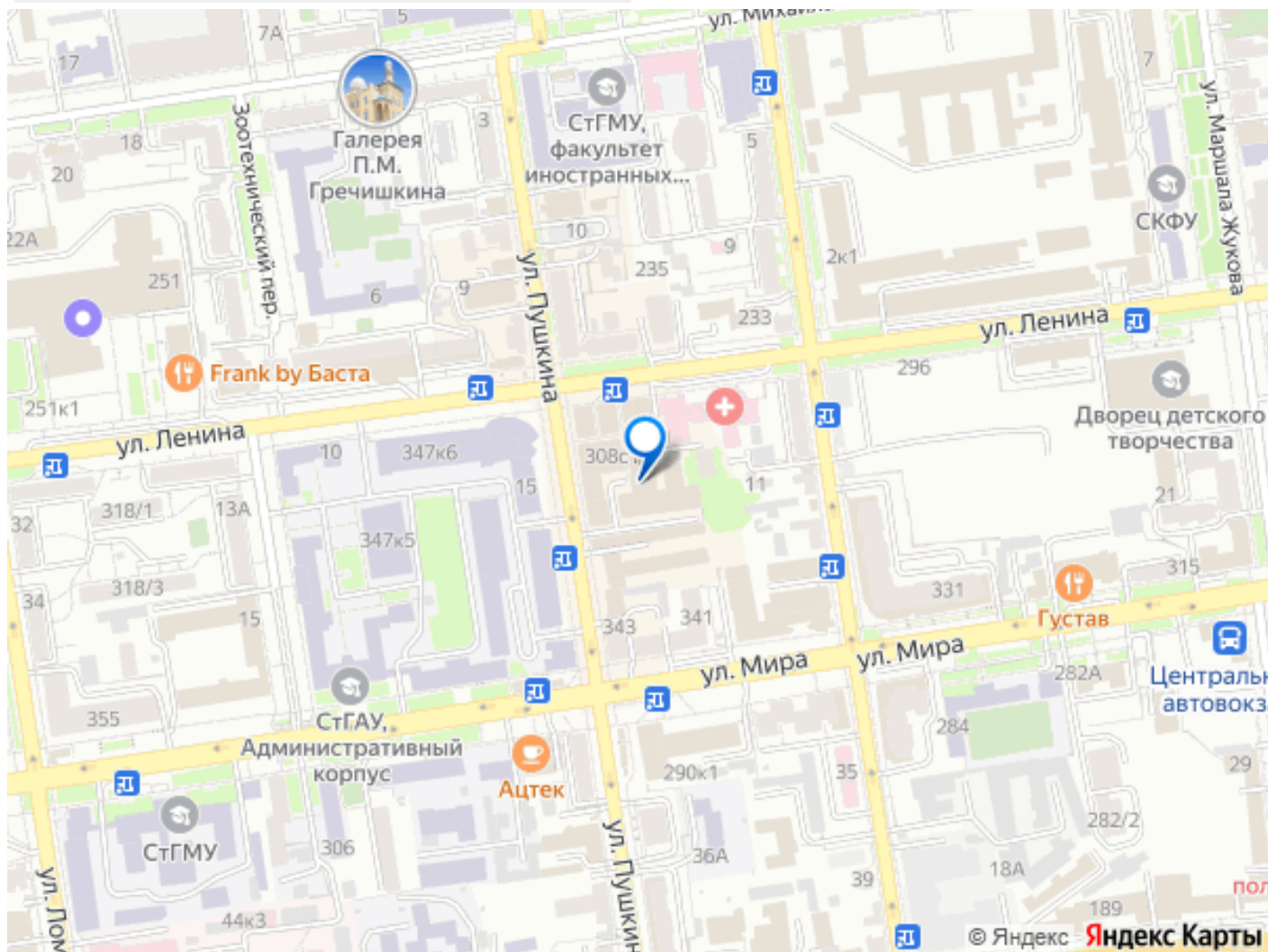
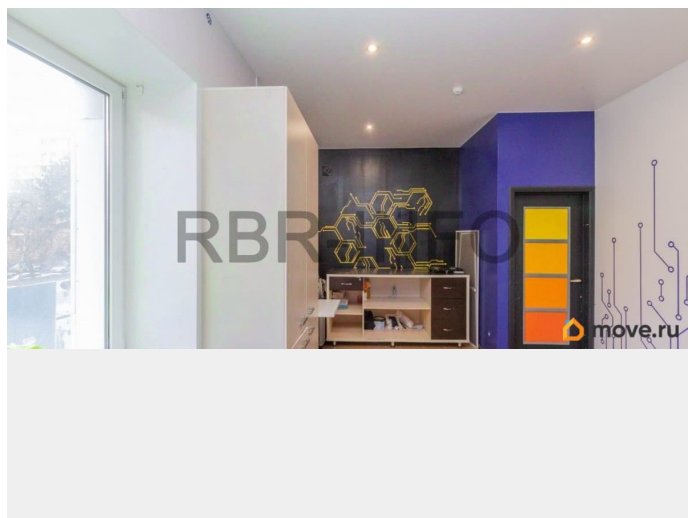
79888505674

для заметок



Установлены мощные кондиционеры на обогрев и охлаждение. -2я часть зала 17м2, есть окно , напольное покрытие плитка, идет отдельной комнатой. Помещение коммерческого назначения в новом ремонте, готово к эксплуатации , подойдет как для офисного назначения, так и для бизнеса развлекательного или творческого характера.





Move.ru - вся недвижимость России