

🕒 Создано: 17.03.2026 в 04:10

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:10

Ставропольский край, Ставрополь,

Российский пр-т, 15

7 600 000 ₪

Ставропольский край, Ставрополь, Российский пр-т, 15

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

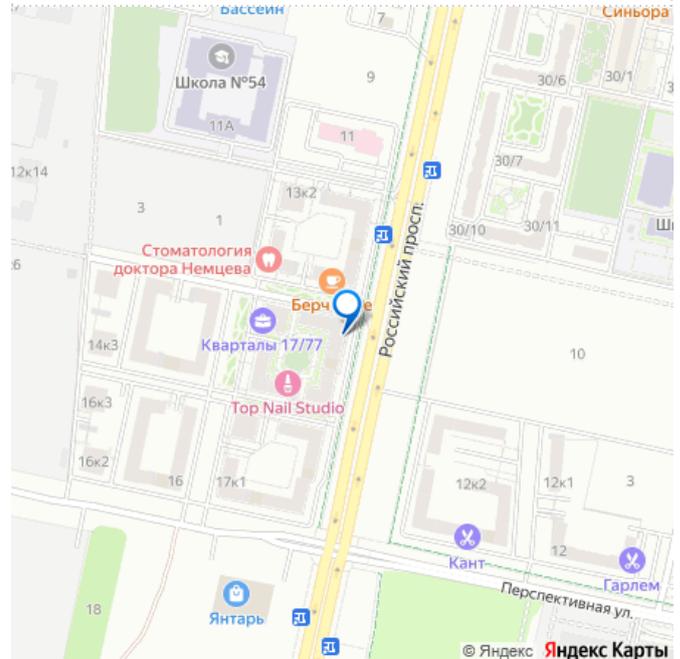
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

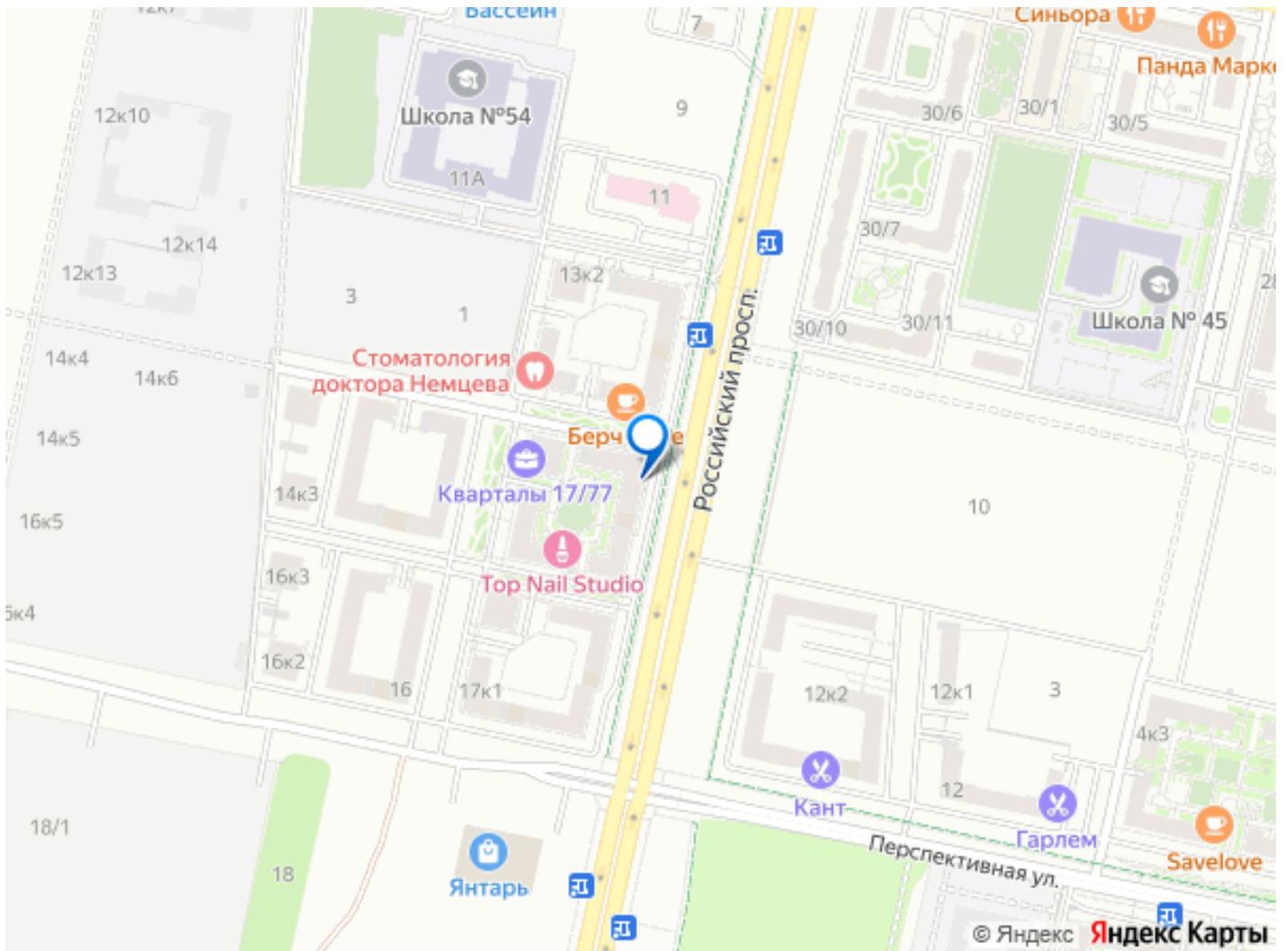
Описание

Готовый бизнес под ключ! Помещение на Красной линии, Российский пр. 15 , 90,4 м? Продаётся тёплое коммерческое помещение в цоколе с отдельным входом с проспекта Российский (Красная линия)! Район-миллионник: Жилой квартал 1777 между двумя полюсами притяжения людей: С одной стороны: ул. Тухачевского (школа, 2 садика, бассейн, музей, светомузыкальный фонтан, новый сквер, IT школа). С другой стороны: ул. Перспективная (ТЦ, храм ,коттеджная застройка). Помещение 90,4 м? правильной геометрической формы. Два больших окна, отличная вентиляция, высокие потолки, много естественного света ?. Идеально подойдёт под: Зоомагазин + груминг-салон (владельцы животных очень лояльны к

для заметок



ближайшим точкам). Медицинский центр / Кабинет УЗИ / Анализы. · Салон красоты / Барбершоп / Ногтевая студия. · Косметологическая клиника / Лазерная эпиляция. · Студия массажа / Остеопат. · Оптика (примерка и изготовление). Творческая студия (рисование, лепка, гончарное дело). Офис компании / Агентство недвижимости (удобно для встреч с клиентами, есть парковка). · Шоурум / Студия дизайна. · Студия звукозаписи / Репетиционная точка (цоколь часто хорошо звукоизолирован). · Фотостудия (высокие потолки + можно лить естественный свет из окон). · Коворкинг (для жителей ЖК, которые работают удаленно). ? Услуги и Мастерские: · Мастерская по ремонту обуви / Ключи / Часы. · Химчистка / Прачечная самообслуживания. · Прокат инструмента / Каршеринг самокатов и велосипедов. · Студия флористики / Магазин цветов. В ленте представлены фотографии примерного дизайн-проекта — как красиво можно реализовать это пространство! Посмотрите, какой потенциал у этого помещения! Звоните, пока локацию не перехватили!



Move.ru - вся недвижимость России