

🕒 Создано: 17.03.2026 в 22:45

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:43

**Ставропольский край, Ставрополь,
Российский пр-т, 17**

8 000 000 ₪

Ставропольский край, Ставрополь, Российский пр-т, 17

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа цокольного помещения в ЖК «Квартал 1777» Адрес: проспект Российский, 17 Цена: 7800000 рублей (хороший торг реальному покупателю) Общая информация · Тип сделки: Прямая продажа от собственника · Назначение: Помещение свободного назначения (подходит под любой вид деятельности) · Этаж: Цокольный · Площадь: 88,9 м² · Расположение и преимущества места · Красная линия: Высокая проходимость и заметность с дороги · Отдельный вход: Непосредственно с проспекта Российского · Реклама: Есть место для размещения вывески · Трафик: Высокий автомобильный поток · Парковка: Удобная парковка прямо перед входом Характеристики помещения · Высота потолков: 4 метра (позволяет организовать

<https://stavropol.move.ru/objects/929185733>

3

**а/н Романовъ Семён, Недвижимость
СРСК**

89251234567

для заметок



второй ярус или создать просторное общественное пространство) · Ремонт: Выполнен качественный чистовой ремонт (полная отделка) · Электричество: Оформлено и заведено 3-фазное питание (достаточно мощности для любого оборудования) Коммуникации и оснащение · Отопление: Установлены современные радиаторы · Вентиляция: Смонтирована приточно-вытяжная система · Безопасность: Установлена пожарная сигнализация · Наблюдение: Проложен кабель для системы видеонаблюдения (экономия на монтаже) · Все необходимые коммуникации: Вода, канализация — подключены Звоните или пишите (оперативный показ в удобное время)





