

Создано: 01.09.2025 в 13:05

Обновлено: 19.12.2025 в 14:51

**Ставропольский край, поселок  
Иноземцево, улица Достоевского**

**21 000 000 ₽**

Ставропольский край, поселок Иноземцево, улица  
Достоевского

Улица

[улица Достоевского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

773 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается производственный комплекс общевой площадью 773 м<sup>2</sup>, расположенный на собственном земельном участке площадью 19.6 соток в поселке Иноземцево. Объект представляет собой единое функциональное пространство, включающее основное производственное помещение, ангар и складские зоны, что обеспечивает готовую инфраструктуру для немедленного запуска или продолжения бизнес-процессов. Комплекс идеально подходит для организации среднего или крупного производства, логистического хаба или

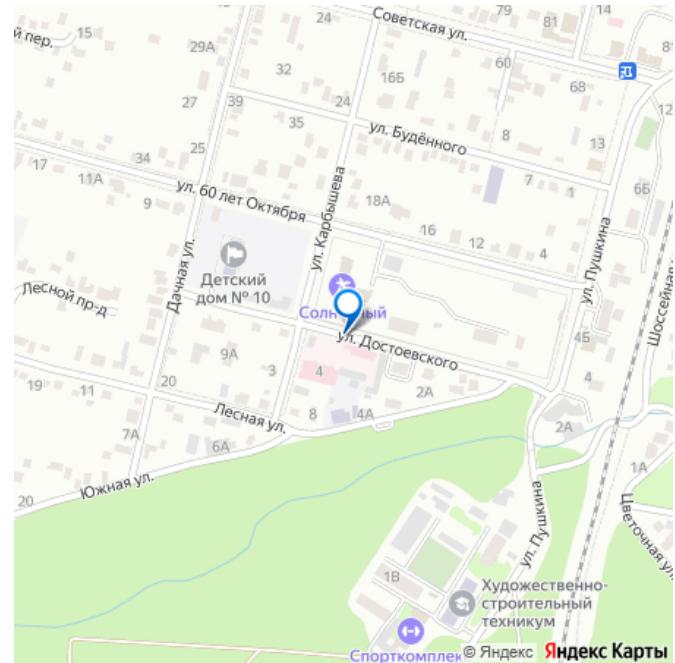
<https://stavropol.move.ru/objects/928459282>

0

**Лада Камоевна Аванесян, ЭТАЖИ  
Пятигорск**

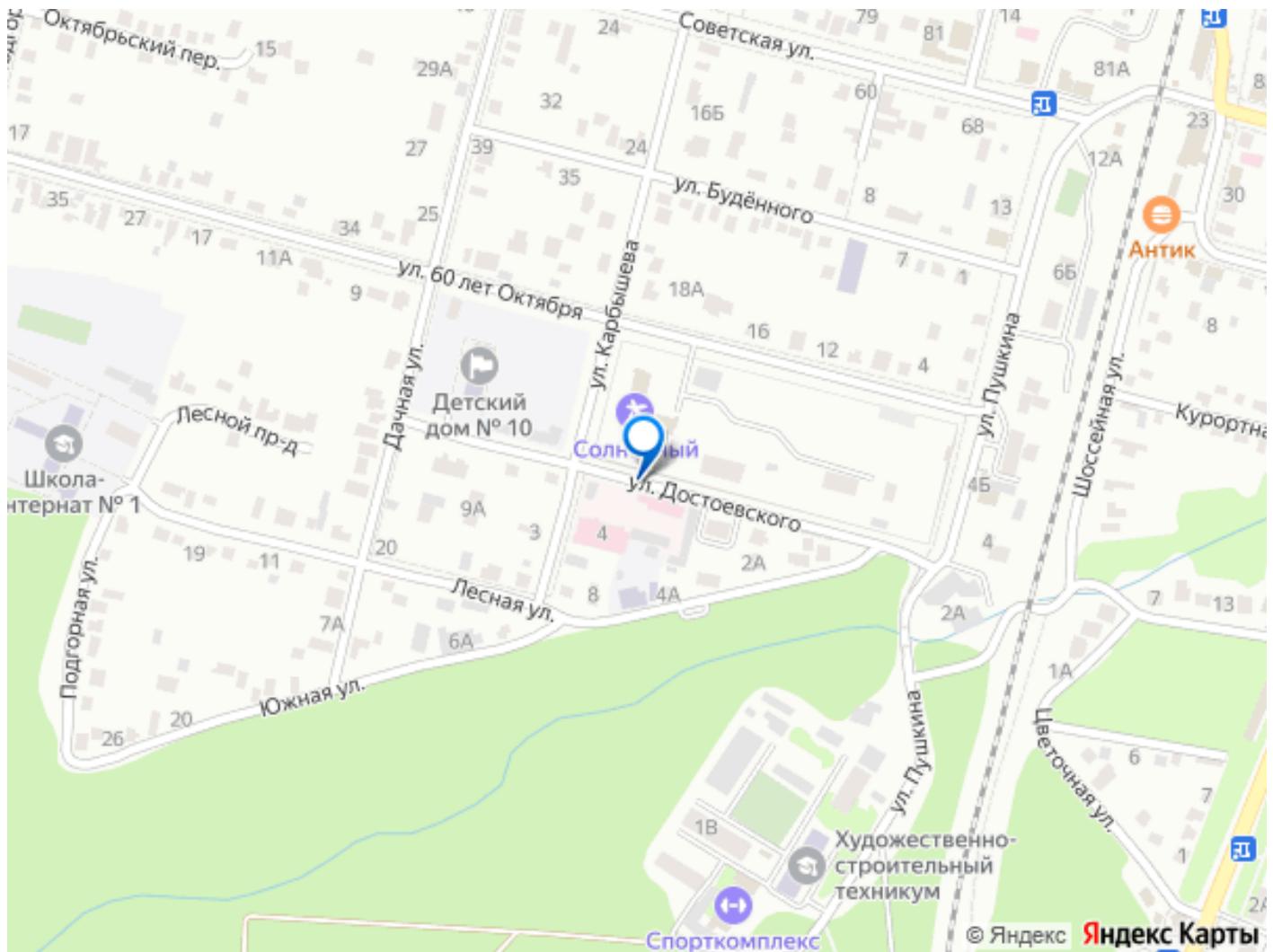
**79188805373**

для заметок



оптового склада. Ключевым преимуществом является значительная земельная площадь, предоставляющая возможности для расширения, организации подъездных путей и дополнительного складирования материалов под открытым небом. Объект обладает высокой транспортной доступностью, находясь вблизи ключевых автомобильных развязок, что обеспечивает удобную логистику для поставок сырья и отгрузки готовой продукции как в регионе, так и за его пределы. Поселок Иноземцево характеризуется развитой инженерной и социальной инфраструктурой, наличием квалифицированных трудовых ресурсов. Помещение полностью подготовлено для производственной деятельности, подключено ко всем необходимым коммуникациям, включая электричество достаточной мощности, водоснабжение и канализацию. Текущая эксплуатация в качестве мебельного производства подтверждает его исправное состояние и функциональность планировочных решений. Данное предложение представляет собой редкую возможность приобрести готовый бизнес-актив с минимальными затратами на интеграцию или сменить профиль деятельности под собственные задачи. Универсальность объекта позволяет разместить широкий спектр производств, от перерабатывающих цехов до высокотехнологичных мастерских. Цена объекта конкурентна и учитывает потенциал дальнейшего развития территории. Для получения детальной информации и организации просмотра доступна для обсуждения в любое время. Код пользователя: 162923 Номер в базе: 9729361





Move.ru - вся недвижимость России