

🕒 Создано: 13.10.2025 в 16:52

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:20

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Серова, 480А**

**4 600 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Серова, 480А

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Серова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

75.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

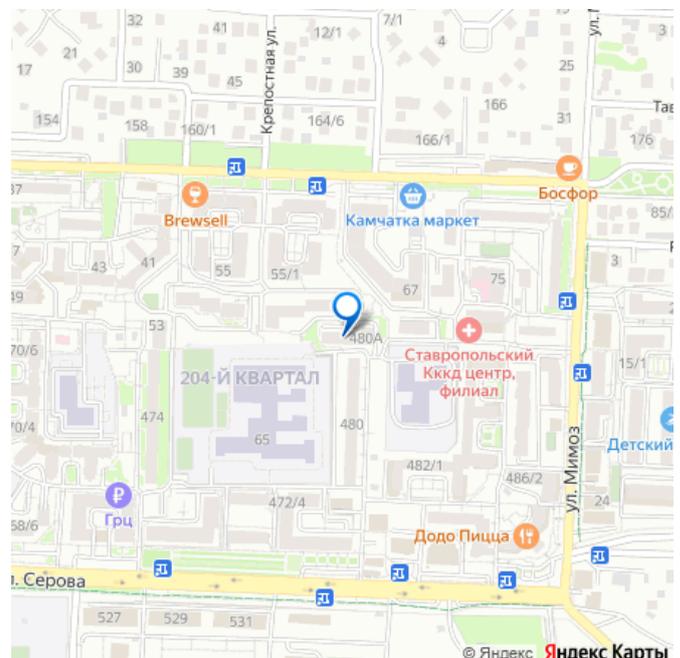
Продается коммерческое помещение площадью 75,9 кв. м на цокольном этаже с отдельным входом и окнами, обеспечивающими естественное освещение. Объект полностью готов к началу бизнеса: здесь выполнен качественный свежий ремонт с практичной отделкой, уложена напольная плитка и смонтированы натяжные потолки в некоторых комнатах. Все необходимые коммуникации уже заведены — электричество, водоснабжение и газ, что открывает широкие возможности для

<https://stavropol.move.ru/objects/9285686460>

**Виктория Алексеевна Петрова, Этажи  
Ставрополь**

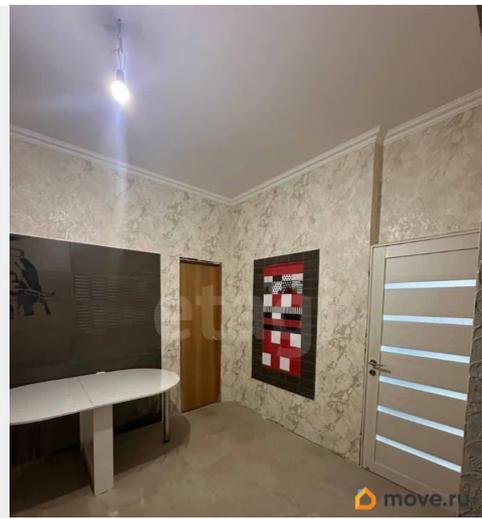
**79197505106**

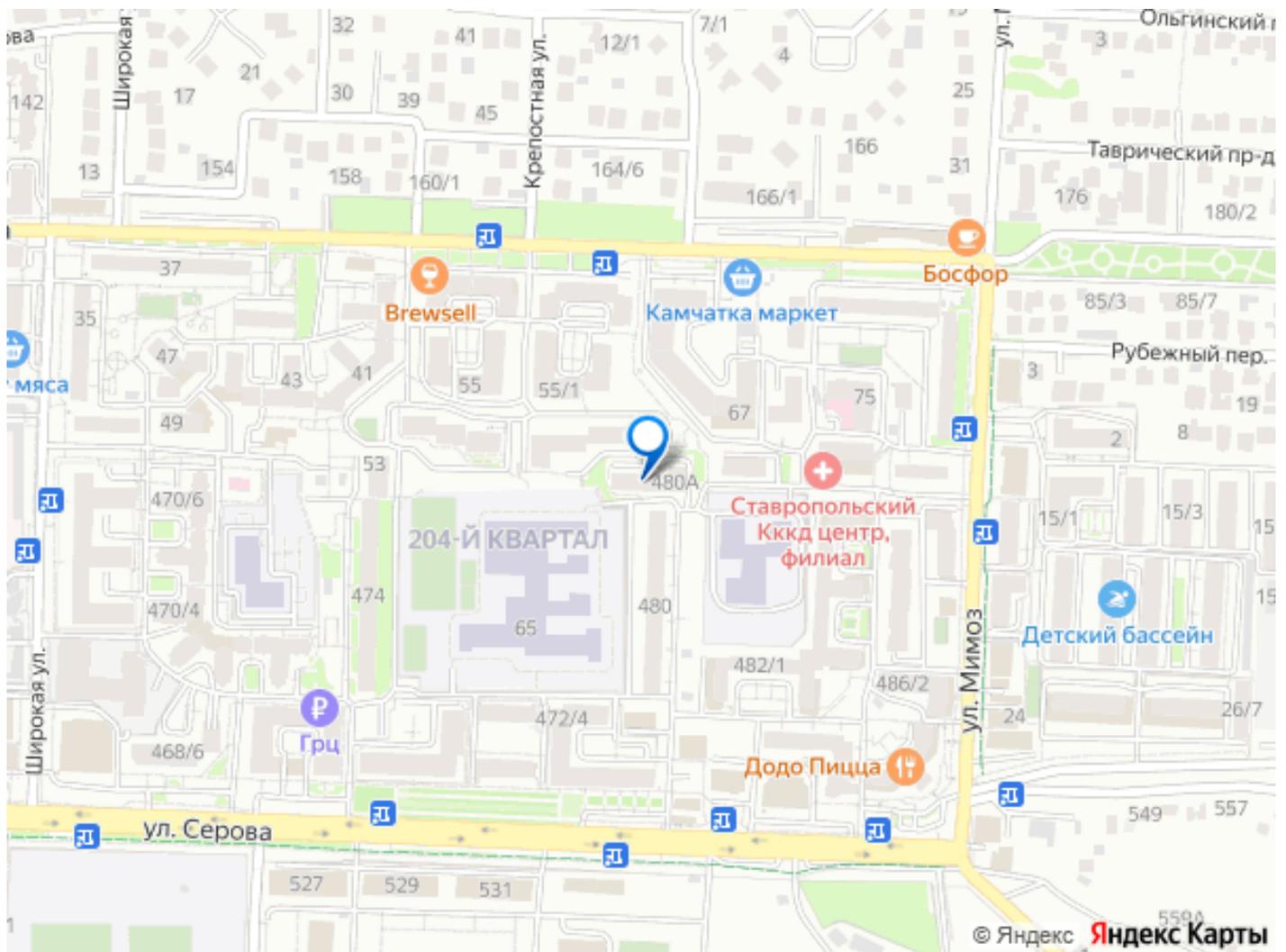
для заметок



бизнеса. Потолки в помещении 3 метра, окна стандартных размеров, отопление-электрическое. Планировка состоит из изолированных комнат и санузла, что позволяет гибко зонировать пространство под различные бизнес-задачи: розничная торговля, офисные помещения, салон красоты, мастерская или пункт выдачи заказов. Высокая транспортная доступность и развитая инфраструктура района обеспечивают постоянный пешеходный трафик и потенциальную клиентскую базу. Объект представляет собой выгодное капиталовложение с минимальными затратами на запуск, так как не требует дополнительных вложений в ремонт или подключение коммуникаций. Мы обеспечиваем полное юридическое сопровождение сделки и содействие в получении ипотечного финансирования на конкурентных условиях. Код пользователя: 168070 Номер в базе: 10054766







Move.ru - вся недвижимость России