

Создано: 01.04.2025 в 17:05

Обновлено: 01.05.2025 в 12:04

<https://stavropol.move.ru/objects/927613299>

1

**Собственник**

**79887633929**

**Ставропольский край, Лермонтов, проезд  
Химиков, 4**

**2 250 000 ₽**

Ставропольский край, Лермонтов, проезд Химиков, 4

Улица

[проезд Химиков](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Коммерческое помещение 2 входа. 1 отдельный с торца здания. Демонтаж произведён, можно делать ремонт под любой вид деятельности. Окна новые, пластиковые. Так же установлены новые рольставни с электроприводом (открывается с пульта). Большое, светлое помещение в жилом доме на цокольном этаже (на уровне первого). Ранее сдавалось как офис, так же подойдёт и для продуктового магазина (в районе по близости нет супермаркетов, жильцы дома периодически спрашивают почему никто не открывает продуктовый здесь). Проект под стоматологию, на фото есть.

для заметок







