

🕒 Создано: 17.09.2025 в 19:02

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 11:59

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Пригородная улица, 251Ак2**

**3 700 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, Пригородная улица,  
251Ак2

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пригородная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается коммерческое помещение площадью 72 кв. м на цокольном этаже с отдельным входом и окнами, обеспечивающими естественное освещение. Объект полностью готов к началу бизнеса: здесь выполнен качественный свежий ремонт с практичной отделкой «короед» на стенах, уложена напольная плитка и смонтированы навесные потолки. Все необходимые коммуникации уже заведены — электричество, водоснабжение и газ, что

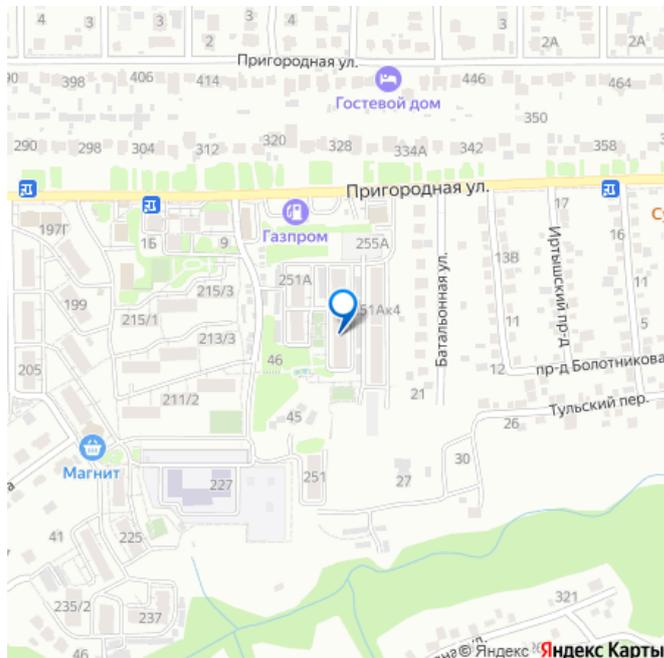
<https://stavropol.move.ru/objects/928501389>

3

**Юлия Александровна Попова, Этажи  
Ставрополь**

**79888505672**

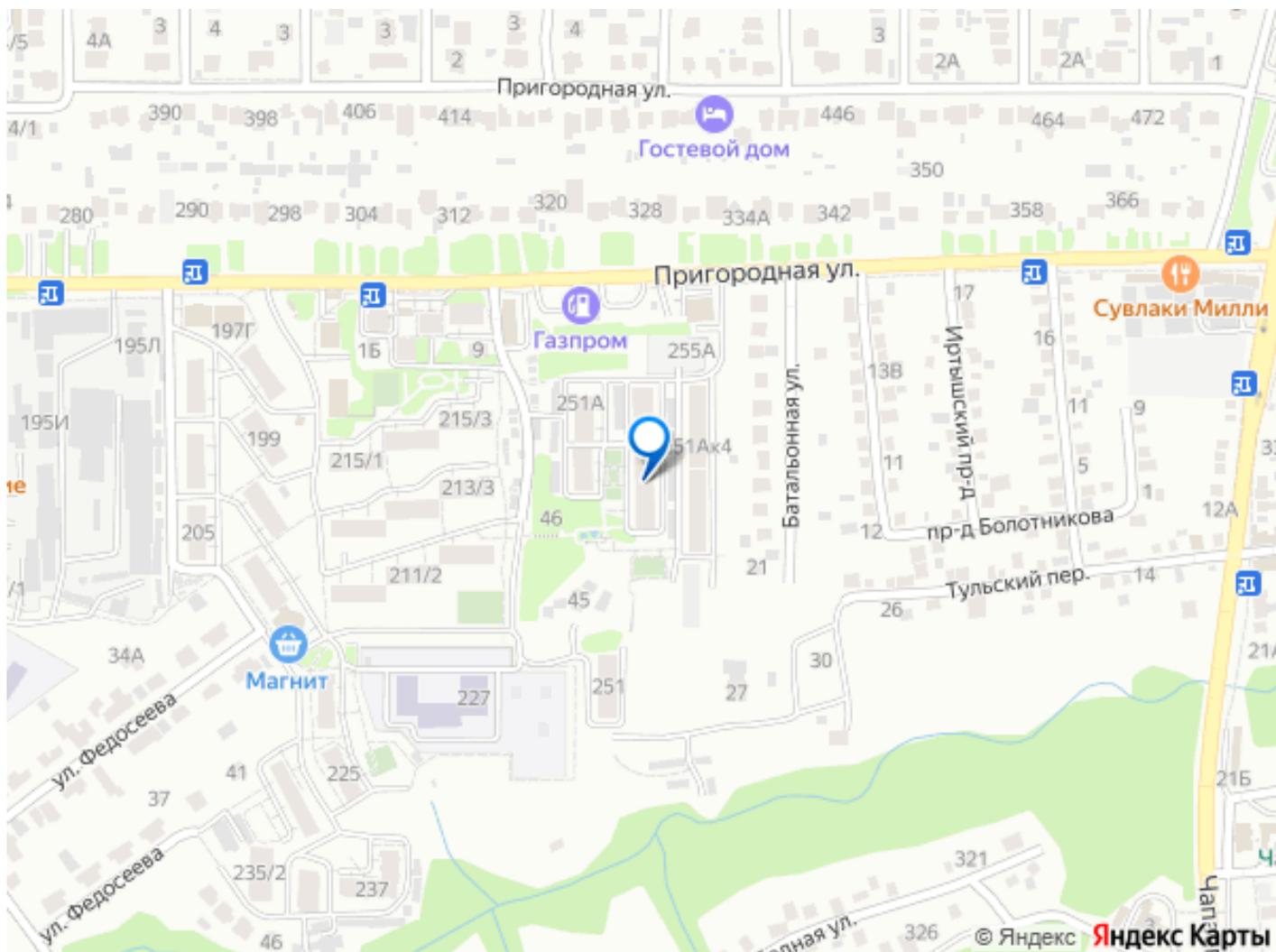
для заметок



открывает широкие возможности для бизнеса. Установлена пожарная сигнализация, соответствующая нормативным требованиям. Планировка состоит из двух изолированных комнат и санузла, что позволяет гибко зонировать пространство под различные бизнес-задачи: розничная торговля, офисные помещения, салон красоты, мастерская или пункт выдачи заказов. Высокая транспортная доступность и развитая инфраструктура района обеспечивают постоянный пешеходный трафик и потенциальную клиентскую базу. Объект представляет собой выгодное капиталовложение с минимальными затратами на запуск, так как не требует дополнительных вложений в ремонт или подключение коммуникаций. Рассматриваем обмен на квартиру или автомобиль Мы обеспечиваем полное юридическое сопровождение сделки и содействие в получении ипотечного финансирования на конкурентных условиях. Код пользователя: 149302 Номер в базе: 9866682







Move.ru - вся недвижимость России