

🕒 Создано: 17.03.2026 в 04:06

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 05:19

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.
Мира, 409**

56 000 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Мира, 409

Улица

[улица Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

722 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

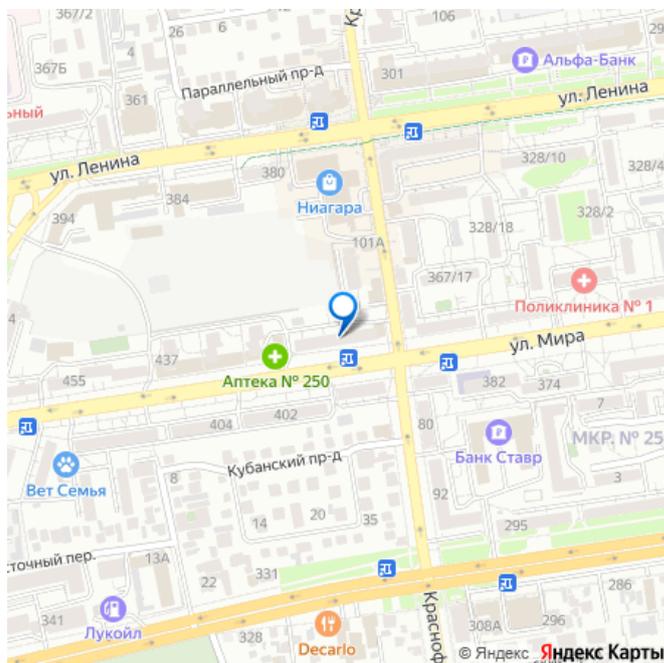
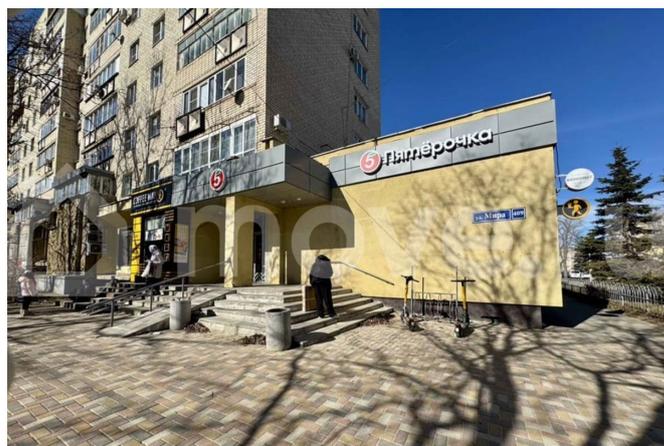
Коммерческая недвижимость с арендатором по адресу г.Ставрополь, ул. Мира, 409. Продается прибыльное коммерческое помещение на первой линии. Объект полностью сдан в долгосрочную аренду федеральной сети «Пятёрочка». Ключевые преимущества: «Красная линия». Ежемесячная арендная плата = ТО * %. Стабильный арендатор: Договор аренды с X5 Retail Group. Минимальные риски, гарантированный ежемесячный доход. Ликвидность: Отличная локация в густонаселенном районе города. Прозрачная сделка: Помещение в собственности,

<https://stavropol.move.ru/objects/9291835328>

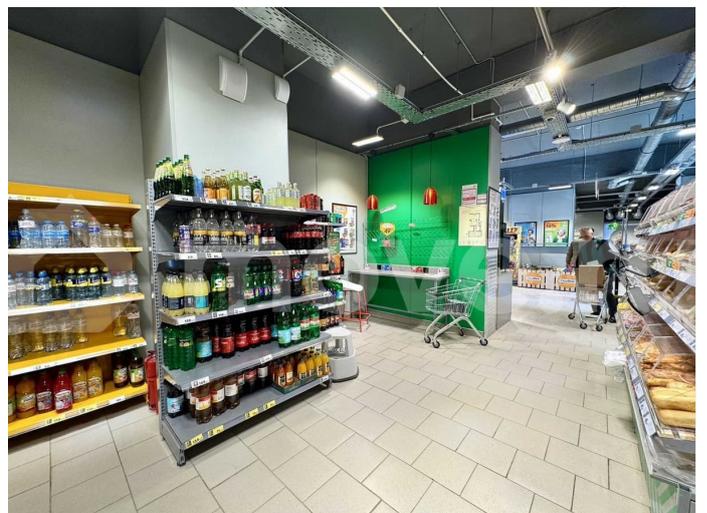
Николай, Все Дома

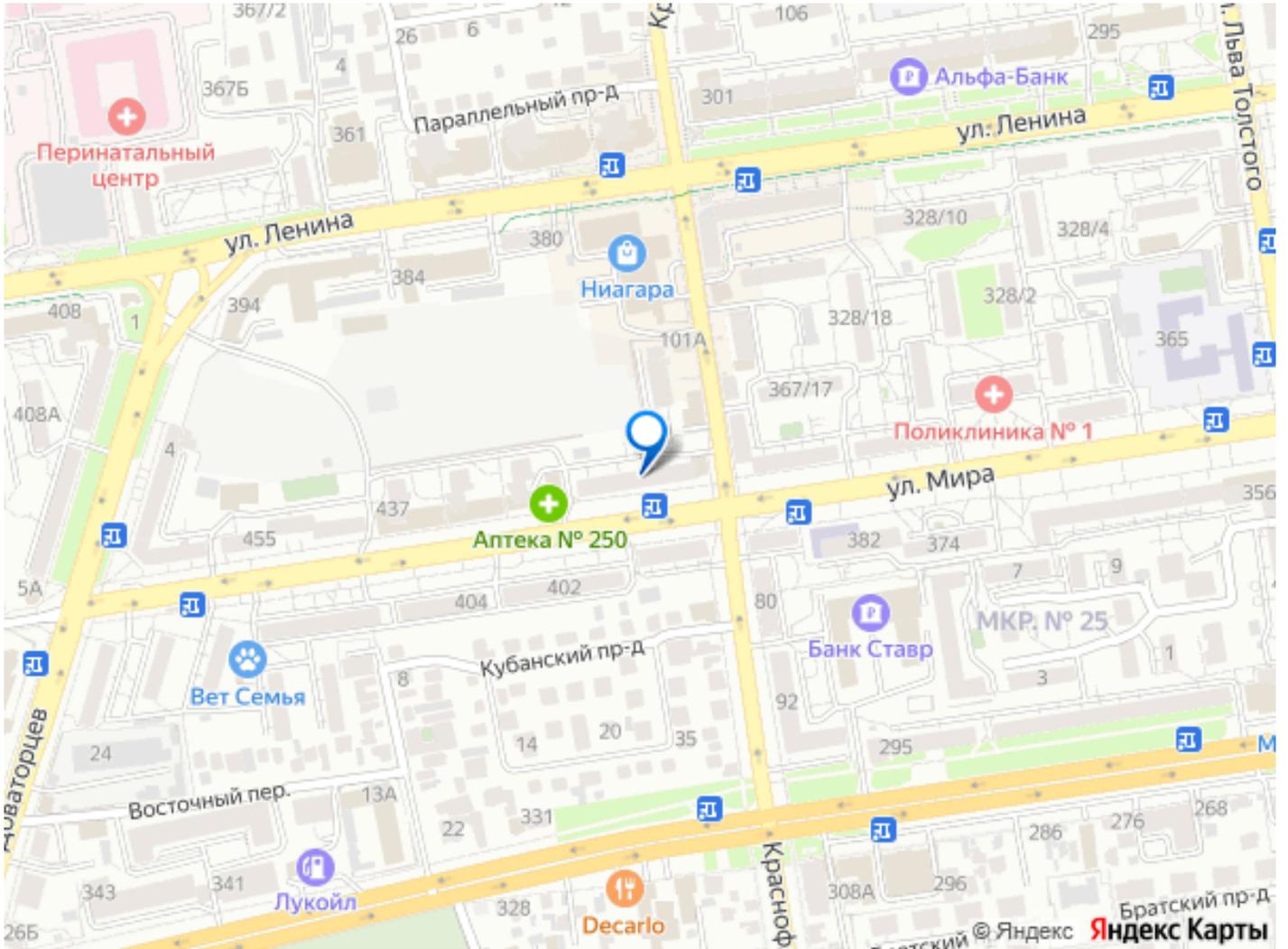
89251234567

для заметок



обременений нет. Подробности: ·
Площадь: 722 кв. м. (общая площадь первого этажа и подвала) · Отдельная зона разгрузки · 55 кВт - мощность электросети Идеальный вариант для сохранения капитала и получения пассивного дохода.





Move.ru - вся недвижимость России