

Создано: 23.11.2025 в 23:36

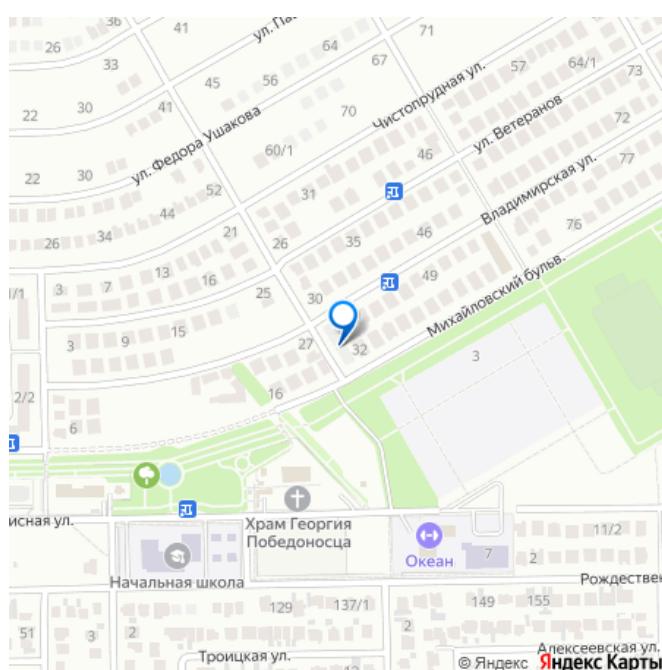
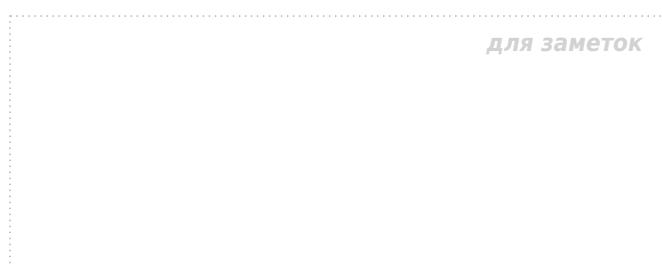
Обновлено: 26.01.2026 в 08:58

<https://stavropol.move.ru/objects/928837054>

4

Собственник

79880852747



**Ставропольский край, Шпаковский район,
Михайловск, бульвар Михайловский, 30**

70 000 ₽

Ставропольский край, Шпаковский район, Михайловск,
бульвар Михайловский, 30

Улица

[Михайловский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

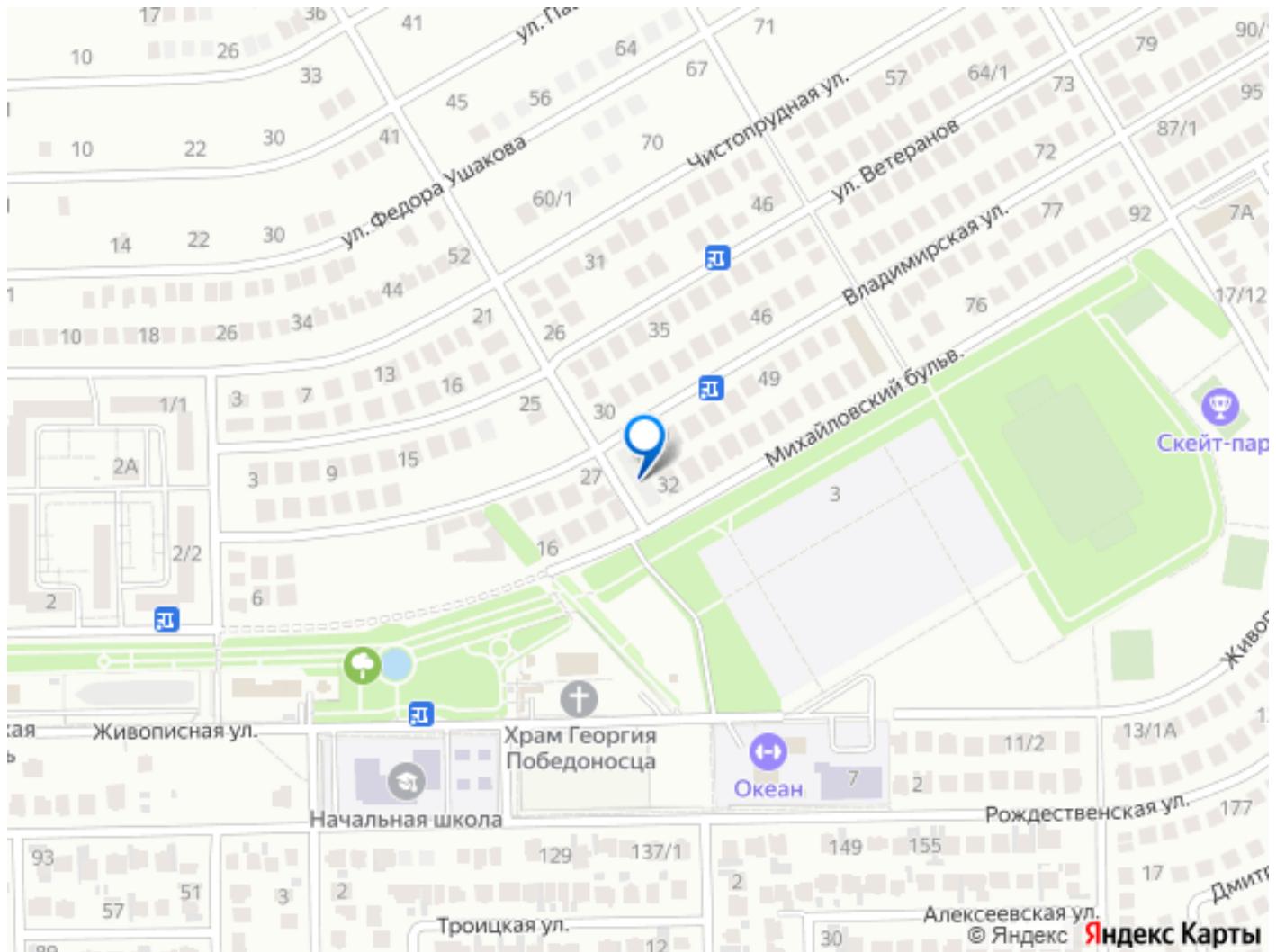
Описание

Аренда коммерческого помещения
свободного назначения в Михайловске 70 м²
под ваш бизнес! Свободное назначение в
новом районе «Адмирал» — без комиссий от
собственника! Описание: Идеальное место
для старта или расширения бизнеса в
растущем районе! Сдаётся свежее
помещение свободного назначения 70 м² с
предчистовой отделкой. Расположено по
адресу: г. Михайловск, Михайловский
бульвар, 30 — в престижном новом районе
«Адмирал». Здесь высокий спрос на услуги,
магазины и кафе: рядом семьи с детьми,

жители коттеджей, отличный трафик!
Ключевые преимущества: Гибкость под ваш
бизнес: Выберите этаж — 1-й (уличный вход,
видимость) или 2-й (ниже цена). Можно
скорректировать площадь (от 30 до 100 м?)
— обсудим индивидуально! Логистика на
высоте: Множество парковочных мест вокруг
будущего ТЦ (бесплатно для клиентов).
Подъезд для грузовых авто с торца здания —
удобно для выгрузки товаров. Коммуникации:
Полный набор центральных сетей (вода,
канализация, электричество, отопление,
интернет) Экономия: Аренда от собственника
— без посредников и комиссий! Цена
договорная зависит от этажа и площади,
возможны каникулы на ремонт (до 1 мес.).
Договор на долгий срок. Это ваш шанс занять
выгодную точку в развивающемся районе
Михайловска — Адмирал растёт, а
помещений премиум-класса мало! Подходит
для 1-го этажа: магазин продуктов питания,
магазина К&Б, строительного магазина или
кофейни/кондитерской, кафе/пиццерии,
Ozon/WB, Fix Price, Аптека; для 2-го этажа:
салона красоты, офиса, фитнеса. Звоните
прямо сейчас для просмотра и расчёта
(собственник) Или пишите в чат — отвечу в
течение часа!







Move.ru - вся недвижимость России