

Создано: 23.11.2025 в 23:36

Обновлено: 26.01.2026 в 08:58

**Ставропольский край, Шпаковский район,
Михайловск, бульвар Михайловский, 30**
70 000 ₽

Ставропольский край, Шпаковский район, Михайловск,
бульвар Михайловский, 30

Улица

[Михайловский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

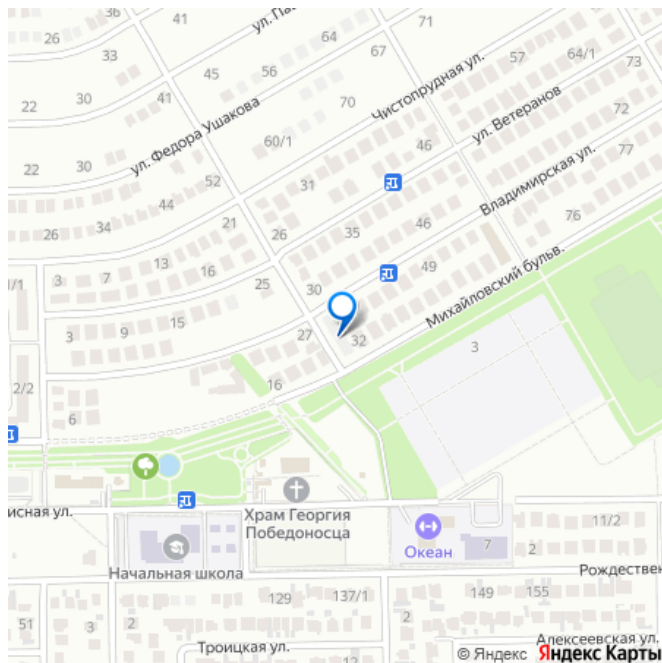
Аренда коммерческого помещения
свободного назначения в Михайловске 70 м²
под ваш бизнес! Свободное назначение в
новом районе «Адмирал» — без комиссий от
собственника! Описание: Идеальное место
для старта или расширения бизнеса в
растущем районе! Сдаётся свежее
помещение свободного назначения 70 м² с
предчистовой отделкой. Расположено по
адресу: г. Михайловск, Михайловский
бульвар, 30 — в престижном новом районе
«Адмирал». Здесь высокий спрос на услуги,
магазины и кафе: рядом семьи с детьми,

<https://stavropol.move.ru/objects/9288370544>

Собственник

79880852747

для заметок

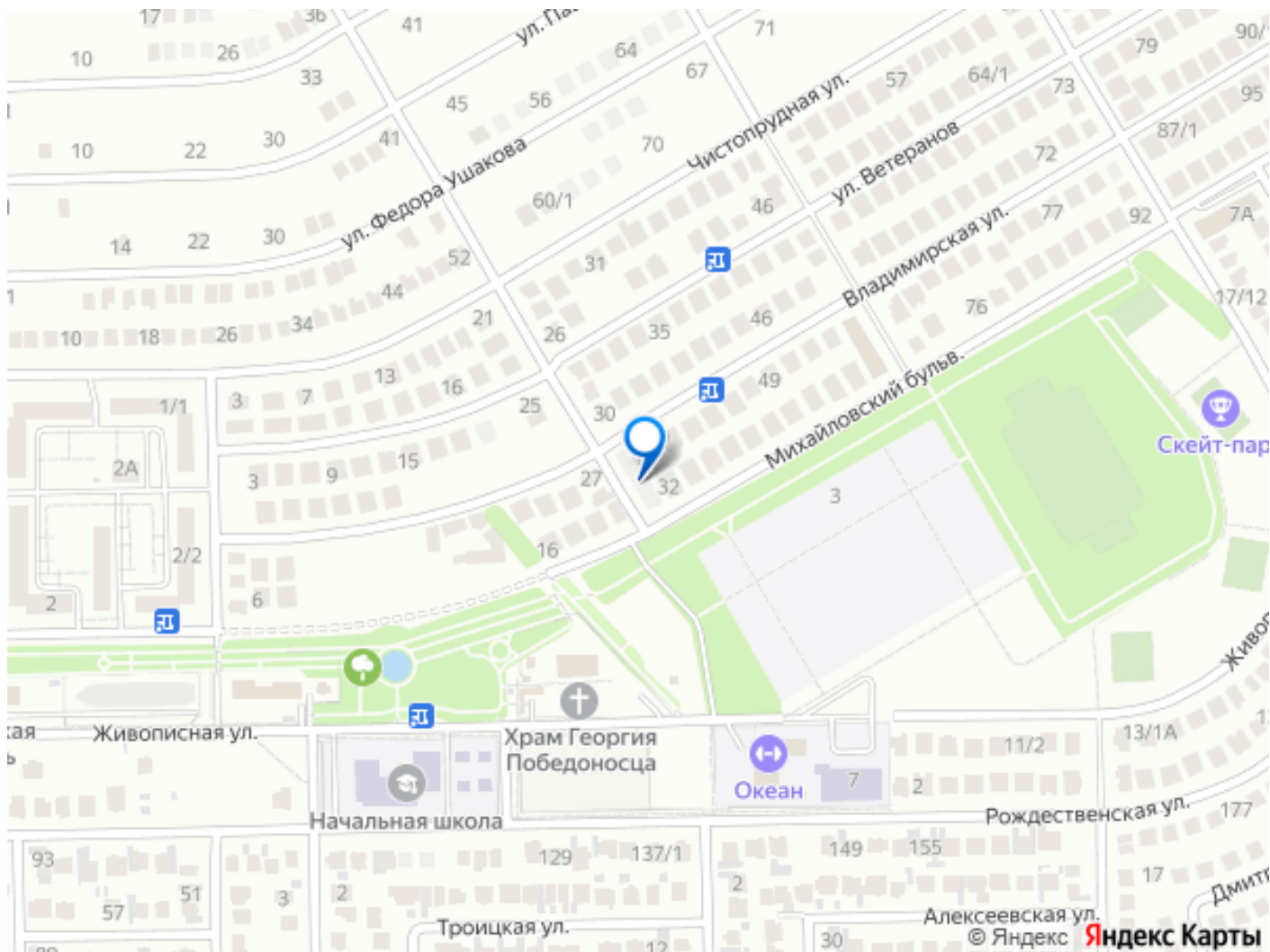


жители коттеджей, отличный трафик!

Ключевые преимущества: Гибкость под ваш бизнес: Выберите этаж — 1-й (уличный вход, видимость) или 2-й (ниже цена). Можно скорректировать площадь (от 30 до 100 м?) — обсудим индивидуально! Логистика на высоте: Множество парковочных мест вокруг будущего ТЦ (бесплатно для клиентов). Подъезд для грузовых авто с торца здания — удобно для выгрузки товаров. Коммуникации: Полный набор центральных сетей (вода, канализация, электричество, отопление, интернет) Экономия: Аренда от собственника — без посредников и комиссий! Цена договорная зависит от этажа и площади, возможны каникулы на ремонт (до 1 мес.). Договор на долгий срок. Это ваш шанс занять выгодную точку в развивающемся районе Михайловска — Адмирал растёт, а помещений премиум-класса мало! Подходит для 1-го этажа: магазин продуктов питания, магазина К&Б, строительного магазина или кофейни/кондитерской, кафе/пиццерии, Ozon/WB, Fix Price, Аптека; для 2-го этажа: салона красоты, офиса, фитнеса. Звоните прямо сейчас для просмотра и расчёта (собственник) Или пишите в чат — отвечу в течение часа!







Move.ru - вся недвижимость России