

Создано: 29.04.2025 в 11:35

Обновлено: 28.05.2025 в 12:18

# Ставропольский край, Ставрополь, проспект Кулакова, 29Д

25 758 600 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Кулакова, 29Д

Округ

Ставрополь, Промышленный район

Улица

проспект Кулакова

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

613.3 m<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продается просторное помещение площадью 613,3 м? в ТЦ Союз, расположенное на красной линии. Помещение находится на 3-м этаже, имеет свободное назначение и идеально подходит для: Офиса Фитнесцентра Медицинского центра Салона красоты Коворкинга Швейного производства Фото и видеостудии Образовательного учреждения Другие виды бизнеса Преимущества: Готово к работе или к сдаче выполнен капитальный ремонт 2 входа в здание для удобства сотрудников и клиентов Парковка у здания

https://stavropol.move.ru/objects/927820488 6

#### Собственник

## 79188713475







Возможность размещения фасадной вывески Полный набор коммуникаций (отопление, водоснабжение, электричество, интернет) Современные системы безопасности видеонаблюдение, сигнализация, пожарная Климат-контроль кондиционирование и вентиляция Комфортная инфраструктура 2 санузла, 5 душевых кабин, инфракрасная сауна Функциональная планировка разделено на кабинеты разного размера Гипсокартонные перегородки при необходимости можно менять конфигурацию Для Вашего удобства - дополнительно организуем переезд, расстановку мебели Собственное ТСЖ в здании коммунальные услуги без наценок и доп. начислений Без посредников, собственник не нужно оплачивать услуги посредников Рассмотрение всех видов расчетов Дополнительно: в помещение возможно перепланировка, разрешительная документация не требуется. Цена продажи 42 000 руб./м?. Звоните, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия продажи!





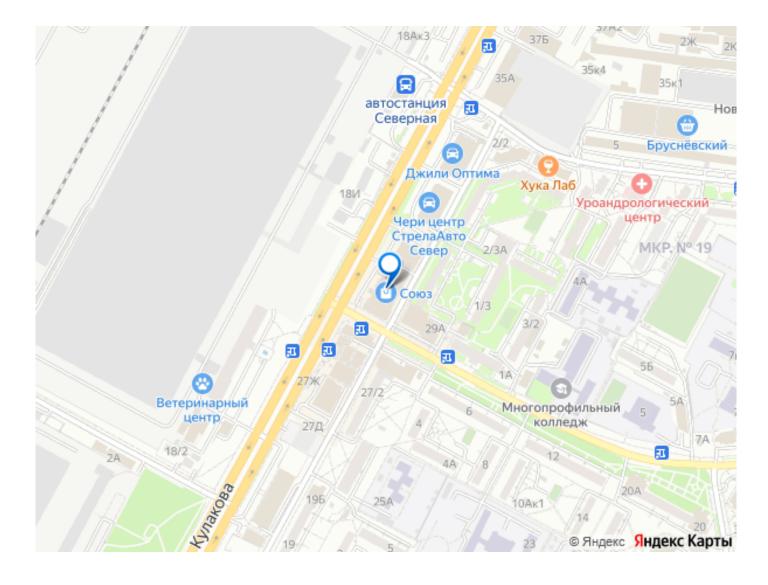












Move.ru - вся недвижимость России