

 Создано: 29.04.2025 в 11:35

Обновлено: 28.05.2025 в 12:06

**Ставропольский край, Ставрополь,  
проспект Кулакова, 29Д**

**25 758 600 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Кулакова, 29Д

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Кулакова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

613.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

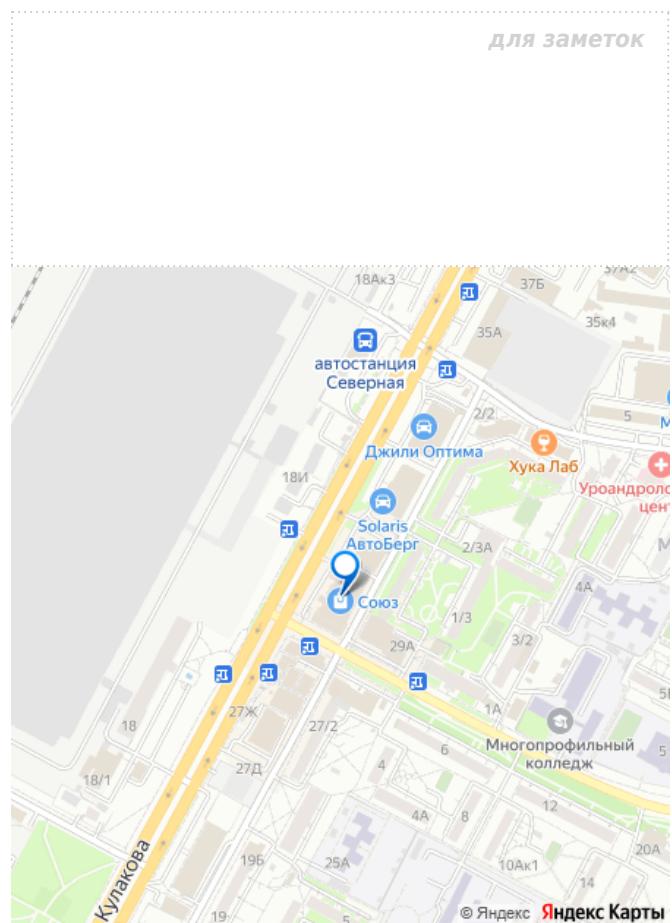
Продам

Раздел

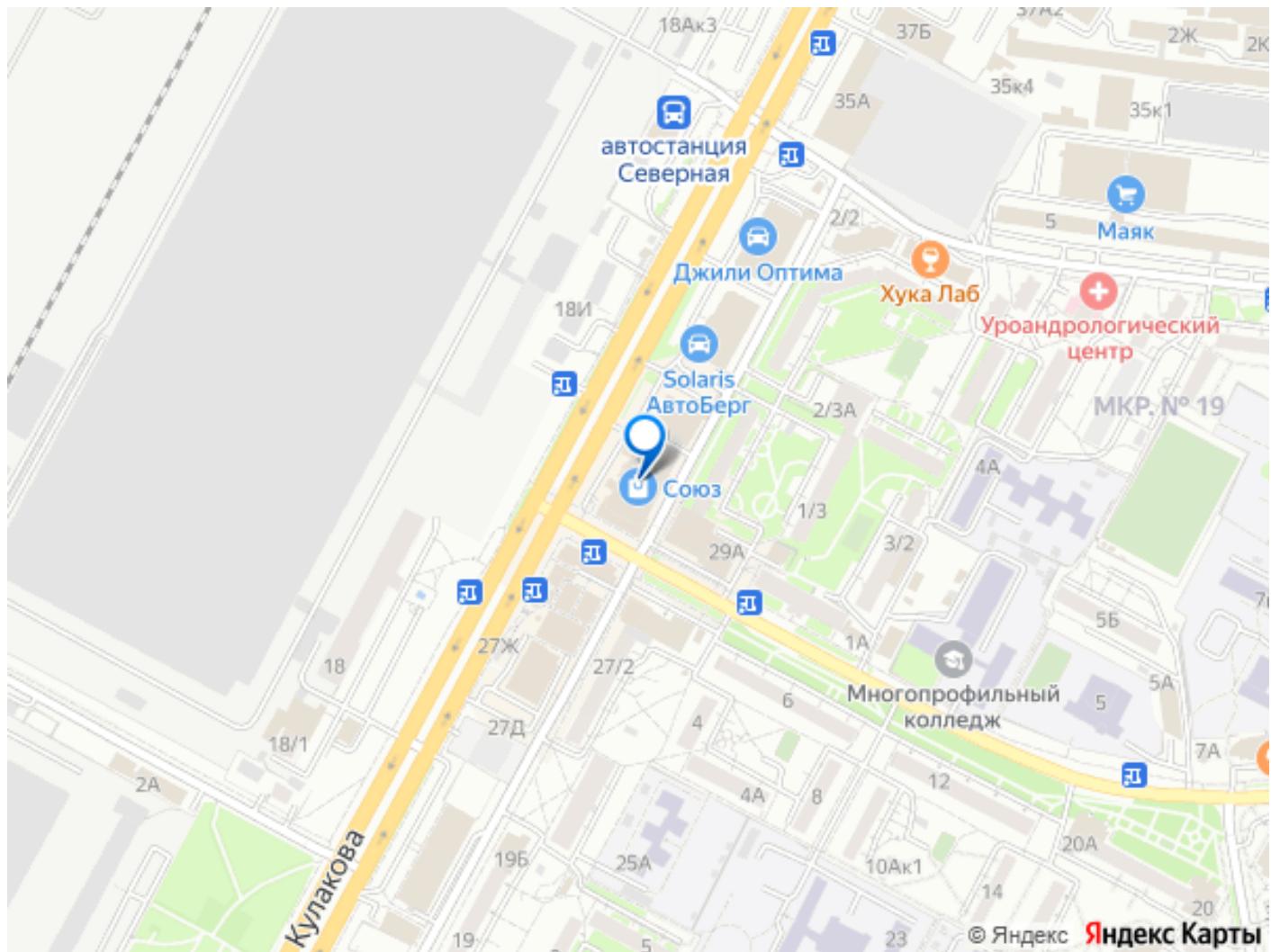
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается просторное помещение площадью 613,3 м<sup>2</sup> в ТЦ Союз, расположенное на красной линии. Помещение находится на 3-м этаже, имеет свободное назначение и идеально подходит для: Офиса Фитнес-центра Медицинского центра Салона красоты Коворкинга Швейного производства Фото и видеостудии Образовательного учреждения Другие виды бизнеса Преимущества: Готово к работе или к сдаче выполнен капитальный ремонт 2 входа в здание для удобства сотрудников и клиентов Парковка у здания



Возможность размещения фасадной вывески  
Полный набор коммуникаций (отопление,  
водоснабжение, электричество, интернет)  
Современные системы безопасности  
видеонаблюдение, сигнализация, пожарная  
Климат-контроль кондиционирование и  
вентиляция Комфортная инфраструктура 2  
санузла, 5 душевых кабин, инфракрасная  
сауна Функциональная планировка  
разделено на кабинеты разного размера  
Гипсокартонные перегородки при  
необходимости можно менять конфигурацию  
Для Вашего удобства - дополнительно  
организуем переезд, расстановку мебели  
Собственное ТСЖ в здании коммунальные  
услуги без наценок и доп. начислений Без  
посредников, собственник не нужно  
оплачивать услуги посредников  
Рассмотрение всех видов расчетов  
Дополнительно: в помещение возможно  
перепланировка, разрешительная  
документация не требуется. Цена продажи  
42 000 руб./м<sup>2</sup>. Звоните, чтобы договориться  
о просмотре и обсудить условия продажи!



Move.ru - вся недвижимость России