

🕒 Создано: 29.04.2025 в 11:35

Обновлено: 28.05.2025 в 12:06

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Кулакова, 29Д**

25 758 600 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Кулакова, 29Д

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Кулакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

613.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

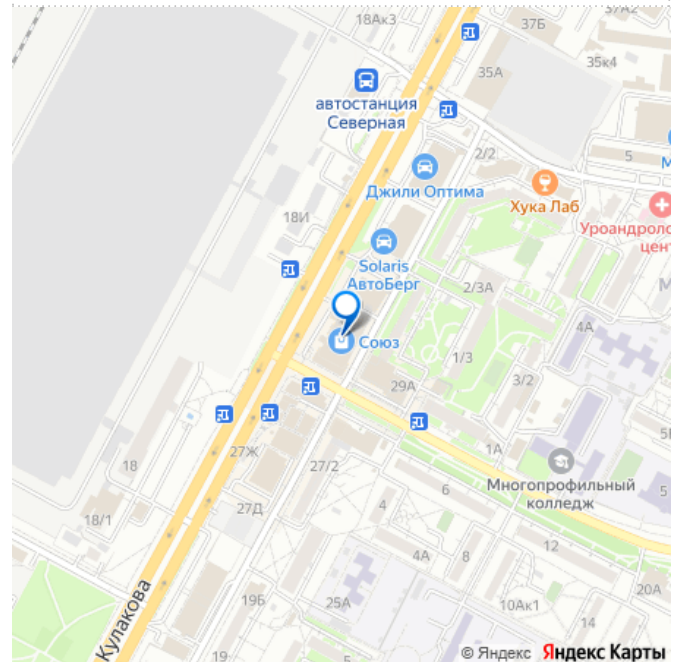
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

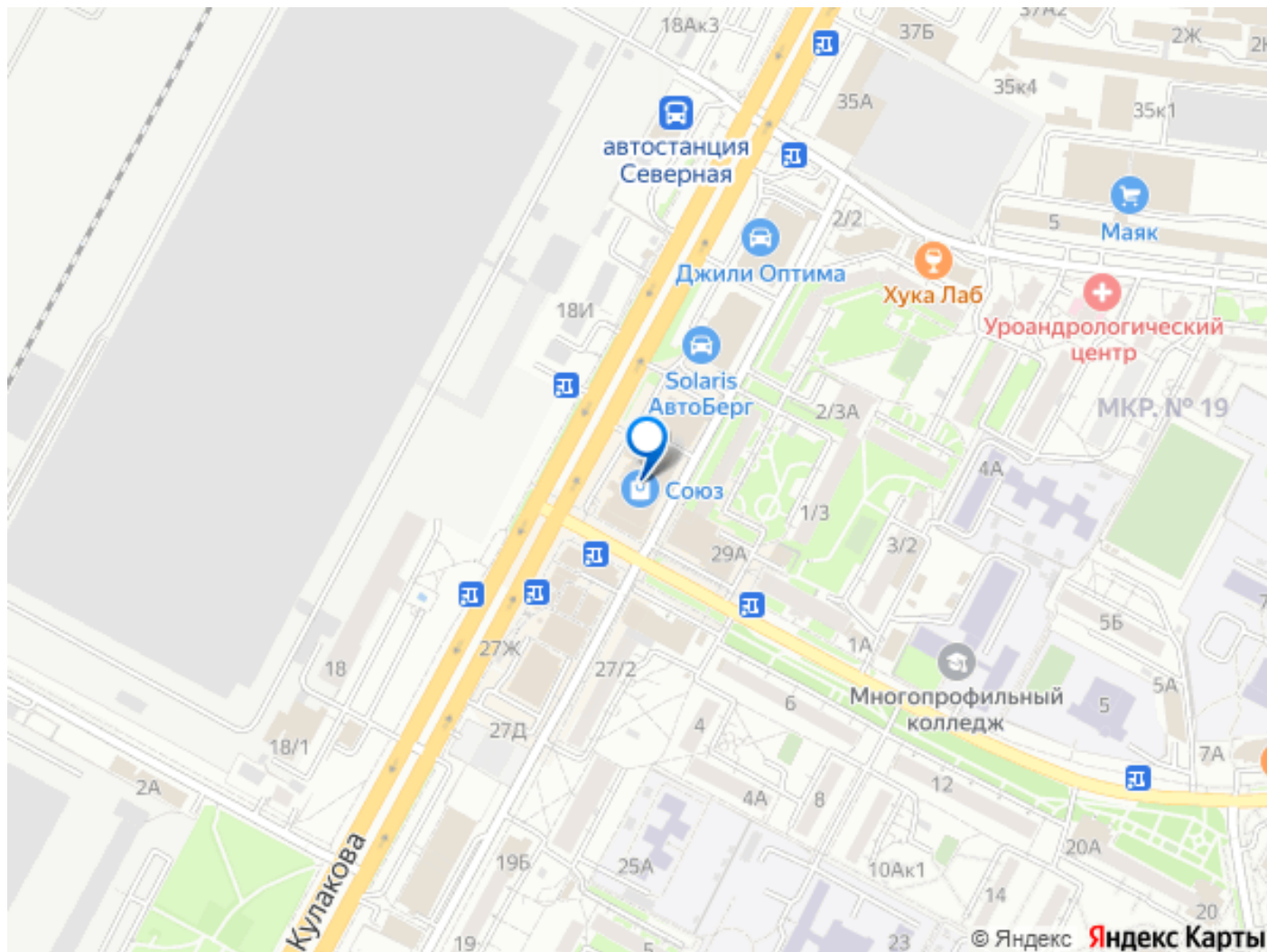
Описание

Продается просторное помещение площадью 613,3 м² в ТЦ Союз, расположенное на красной линии. Помещение находится на 3-м этаже, имеет свободное назначение и идеально подходит для: Офиса Фитнес-центра Медицинского центра Салона красоты Коворкинга Швейного производства Фото и видеостудии Образовательного учреждения Другие виды бизнеса Преимущества: Готово к работе или к сдаче выполнен капитальный ремонт 2 входа в здание для удобства сотрудников и клиентов Парковка у здания

для заметок



Возможность размещения фасадной вывески
Полный набор коммуникаций (отопление,
водоснабжение, электричество, интернет)
Современные системы безопасности
видеонаблюдение, сигнализация, пожарная
Климат-контроль кондиционирование и
вентиляция Комфортная инфраструктура 2
санузла, 5 душевых кабин, инфракрасная
сауна Функциональная планировка
разделено на кабинеты разного размера
Гипсокартонные перегородки при
необходимости можно менять конфигурацию
Для Вашего удобства - дополнительно
организуем переезд, расстановку мебели
Собственное ТСЖ в здании коммунальные
услуги без наценок и доп. начислений Без
посредников, собственник не нужно
оплачивать услуги посредников
Рассмотрение всех видов расчетов
Дополнительно: в помещение возможно
перепланировка, разрешительная
документация не требуется. Цена продажи
42 000 руб./м?. Звоните, чтобы договориться
о просмотре и обсудить условия продажи!



Move.ru - вся недвижимость России