

Создано: 30.08.2025 в 19:19

Обновлено: 29.09.2025 в 08:13

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Ленина, 221**

59 400 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 221

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

594 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

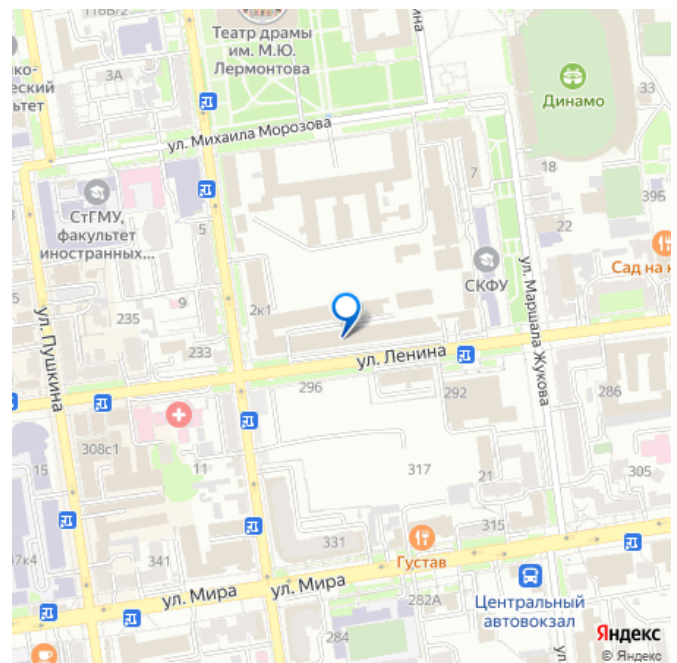
Описание

id:513. Красная линия, центр города, Ленина 221. Высокая проходимость Цоколь 594м2, автономный вход, несколько запасных выходов, технический заезд. Выполнен ремонт под ночной клуб, готов к эксплуатации. Место под рекламу. Мощность 200 кВт. Отопление центральное. Водоснабжение холодное. Нагрев через водонагреватели. Канализация отводится насосами в центральную магистраль. Помещение свободно от обременений и арендаторов. Аренда, продажа, аренда с

<https://stavropol.move.ru/objects/9284546579>

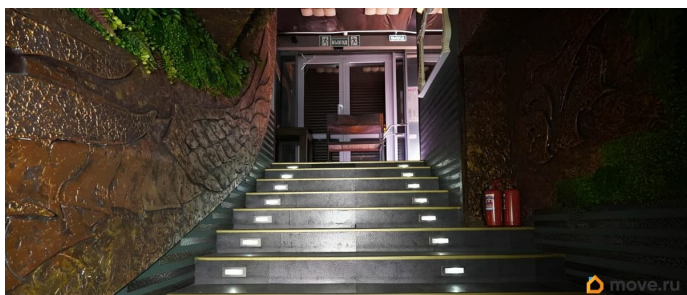
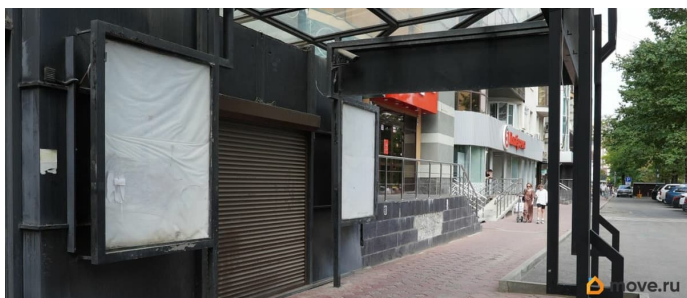
**ИП Балаева Н. Р., ИП Балаева Н. Р.
79197302686**

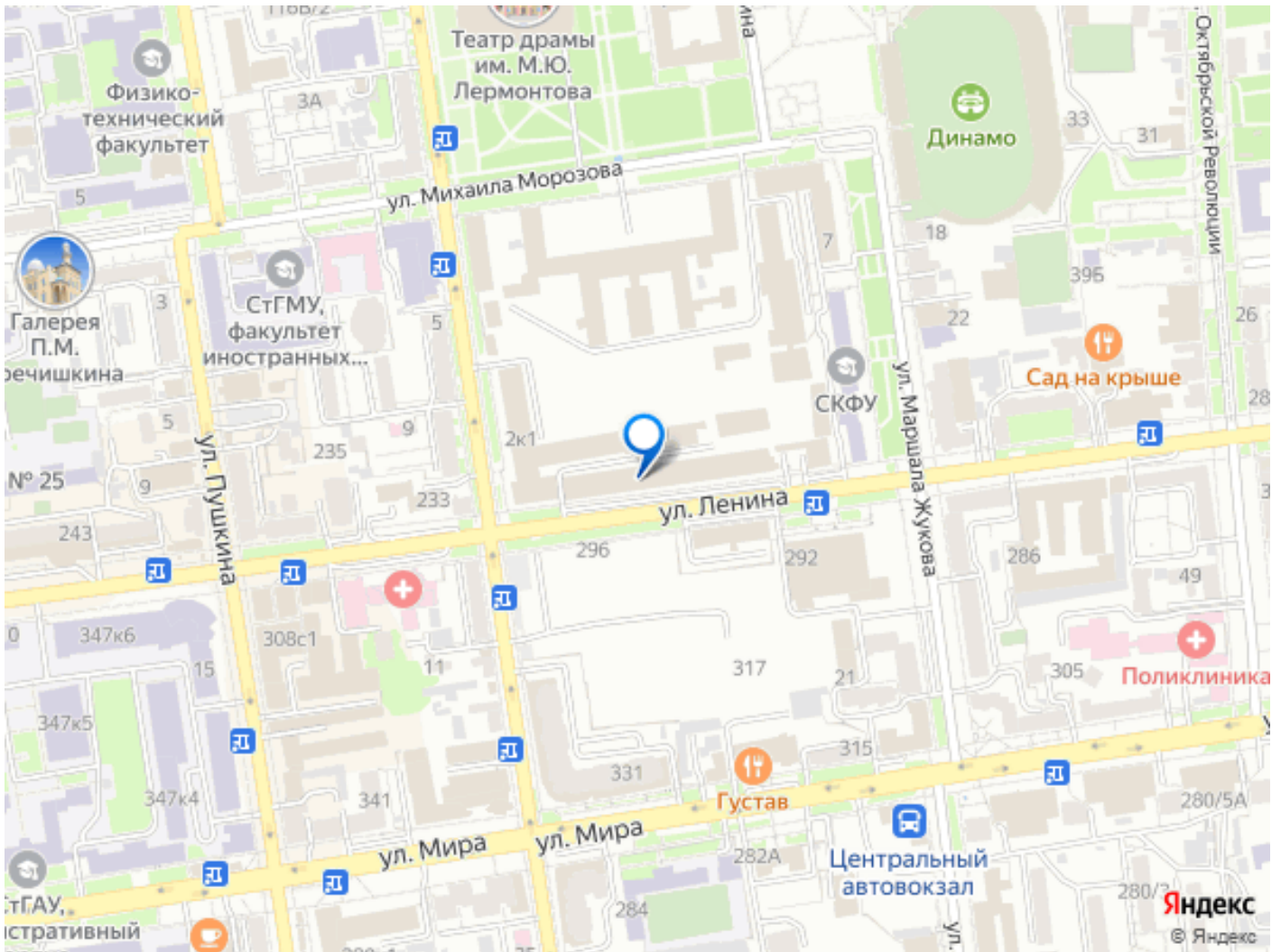
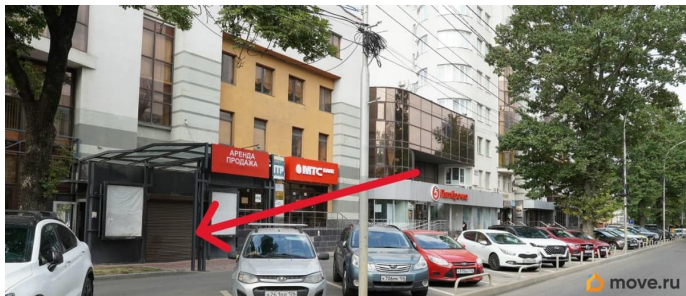
для заметок



последующим выкупом. Аренда: 600 руб/м2

Продажа: 100 000 руб/м2





Move.ru - вся недвижимость России