

Ставропольский край, Ставрополь,
Российский пр-т, 13

4 300 000 ₪

Ставропольский край, Ставрополь, Российский пр-т, 13

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

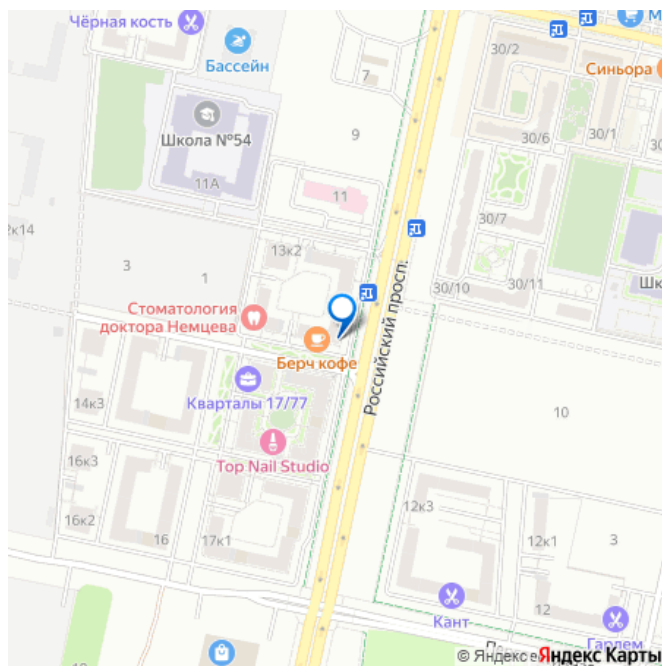
Коммерческое помещение 56,2 м² на красной линии
Объект расположен на красной линии проспекта Российский, постоянный пешеходный и автомобильный трафик. ?
Высота потолков: 4 метра — редкое и важное преимущество для цоколя ? Парковка: напротив помещения и по всему периметру здания ? Фасад: предусмотрено место под рекламную вывеску ЖК «Основа» — один из активно развивающихся ЖК с высокой плотностью застройки. Цокольный этаж, как функциональное решение: высокая потолочная группа (4 м) даёт ощущение объёма и позволяет адаптировать помещение под широкий спектр бизнес-задач. Подходит под: •? ?офис •? ?салон услуг (бьюти, массаж, барбершоп) •?

<https://stavropol.move.ru/objects/9291943597>

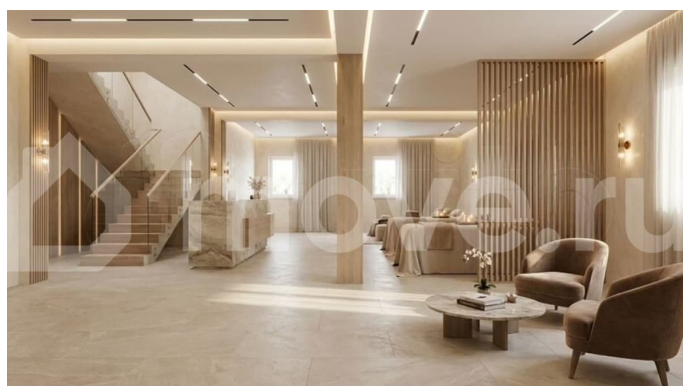
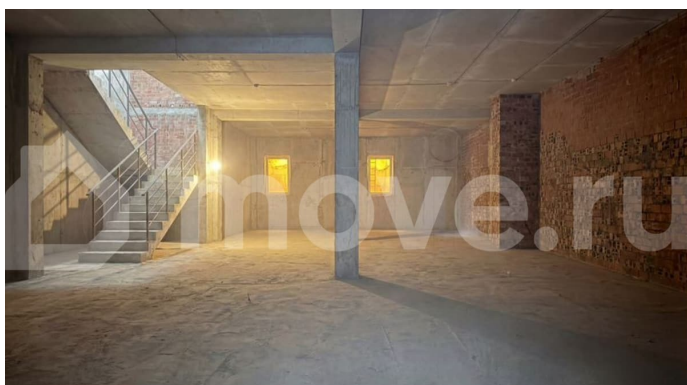
Ирина, Все Дома

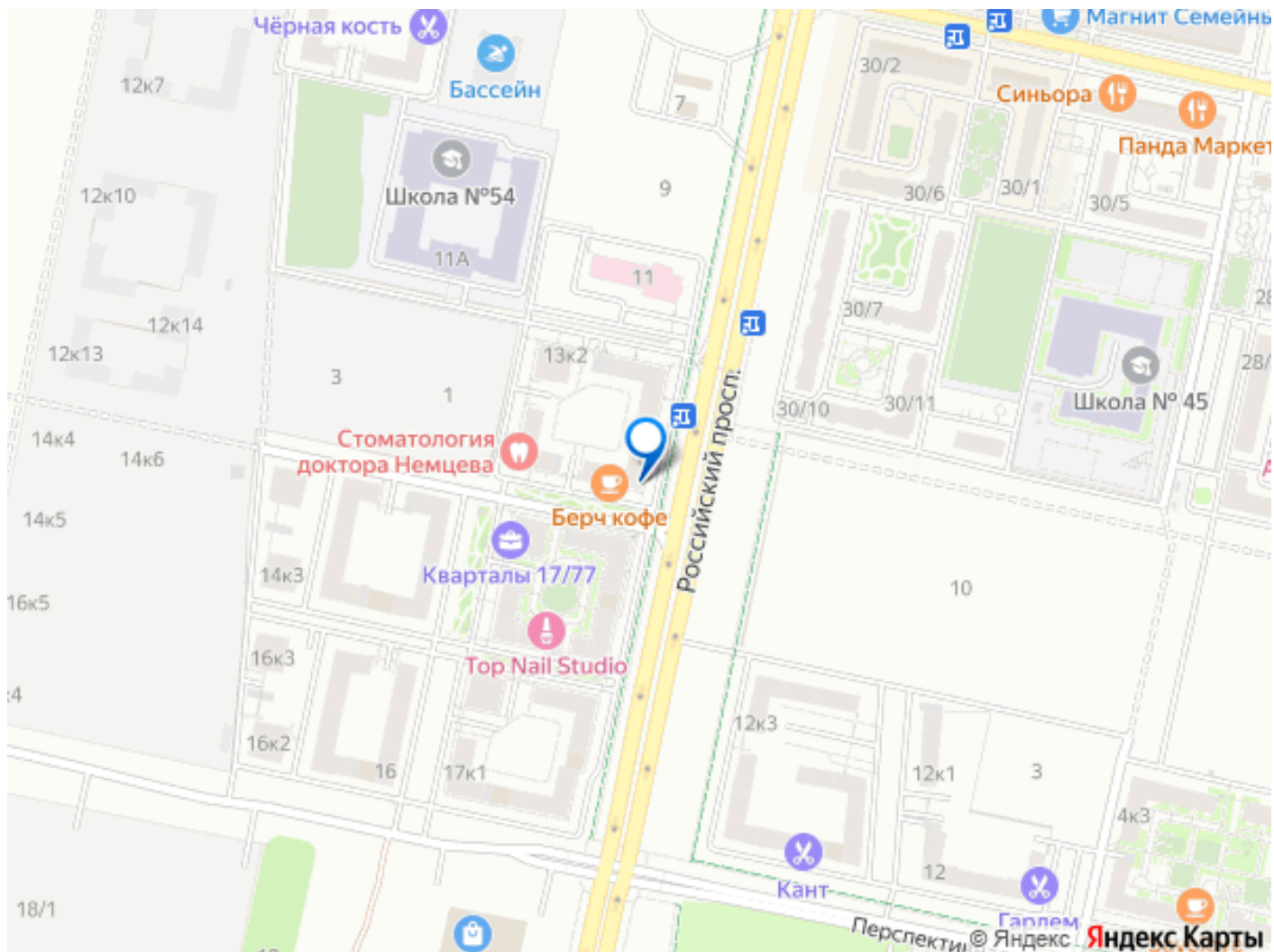
89251234567

для заметок



•? медицинские и образовательные услуги •?
•? магазин, шоурум •? •? пункт выдачи заказов
•? •? инвестицию под аренду (востребованный метраж)
Компактная площадь + красная линия + парковка = стабильный спрос у арендаторов. Формат «свободного назначения» позволяет быстро менять профиль аренды без дополнительных вложений. Быстрый выход на сделку. Звоните — расскажу подробнее об объекте.





Move.ru - вся недвижимость России