

🕒 Создано: 12.10.2023 в 08:56

Обновлено: 13.02.2026 в 13:40

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Артема, 23/25**

**25 787 933 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Артема, 23/25

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Артема](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

535.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

К продаже предлагается объект недвижимости: нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, площадь общая: 535,2 кв. м, Этаж: 6, кадастровый номер: 26:12:030117:504, расположенные по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Артема, д. 23/25. Объект недвижимости расположен на арендованном земельном участке, общей площадью 413 кв. м., право общей долевой собственности 47/393 с кадастровым номером 26:12:030116:21, назначение: земли населенных пунктов - под

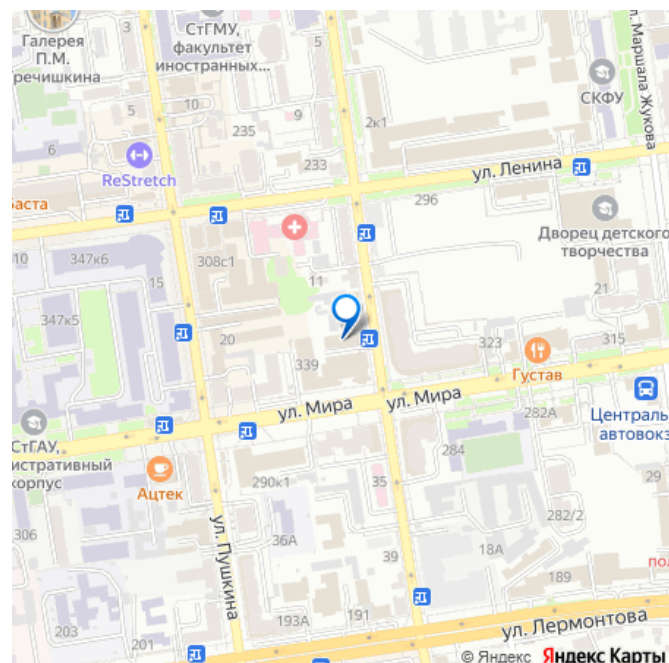
<https://stavropol.move.ru/objects/9288299348>

**Евгения Ростелеком, Ростелеком  
79880854320**

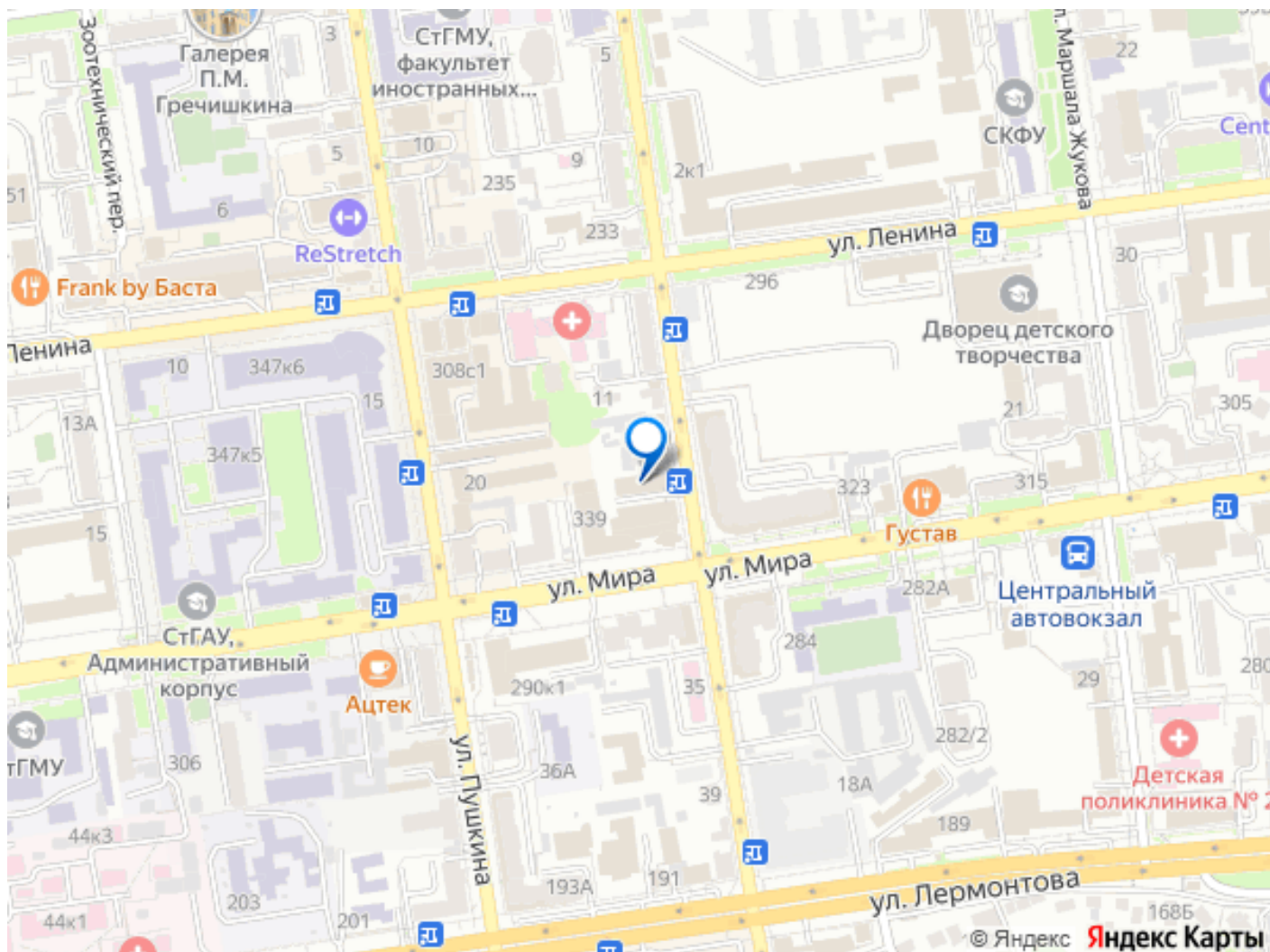
для заметок



торговый центр с офисными помещениями и со встроенными подземными автостоянками. Помещения в отличном состоянии, здание оснащено всеми коммуникациями, имеется один электрический щит на этаже разводка по кабинетам и узел учета электричества индивидуальный. Здание с указанными помещениями расположено в Ленинском районе города, микрорайон 2-й. Удаленность ~ 950 м от центра города (ориентир Площадь Ленина), имеет отличную транспортную доступность, как личным, так и общественным транспортом и высокую проходимость. Ближайшее окружение представлено жилой, общественно-деловой и торговой застройкой. В частности, в ближайшем окружении находятся магазины различной направленности, жилые дома, объекты городской инфраструктуры, Институт экономики и финансов СтГАУ, Филиал Северо-кавказской академии государственной службы в г. Ставрополе, Ставропольский государственный аграрный университет, Библиотека, Ставропольский Государственный Аграрный Университет., Торговый центр «Сити Парк». Продажа от собственника ПАО «Ростелеком». Цена с учетом НДС. Подробная информация о процедуре приобретения по телефону, указанному в объявлении. Звоните! С радостью ответим на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России