

Создано: 30.08.2025 в 19:20

Обновлено: 22.09.2025 в 15:52

**Ставропольский край, Невинномысск,
улица Чайковского, 6**

4 500 000 ₽

Ставропольский край, Невинномысск, улица Чайковского, 6

Улица

[улица Чайковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

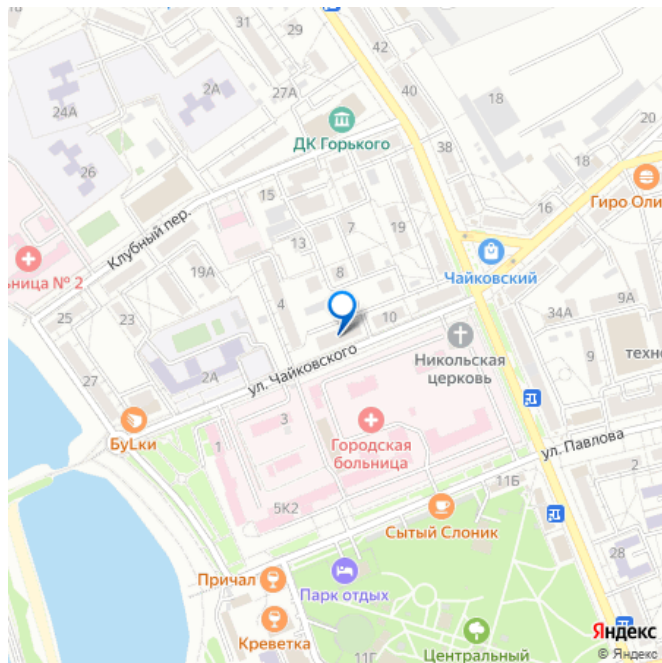
Продается коммерческое помещение 53.3 квм. Коммуникации центральные, заменены трубы, электропроводка. Электричество 3фазы, 15 кВт. Санузел, холодная и горячая вода. Пожарная и охранная система. В данный момент сдано OZON, готовый арендный бизнес. Инвестиционная привлекательность. Окупаемость 8 лет. Благоустроенная пешеходная зона ведущая к пляжам и зоне отдыха, школа, пятерочка, городская больница, гостиница, сквер. Большая парковка. Густонаселенный район, множество многоквартирных домов. Все вопросы по телефону. Собственник, без

<https://stavropol.move.ru/objects/9284546599>

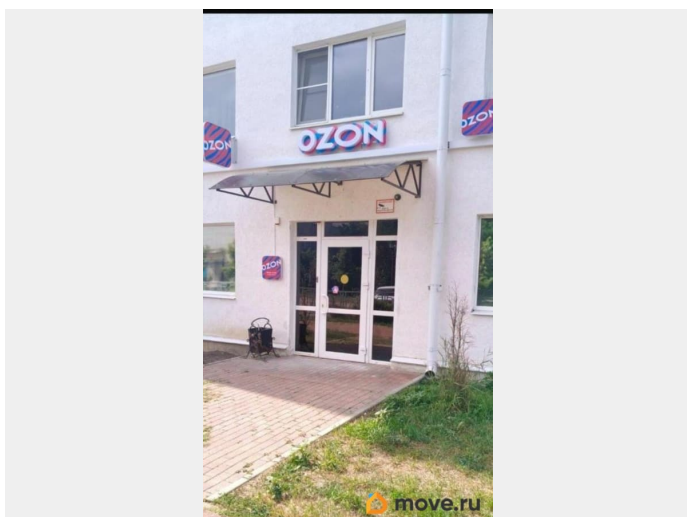
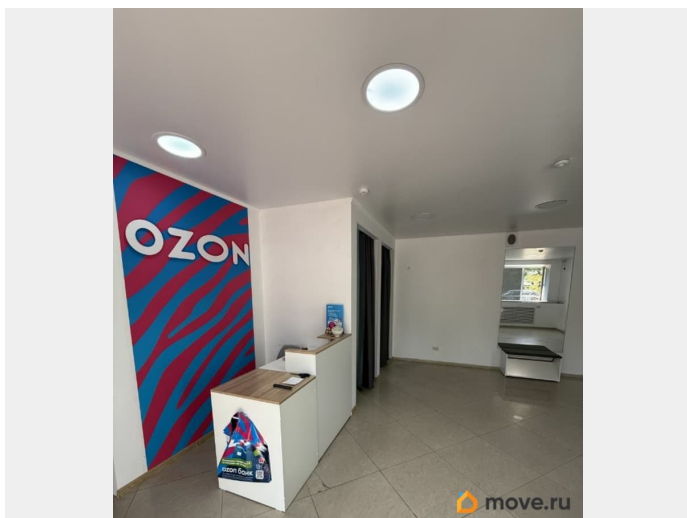
Собственник

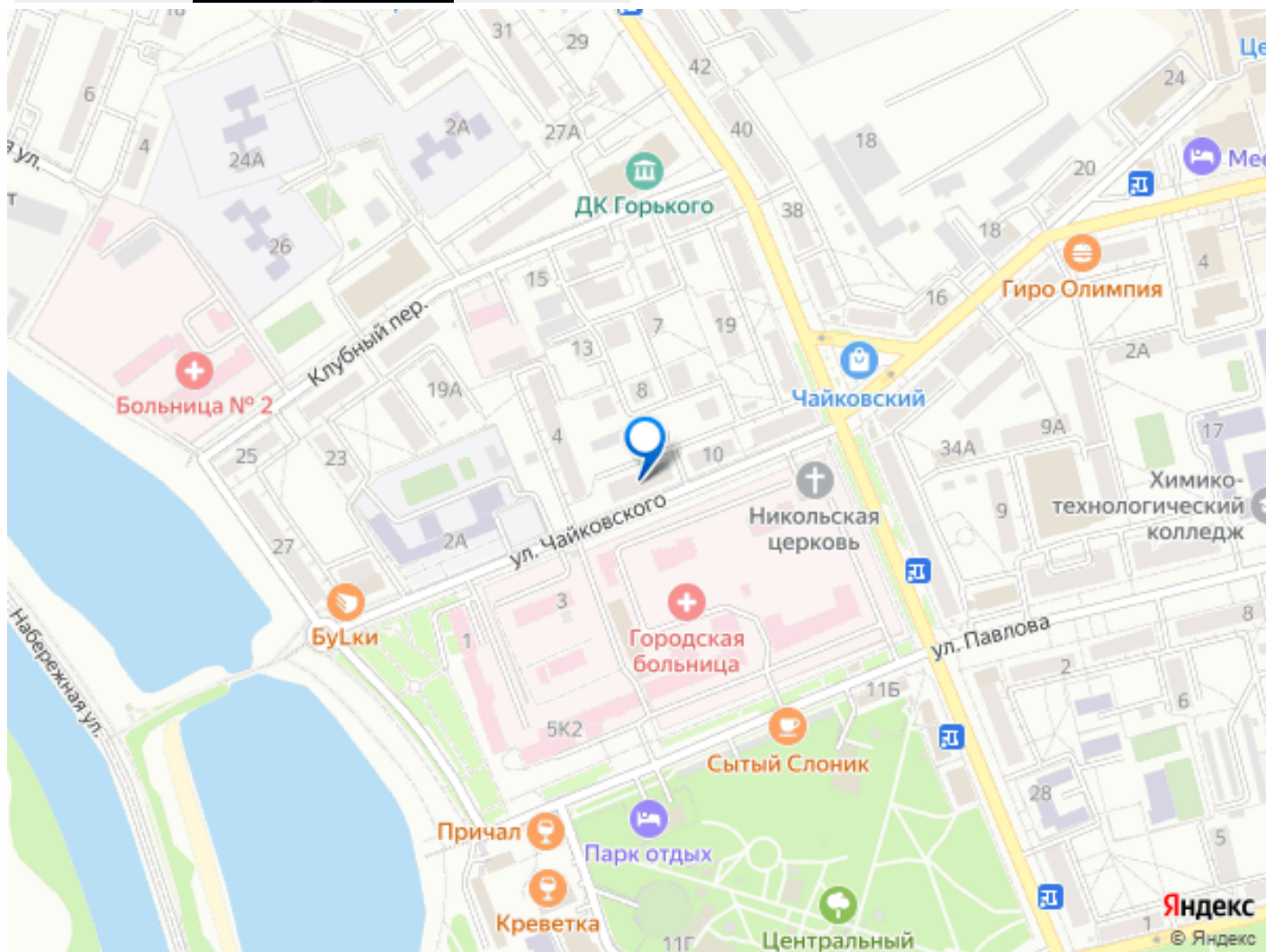
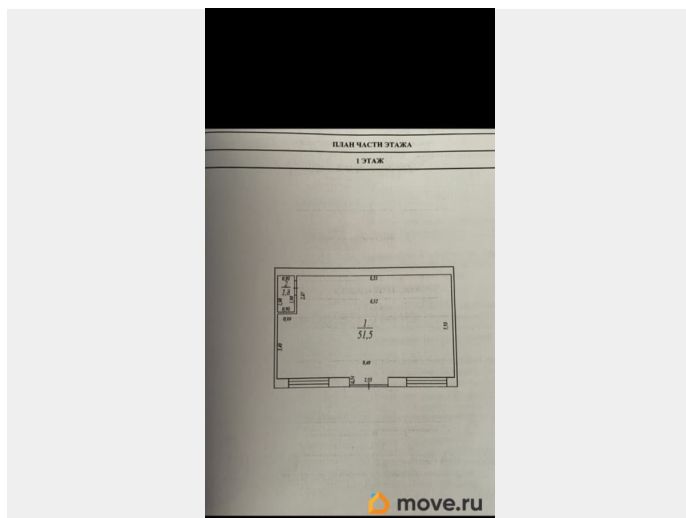
79888692357

для заметок



комиссии. Цена 4500000. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России