

**Мария, Мария**

**89251234567**

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Нижняя ул, 46**

**150 000 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, Нижняя ул, 46

Улица

[улица Нижняя](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

5298.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

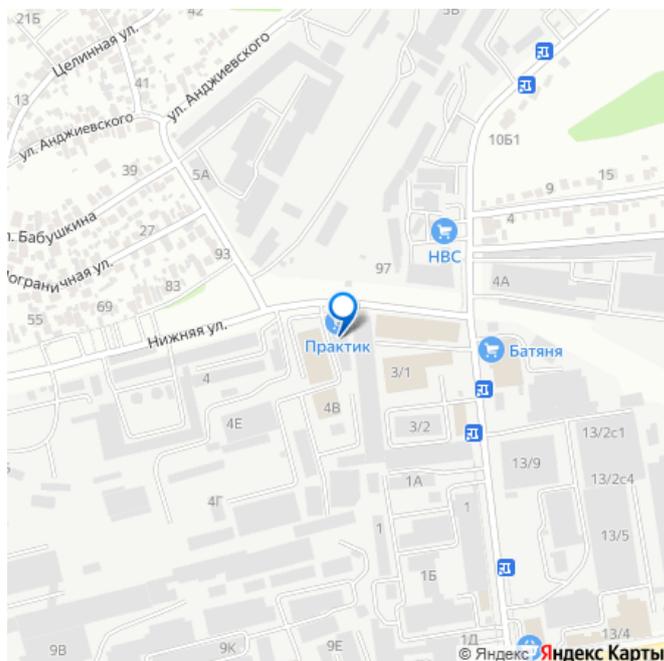
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаю складской комплекс (6 объектов) общей площадью 5298,70м2 . Площадь зем.участка 7915,00м2. Объект находится в собственности без обременений. Продажа напрямую от собственника, БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ! Характеристика объекта: 1. Высота потолков: - в торговом зале 5,0м - в подсобных помещениях 3,25м 2. Имеются бытовые помещения для персонала в каждом складском помещении, санузлы. 3. Склады не отапливаемые в разгрузочной/погрузочной зоне. 4. В зоне торгового помещения (магазин 943,90м2) отопление с помощью тепловентиляторов. 5. Электроэнергия - 90

для заметок



кВт 6. Водоснабжение, канализация, отопление центральное. 7. Закрытая территория базы. 8. Перед магазином парковка, охрана, доступ 24/7. Кадастровый номер: 26:12:022604:226 Кадастровый номер: 26:12:022604:228 Кадастровый номер: 26:12:022604:229 Кадастровый номер: 26:12:022604:230 Кадастровый номер: 26:12:030401:119 Кадастровый номер: 26:12:030401:149 Кадастровый номер: 26:12:030401:356 Кадастровый номер: 26:12:030401:357 Кадастровый номер: 26:12:030401:358 Кадастровый номер: 26:12:000000:3233 Возможность размещение рекламы на фасаде здания. Небольшой торг.

