

Создано: 17.09.2025 в 11:24

Обновлено: 21.02.2026 в 14:26

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Маршала Жукова, 8**

**4 900 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Маршала Жукова, 8

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Коммерческое помещение площадью 51,2 м<sup>2</sup> расположено в торговом центре «Галерея» на улице Маршала Жукова в центральной части города. Объект находится на красной линии, что обеспечивает высокую проходимость и заметность для потенциальных клиентов.

Прямо напротив расположен узнаваемый ориентир — памятник Ангелу, что дополнительно повышает привлекательность локации. Помещение имеет правильную геометрическую форму, что упрощает зонирование и эффективное использование

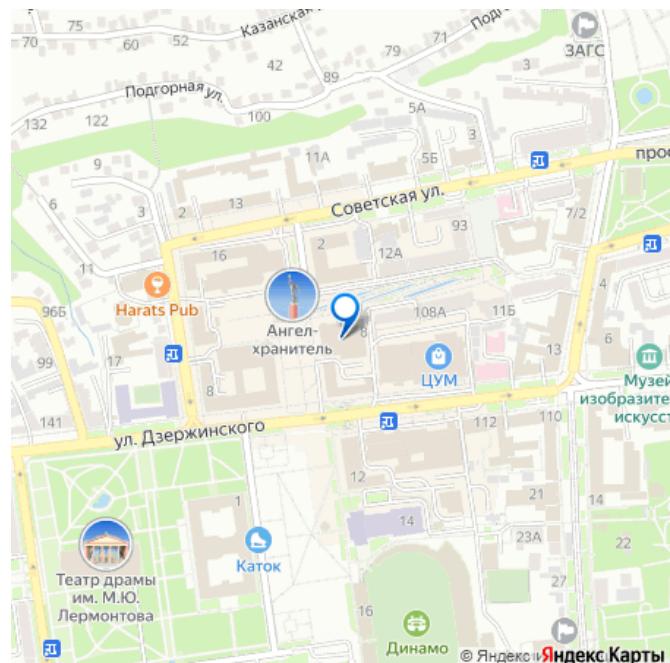
<https://stavropol.move.ru/objects/928504389>

8

**Юлия Александровна Попова, Этажи  
Ставрополь**

**79888505672**

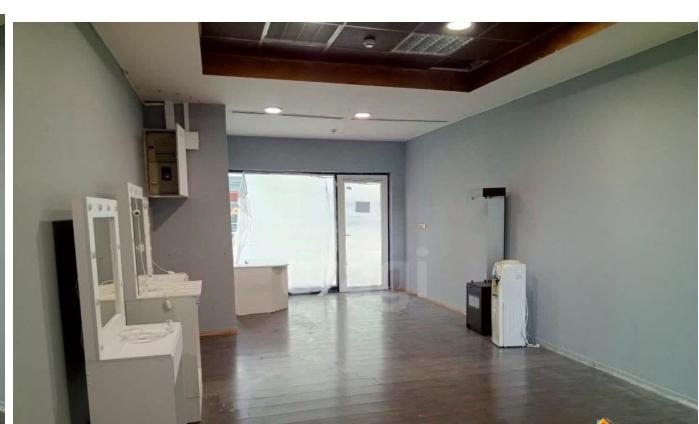
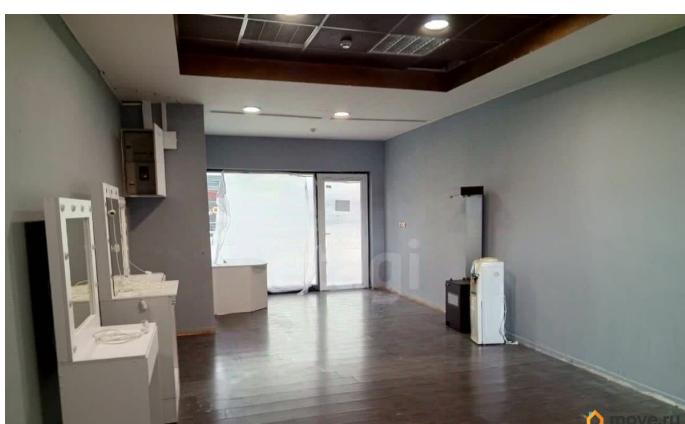
для заметок



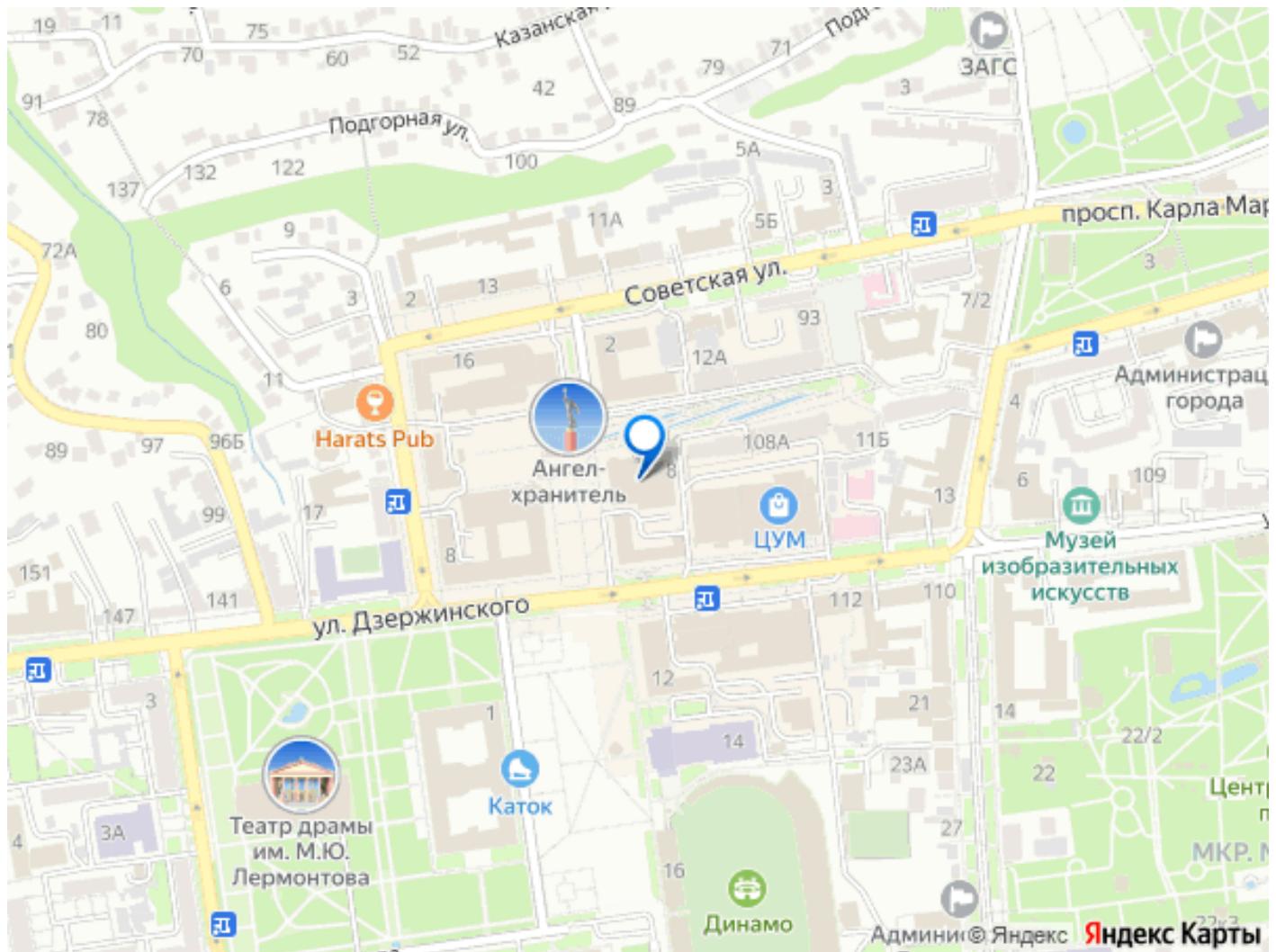
пространства. Подведены все необходимые коммуникации, включая водоснабжение, что сокращает затраты на подготовку к открытию бизнеса. Локация идеально подходит для салона красоты, кафе или офиса благодаря высокой проходимости и развитой инфраструктуре района. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, парковки, банки, аптеки и другие объекты повседневного спроса, что делает место удобным как для клиентов, так и для сотрудников. Торговый центр «Галерея» отличается стабильным потоком посетителей, что обеспечивает высокий потенциал для развития бизнеса.

Помещение требует ремонта, что позволяет вам реализовать дизайнерское решение по вашему вкусу. Возможна как покупка, так и аренда на выгодных условиях. Наша компания гарантирует полное юридическое сопровождение сделки, включая проверку документов и оформление договора. Для получения дополнительной информации и осмотра помещения свяжитесь с нами в удобное время. Код пользователя: 149302

Номер в базе: 9085806







Move.ru - вся недвижимость России