

Создано: 26.03.2025 в 14:23

Обновлено: 14.04.2026 в 20:10

Ставропольский край, Пятигорск, улица  
Орджоникидзе, 6

**11 900 000 ₺**

Ставропольский край, Пятигорск, улица Орджоникидзе, 6

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продам коммерческое помещение с готовым бизнесом 48,2 кв. М. В собственности, на красной линии с действующим салоном красоты, который полностью оборудован(которое полностью останется). Идеально подходит для пассивного дохода! Востребованная местность на аренду. Рядом парковочные места, проблем поставить машину нет. Помещение в отличном состоянии, с качественным ремонтом от дизайнера и мебелью. Во всем помещении зеркальный потолок(именно зеркало, которое дает изюминку в любом интерьере). Мебель периодически обновлялась, в отличном

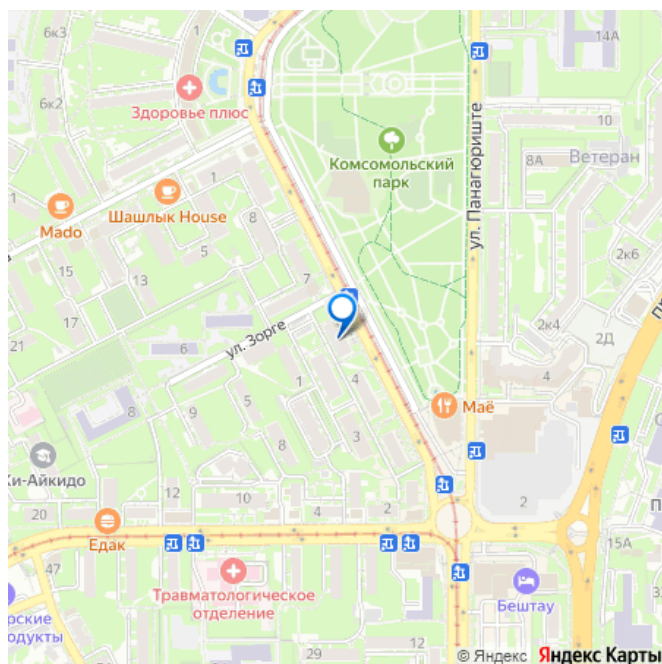
<https://stavropol.move.ru/objects/929338626>

3

**Собственник**

**79887505667**

для заметок



состоянии. Подключена пожарная система, видео наблюдение онлайн. Помещение находится в самом востребованном районе города на центральной улице, с отличной видимостью и проходимостью на красной линии(пешая и проезжая улица). Рядом с трамвайной и автобусной остановками. Также в этом районе находятся рестораны, сады, школы, университеты и магазины, отели, большой кинотеатр Другар. С отдельным входом на первом этаже жилого дома. Отвечу вам на все вопросы. Торг небольшой! Продажа по причине переезда! Возможен обмен на квартиру в Москве. Риэлторам 2% от суммы в объявлении.

