

🕒 Создано: 17.03.2026 в 04:10

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:09

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Чехова, 75**

**3 600 000 ₪**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Чехова, 75

Улица

[улица Чехова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

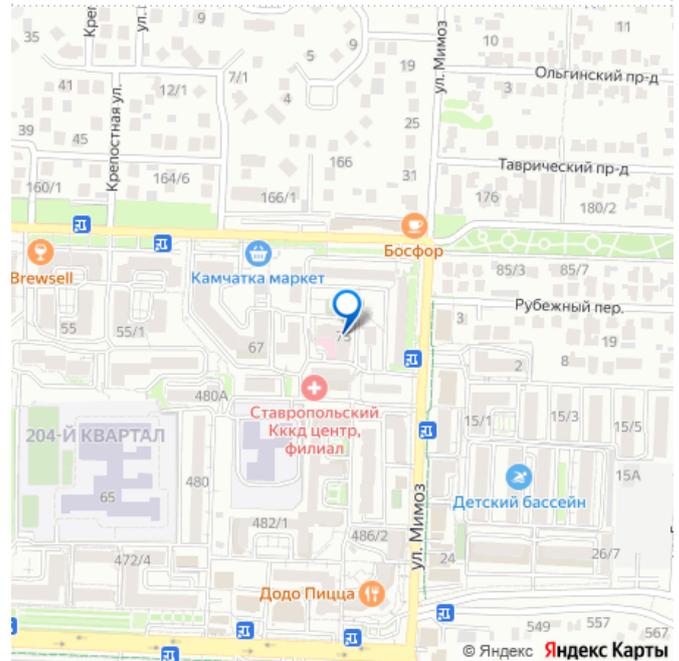
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается коммерческое помещение площадью 48 кв.м, расположенное на цокольном этаже жилого дома по адресу Чехова.. Объект представляет собой единое просторное пространство с возведенной перегородкой, что формирует две функциональные зоны: основную и изолированное помещение под склад или подсобные нужды. Все необходимые инженерные коммуникации подведены и находятся в исправном техническом состоянии. Помещение имеет собственный независимый вход с улицы, что обеспечивает беспрепятственный доступ клиентов и

для заметок



возможность автономной работы без ограничений по времени. Местоположение характеризуется высокой транспортной доступностью и развитой инфраструктурой района, включая остановки общественного транспорта, магазины и банки. Текущее состояние объекта позволяет начать эксплуатацию сразу после завершения сделки, с минимальными затратами на косметический ремонт. Помещение идеально подходит для организации розничной точки, офиса, студии или сервисного предприятия. Для покупателя доступны опции юридического сопровождения сделки и оформления ипотечного кредита на конкурентных условиях Код пользователя: 92222 Номер в базе: 10882836

