

Создано: 22.01.2026 в 13:54

Обновлено: 15.02.2026 в 14:04

Ставропольский край, Ессентуки,  
Первомайская улица, 83

**8 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Первомайская улица, 83

Улица

[улица Первомайская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 115642499 ПРОДАЁТСЯ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ГОРОДЕ-КУОРПТЕ ЕССЕНТУКИ! Расположено в развитом районе города, на 1 этаже 4-этажного дома. Площадь: 47,7 кв.м. Главное преимущество: Помещение уже сдано в аренду надёжному арендатору — Яндекс Маркет. Вы получаете объект с готовым доходом и не тратите время на поиск арендаторов! Плюсы локации: Первая линия, выход на проезжую часть Высокий пешеходный и автомобильный трафик Район с развитой инфраструктурой: магазины, аптеки, остановки Звоните, чтобы узнать детали и обсудить условия покупки!

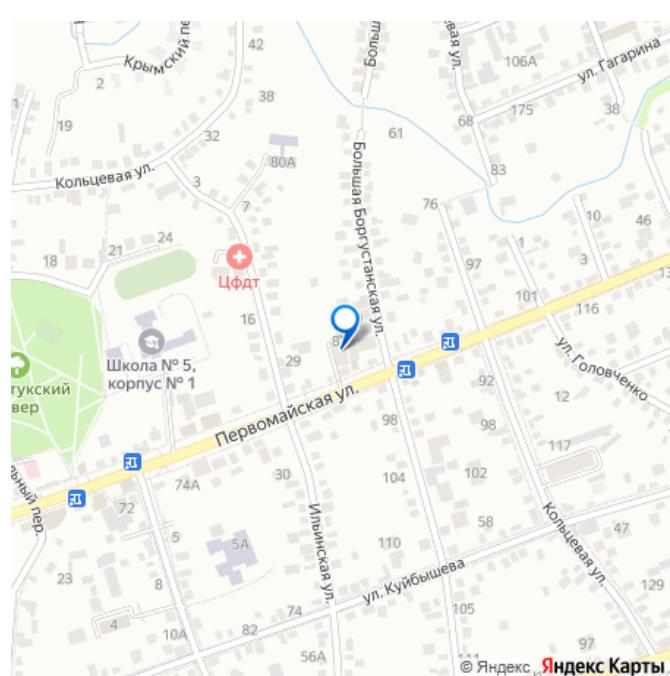
<https://stavropol.move.ru/objects/928826171>

1

Эльмира Паштаева, Эксклюзив

**79188712912**

для заметок



Агентство недвижимости «ЭКСКЛЮЗИВ» Ваш надежный партнёр в мире недвижимости! Мы предлагаем полный спектр профессиональных услуг по покупке, продаже и аренде недвижимости. Работаем с любыми формами расчёта: — Ипотека — Материнский капитал — Военная ипотека Каждая сделка сопровождается опытным юристом, что гарантирует её безопасность и прозрачность на всех этапах. Что мы делаем: — Покупка и продажа недвижимости — Аренда жилых и коммерческих объектов — Индивидуальный подбор объектов под ваш запрос — Полное юридическое сопровождение Нам доверяют — потому что мы заботимся о каждом клиенте!

Обращайтесь в «ЭКСКЛЮЗИВ», и мы поможем воплотить вашу мечту о недвижимости в реальность.

