

🕒 Создано: 02.02.2026 в 14:51

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 12:34

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Пушкина, 63/1**

**999 999 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пушкина, 63/1

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся Свободное коммерческое помещение 44.1 м<sup>2</sup> в центре Ставрополя (Пушкина, 63/1). Все для старта бизнеса. ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА на 6-12 месяцев. Предлагаем уникальное коммерческое помещение в самом сердце Ставрополя. Ключевые преимущества:— Идеальная геометрия: Прямоугольная форма площадью 44.1 кв.м. дает полную свободу для планировки и эффективного использования каждого метра. — 100% готовность: Все необходимые коммуникации

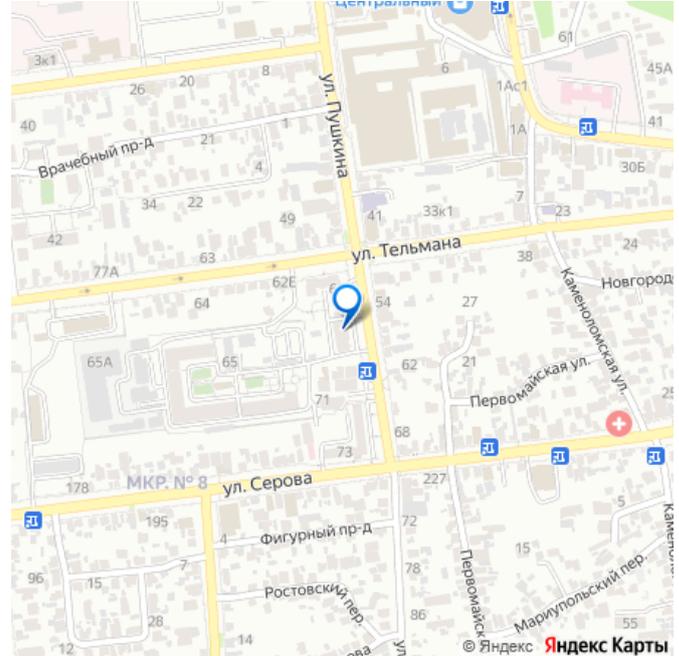
<https://stavropol.move.ru/objects/928871190>

3

**Агент**

**79888504699**

для заметок



(электричество, вода, отопление, вентиляция) уже подведены. Вам останется только сделать косметический ремонт под свой бренд. — Удобная логистика: Вход осуществляется со двора, что обеспечивает приватность для ваших клиентов и удобную разгрузку для вас. Широкий спуск решает любые вопросы с доставкой товаров или оборудования. — Локация: Центральная улица Пушкина — это всегда высокий трафик и узнаваемость адреса. Для кого это идеально? — Ритейл: Магазин одежды, аксессуаров, товаров для дома. — Сфера услуг: Салон красоты, барбершоп, косметологический кабинет, массажный салон. — Образование и творчество: Детская студия, курсы, мастерская. — Офис или кабинет: Для юриста, врача, страхового агента, небольшой команды. — Точка выдачи заказов (ПВЗ) или небольшой склад. Технические характеристики: — Адрес: г. Ставрополь, ул. Пушкина, 63/1 — Общая площадь: 44.1 кв.м. — Форма: прямоугольная — Вход: отдельный, со стороны двора — Коммуникации: электричество, водоснабжение, отопление, канализация. Не упустите шанс запустить свой бизнес в отличном месте! Свяжитесь для просмотра в любое удобное время.





