

🕒 Создано: 17.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 22:50

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.
Тухачевского, 22/5**

5 000 000 ₪

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Тухачевского, 22/5

Улица

[улица Тухачевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

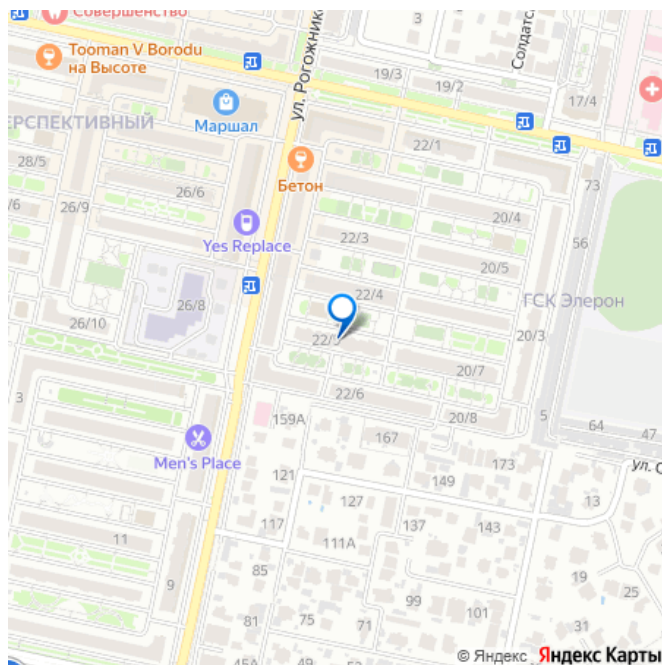
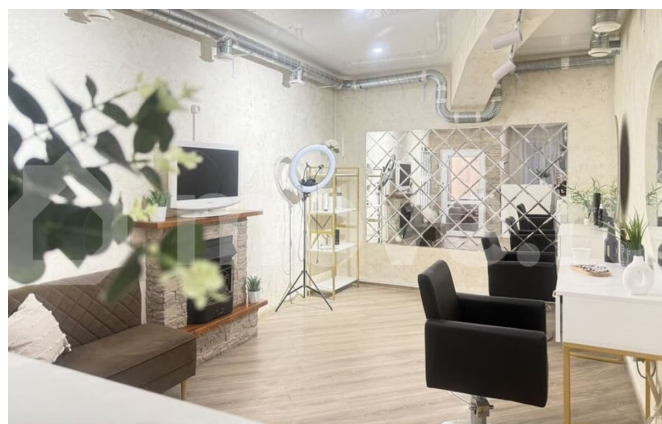
Описание

ПРОДАМ коммерческое помещение, с действующим БИЗНЕСОМ в индустрии красоты и со ВСЕМ ОБОРУДОВАНИЕМ ! - Район Перспективный, самый густонаселенный район города - Вход отдельный -Удобная геолокация - Большой пешеходный трафик - Большая парковка (в том числе для грузового транспорта) - Цокольный этаж с большим окном, через которое лучи солнца красиво заполняют салон естественным светом - Качественный ремонт, помещение полностью готово к работе и оснащено всем необходимым оборудованием - Функциональная планировка включает в себя

<https://stavropol.move.ru/objects/9291858056>

**Астафурова Марина Владимировна,
АН « СЧАСТЛИВЫЙ АДРЕС «
89251234567**

для заметок



две отдельные зоны : под маникюр , педикюр
и зона колориста, парикмахера. - В
помещении имеется Свой -санузел - Большой
бойлер - Вентиляция - в каждой зоне -
Коммуникации:отопление, водоснабжение -
все подключено и работает - Место под
вывеску - Вся мебель и техника в отличном
состоянии - 2 стола - для мастера маникюра,
кресло для педикюра, 2 кресла для мастера
парикмахера-колориста - Нарботанная
клиентская база:готовый бизнес с клиентами
- Пассивный доход:помещение уже сдаётся в
аренду круглый год Документы проверены и
готовы к продаже . ЗВОНИТЕ ! Ориентиры:
Школа 45, ул.Николая Голодникова,
ул.Рогожникова, ул.Тухачевского, ТЦ Маршал,
ЖК «Суворов», ЖК «Квартет», ЖК«Высота»,
ЖК «17/77», Владимирский Собор, ул.
Перспективная, Российский проспект,
Площадь фонтана.

