

🕒 Создано: 17.03.2026 в 04:13

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 05:37

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Тухачевского, 22/5**

**5 000 000 ₹**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Тухачевского, 22/5

Улица

[улица Тухачевского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

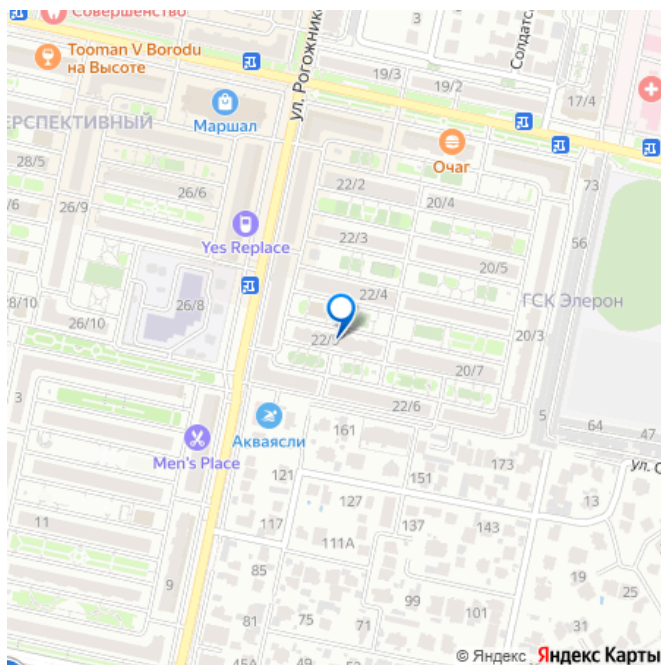
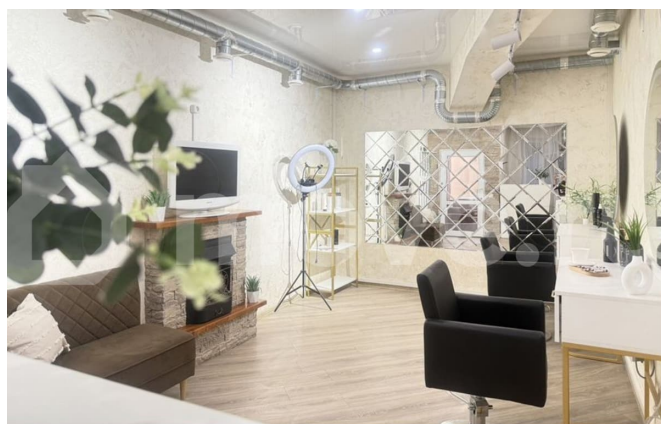
**Описание**

ПРОДАМ коммерческое помещение, с действующим БИЗНЕСОМ в индустрии красоты и со ВСЕМ ОБОРУДОВАНИЕМ ! - Район Перспективный, самый густонаселенный район города - Вход отдельный - Удобная геолокация - Большой пешеходный трафик - Большая парковка (в том числе для грузового транспорта) - Цокольный этаж с большим окном, через которое лучи солнца красиво заполняют салон естественным светом - Качественный ремонт, помещение полностью готово к работе и оснащено всем необходимым оборудованием - Функциональная планировка включает в себя

<https://stavropol.move.ru/objects/9291837314>

**Астафурова Марина Владимировна,  
АН « СЧАСТЛИВЫЙ АДРЕС «  
89251234567**

для заметок



две отдельные зоны : под маникюр , педикюр  
и зона колориста, парикмахера. - В  
помещении имеется Свой -санузел - Большой  
бойлер - Вентиляция - в каждой зоне -  
Коммуникации:отопление, водоснабжение -  
все подключено и работает - Место под  
вывеску - Вся мебель и техника в отличном  
состоянии - 2 стола - для мастера маникюра,  
кресло для педикюра, 2 кресла для мастера  
парикмахера-колориста - Нарботанная  
клиентская база:готовый бизнес с клиентами  
- Пассивный доход:помещение уже сдаётся в  
аренду круглый год Документы проверены и  
готовы к продаже . ЗВОНИТЕ ! Ориентиры:  
Школа 45, ул.Николая Голодникова,  
ул.Рогожникова, ул.Тухачевского, ТЦ Маршал,  
ЖК «Суворов», ЖК «Квартет», ЖК«Высота»,  
ЖК «17/77», Владимирский Собор, ул.  
Перспективная, Российский проспект,  
Площадь фонтана.

